

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Rewitalizacja parku w Rynku w Sułkowicach**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Sułkowice

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 351556300

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Rynek 1

1.5.2.) Miejscowość: Sułkowice

1.5.3.) Kod pocztowy: 32-440

1.5.4.) Województwo: małopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL214 - Krakowski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sulkowice@sulkowice.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.sulkowice.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-81ce4e29-c224-4e56-b7f9-5c828cef437b>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Rewitalizacja parku w Rynku w Sułkowicach

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-81ce4e29-c224-4e56-b7f9-5c828cef437b

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00309963

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-06-26

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

10. Zadanie realizowane w ramach programu „Fundusze Europejskie dla Małopolski 2021-2027”, Priorytet FEMP.02 Fundusze europejskie dla środowiska, Działanie FEMP.02.15 Rozwój zielonej i niebieskiej infrastruktury w miastach, Typ projektu: A. Rozwój zielonej i niebieskiej infrastruktury w miastach, Fundusz: Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00229953

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.8.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiot zamówienia obejmuje rewitalizację istniejącej przestrzeni parku miejskiego – Rynku w Sułkowicach, wykonanie nowych utwardzeń pieszych i placowych, montaż elementów małej architektury (ławki, kosze, stojaki rowerowe, donice, pergole, itp.), uporządkowanie i odtworzenie zieleni urządzonej. Zamierzenie stanowi element działań z zakresu poprawy funkcjonalności i estetyki przestrzeni publicznej w centrum miasta. Szczegółowe informacje dotyczące zamówienia zawarte zostały w dokumentacji projektowej.

2. Przedmiot zamówienia obejmuje dodatkowo dwa przedsięwzięcia nie ujęte w przedmiarze robót:

a) Zakup budek dla owadów – zapylaczy

W ramach zadania przewidziano zakup i montaż 5 sztuk budek dla owadów zapylających (m.in. pszczoł samotnic, trzmieli i in.). Budki zostaną wykonane z materiałów naturalnych i trwałych (drewno, bambus, trzcina), bez elementów toksycznych ani lakierów syntetycznych. Zaplanowano zakup budek o zróżnicowanej konstrukcji i wymiarach dostosowanych do różnych gatunków zapylaczy. Działanie ma na celu zwiększenie liczby siedlisk dla owadów zapylających, wspieranie lokalnej bioróżnorodności oraz pełnienie funkcji edukacyjnej dla mieszkańców i uczniów biorących udział w działaniach ekologicznych.

b) Założenie łąki kwietnej

W ramach zadania przewidziano utworzenie łąki kwietnej o powierzchni ok. 25 m² na wyznaczonym fragmencie terenu parku. Łąka zostanie założona w technologii umożliwiającej długotrwałe utrzymanie roślinności bez konieczności intensywnej pielęgnacji.

Zakres obejmuje:

- przygotowanie podłoża (usunięcie darni, spulchnienie i wyrównanie gruntu),
- zakup i wysiew mieszanki nasion roślin kwitnących, w szczególności gatunków rodzimych i miododajnych (np. chaber, mak, koniczyzna, wyka, krwawnik, rumianek).

Zadanie ma na celu zwiększenie różnorodności gatunkowej roślin w obrębie parku, stworzenie warunków dla bytowania owadów zapylających oraz poprawę walorów estetycznych i mikroklimatycznych terenu. Łąka kwietna będzie elementem trwałym, wspierającym naturalną retencję i samoregulację ekosystemu.

3. Określenie zamówienia według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

45112711-2 roboty w zakresie kształtowania parków

4. Wymagania związane z realizacją zamówienia w zakresie zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane przez zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (t. j. Dz. U. z 2025 r. poz. 277 ze zm.) obejmują następujące rodzaje czynności: Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę, na podstawie stosunku pracy, osób wykonujących podstawowe czynności techniczne lub prace budowlane w trakcie realizacji zamówienia, kwalifikowanych jako pracownicy fizyczni (tj. osoby zajmujące się operowaniem sprzętem budowlanym, osoby wykonujące prace fizyczne) z wyłączeniem osób pełniących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, stosownie do art. 12 i nast. ustawy Prawo budowlane. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane wyżej czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do: a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów i dokonywania ich oceny, b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów; c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia. Szczegółowo tryb oraz sposób prowadzenia powyżej opisanej weryfikacji regulują postanowienia Wzoru umowy.

5. Zamawiający zgodnie z zapisami ustawy Prawo zamówień publicznych, dopuszcza stosowanie przez Wykonawcę materiałów/ rozwiązań równoważnych wskazanych w specyfikacji warunków zamówienia spełniające obowiązujące standardy i wymagania. Zamawiający zastrzega, iż wszędzie tam, gdzie w treści specyfikacji warunków zamówienia stanowiącej opis przedmiotu zamówienia zostały w opisie tego przedmiotu wskazane znaki towarowe, patenty lub pochodzenie materiałów/urządzeń należy je traktować jako przykładowe propozycje. W ofercie można przyjąć metody, materiały itp. innych marek i producentów, jednak o parametrach jakościowych i właściwościach użytkowych oraz funkcjonalnych odpowiadających metodom, materiałom, urządzeniom itp. opisanym w SWZ.

6. Podział zamówienia na części: Zamawiający nie dokonuje podziału zamówienia na części z których każda z nich stanowiłaby odrębny przedmiot zamówienia. Zakres i przedmiot zamówienia nie ogranicza konkurencji, podzielenie zamówienia na części wiązało by się ze skoordynowaniem działań różnych wykonawców realizujących poszczególne części zamówienia, które mogło by poważnie zagrozić właściwemu wykonaniu zamówienia.

7. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

8. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych oraz w postaci katalogów elektronicznych.

9. Zamówienia uzupełniające, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7): nie dotyczą.

10. Zadanie realizowane w ramach programu „Fundusze Europejskie dla Małopolski 2021-2027”, Priorytet FEMP.02 Fundusze europejskie dla środowiska, Działanie FEMP.02.15 Rozwój zielonej i niebieskiej infrastruktury w miastach, Typ projektu: A. Rozwój zielonej i niebieskiej infrastruktury w miastach, Fundusz: Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45112711-2 - Roboty w zakresie kształtowania parków

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 6

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 6

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1131600,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1722529,38 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1131600,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: GREEN GARDEN Roert Orda

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5512260391

7.3.3) Ulica: Na Wzgórzach

7.3.4) Miejscowość: Bachowice

7.3.5) Kod pocztowy: 34-116

7.3.6.) Województwo: małopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-06-24

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1131600,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 5 miesiące