

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Modernizacja pomieszczeń na klub środowiskowy "Akademia Uśmiechu"**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA KARPACZ

1.3.) Oddział zamawiającego: Gmina Karpacz

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 230821552

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Konstytucji 3 Maja 54

1.5.2.) Miejscowość: Karpacz

1.5.3.) Kod pocztowy: 58-540

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL515 - Jeleniogórski

1.5.7.) Numer telefonu: +487576150

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zp_karpacz@karpacz.eu

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://www.karpacz.pl>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1323279>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Modernizacja pomieszczeń na klub środowiskowy "Akademia Uśmiechu"

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-634f998a-a83a-4bc4-8b30-b6db07b7de88

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00310651

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-06-26

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00013481/05/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.13 Modernizacja pomieszczeń na klub środowiskowy

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00283508

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: OA.8141.1.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 300000,00 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót instalacyjnych i wykończeniowych we wnętrzu lokalu użyteczności publicznej przy ul. Konstytucji 3 Maja 48b w Karpaczu w ramach zadania pn. „Modernizacja i adaptacja części Hali Sportowo-Widowskowej w Karpaczu na potrzeby Klubu Środowiskowego Akademia Uśmiechu”. Lokal o powierzchni 164,70 m² wyposażony jest w instalacje wewnętrzne: elektryczną, teletechniczną, wodną, kanalizacyjną, CO lokalne i wentylacyjną. Lokal jest w dobrym stanie technicznym i nadaje się do dalszego użytkowania jednak ze względu na zmianę charakteru użytkowania pomieszczenia wymagają modernizacji.

2. Zestawienie pomieszczeń:

Numer pomieszczenia Nazwa pomieszczenia Powierzchnia Rodzaj posadzki

01	Sala zabaw	55,0 m ²	Posadzka bezpieczna
02	Salka z aneksem	17,0 m ²	Wykładzina termozgrzewalna
03	WCd	7,6 m ²	Płytki ceramiczne
04	Szatnia	9,4 m ²	Wykładzina termozgrzewalna
05	Salka komputer.-artyst.	20,5 m ²	Wykładzina termozgrzewalna
06	Kącik wyciszeń	5,1 m ²	Wykładzina termozgrzewalna
07	Pom.	5,5 m ²	Wykładzina termozgrzewalna
08	WCn	6,2 m ²	Płytki ceramiczne
09	WCc	2,7 m ²	Płytki ceramiczne
10	Pom.	5,5 m ²	Wykładzina termozgrzewalna
11	Korytarz	30,2 m ²	Posadzka bezpieczna
		164,7 m ²	

3. Zakres robót dotyczy:

- 1) Demontaż umywalek, brodzików prysznicowych i misek ustępowych poza pomieszczeniem nr 08, gdzie mieści się toaleta dla niepełnosprawnych;
- 2) Demontaż ścianki działowej w pomieszczeniu 02 oraz fragmentu ścianki pomiędzy pomieszczeniami 05 i 06;
- 3) Skucie płytek ceramicznych ściennych we wszystkich pomieszczeniach poza pomieszczeniem 08 (toaleta dla niepełnosprawnych);
- 4) Skucie płytek ceramicznych na posadzkach we wszystkich pomieszczeniach;
- 5) Montaż lekkiej ścianki działowej GK gr 12,5 cm na stelażu systemowym w korytarzu wraz ze szpachlowaniem i przygotowaniem do malowania;
- 6) Przesunięcie gniazd elektrycznych zgodnie z projektem elektrycznym;
- 7) Montaż gniazdek elektrycznych zgodnie z projektem elektrycznym;
- 8) Montaż nowych grzejników w pomieszczeniu 01 zgodnie z projektem instalacji sanitarnych;
- 9) Wylanie posadzki samopoziomującej we wszystkich pomieszczeniach;
- 10) Wykonanie nowych podejść pod toalety w pomieszczeniu 03;
- 11) Przesunięcie podejścia pod zlewozmywak w aneksie kuchennym w pomieszczeniu 02;
- 12) Montaż stelaży pod toalety w pomieszczeniach 03 i 09;
- 13) Położenie płytek na ścianach w pomieszczeniach sanitarnych (03 i 09) do wys. 200 cm;
- 14) Położenie płytek ceramicznych w pomieszczeniach sanitarnych (03, 08 i 09);
- 15) Położenie wykładziny termozgrzewalnej w pomieszczeniach (02, 04, 05, 06, 07 i 10);
- 16) Malowanie wszystkich ścian farbą lateksową w kolorze ciepłej bieli;
- 17) Położenie wykładziny bezpiecznej w pomieszczeniu sali zabaw - 01 i korytarzu - 11 (winyłowa);
- 18) Pomalowanie płytek ściennych farbą dedykowaną do malowania płytek w pomieszczeniu 08;
- 19) Malowanie fragmentu ściany w korytarzu farbą kredową;
- 20) Montaż płyt filcowych na fragmencie ściany w korytarzu;
- 21) Segregacja odpadów, transport, utylizacja.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45440000-3 - Roboty malarskie i szklarskie

45432000-4 - Kładzenie i wykładanie podłóg, ścian i tapetowanie ścian

45431000-7 - Kładzenie płytek

45442000-7 - Nakładanie powierzchni kryjących

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Oferta przewyższa kwotę jaką Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia tj. kwotę 300.000,00 zł brutto (słownie: trzysta tysięcy złotych brutto). Najkorzystniejsza oferta przewyższa kwotę o 130.500,00 zł brutto (słownie: sto trzydzieści tysięcy złotych brutto).

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 430500,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 430500,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie