

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Prace wykończeniowe w budynku Compact Lab Pleszew w ramach zadania inwestycyjnego „Compact Lab w Pleszewie - etap II”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Miasto i Gmina Pleszew

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 250855297

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Rynek 1

1.5.2.) Miejscowość: Pleszew

1.5.3.) Kod pocztowy: 63-300

1.5.4.) Województwo: wielkopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL416 - Kaliski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@pleszew.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://bip.pleszew.pl>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1313279>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Prace wykończeniowe w budynku Compact Lab Pleszew w ramach zadania inwestycyjnego „Compact Lab w Pleszewie - etap II”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-05468e03-2b68-4fbf-8791-375e92a75309

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00310249

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-06-26

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00034708/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.2 Compact Lab w Pleszewie – etap II

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Program Fundusze Europejskie dla Wielkopolski 2021-2027 – Priorytet 7 „Fundusze europejskie na wielkopolskie inicjatywy lokalne” Działania 7.2 „Rewitalizacja – Instrumenty finansowe”, współfinansowana z Europejskiego Funduszu Rozwoju

Regionalnego

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00225589

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: WI.042.1.2.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 4631600,02 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Zamówienie pn. „Prace wykończeniowe w budynku Compact Lab Pleszew w ramach zadania inwestycyjnego „Compact Lab w Pleszewie - etap II”:

a) Przeprowadzenie prac wykończeniowych w budynku Compact Lab Pleszew, zlokalizowanym w Pleszewie, przy ul. Kolejowej 10 o parametrach:

- powierzchnia użytkowa: 3.008,06 m²
- powierzchnia zabudowy: 933,57 m²
- kubatura budynku: 14.745,00 m³
- ilość kondygnacji: 1 podziemna + 3 nadziemne
- długość budynku: 38,24m
- szerokość budynku: 27,21m
- wysokość budynku do kalenicy: 14,63m

b) uzyskanie pozwolenia na użytkowanie budynku użyteczności publicznej w imieniu i na rzecz Zamawiającego z poniesieniem przez Wykonawcę wszystkich kosztów z tym związanych (między innymi: zgłoszenia i odbiory, Państwowej Inspekcji Sanitarnej i Straży Pożarnej, decyzje i zawiadomienia odpowiednich organów, opracowania odpowiednich instrukcji, schematów p.poż bhp, planów dla budynku, zamontowanie elementów i oznaczeń p.poż i bhp, oraz innych elementów niezbędnych, niewymienionych w dokumentach przetargowych, a wymaganych przepisami prawa w celu uzyskania pozwolenia na użytkowanie).

2) W ramach niniejszego zamówienia wykonać należy m.in. następujące prace wykończeniowe istniejącego budynku użyteczności publicznej:

- przebudowa istniejących instalacji,
- roboty wykończeniowe budowlane,
- wykonanie posadzek
- malowanie i tapetowanie ścian
- układanie płytek na ścianach i podłogach
- wykonanie sufitów podwieszanych
- montaż grzejników
- montaż lamp i punktów oświetleniowych
- montaż armatury łazienkowej
- montaż stolarki drzwiowej
- dostawa szafek pod umywalki
- wykonanie zabudowy g-k
- niezbędne modyfikacje instalacji elektrycznych i sanitarnych (wod-kan, gazowa, centralnego ogrzewania, wentylacji i klimatyzacji).

Zadanie szczegółowo opisane w załącznikach 1a – 1c do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

44411000-4 - Wyroby sanitarne

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

31681000-3 - Akcesoria elektryczne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 5809654,26 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 8450422,38 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 5809654,26 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: ZAKŁAD USŁUGOWO-REMONTOWY IDZIASZEK SP. Z O.O.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7861478534

7.3.3) Ulica: Jarocińska 11C

7.3.4) Miejscowość: Nowe Miasto nad Wartą

7.3.5) Kod pocztowy: 63-040

7.3.6.) Województwo: wielkopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

Podwykonawstwo w robotach z branży sanitarnej i w robotach z branży elektrycznej.

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-06-23

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 5809654,26 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 154 dni