

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Dostawy**

„Kompleksowa dostawa gazu do budynków administrowanych przez Miejski Zarząd Nieruchomości w Jastrzębiu-Zdroju”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Miejski Zarząd Nieruchomości

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 271204971

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: 1 Maja 55

1.5.2.) Miejscowość: Jastrzębie-Zdrój

1.5.3.) Kod pocztowy: 44-330

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL227 - Rybnicki

1.5.7.) Numer telefonu: 324787001

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: logistyka@mznjastrzebie.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.mzn.jastrzebie.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1294733>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

gospodarowanie gminnym zasobem nieruchomości

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

„Kompleksowa dostawa gazu do budynków administrowanych przez Miejski Zarząd Nieruchomości w Jastrzębiu-Zdroju”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-c698db42-0af2-4e81-b627-58732b85e8e9

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00308750

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-06-25

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00208658

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art.

275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**4.1.) Numer referencyjny:** DL.4221.2.2026.AS**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie**4.3.) Wartość zamówienia:** 285721,00 PLN**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Dostawy**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia jest kompleksowa dostawa gazu ziemnego wysokometanowego typu E do celów grzewczych i bytowych obejmująca sprzedaż i dystrybucję gazu dla potrzeb budynków administrowanych przez Miejski Zarząd Nieruchomości w Jastrzębiu-Zdroju.
2. Lista punktów poborów znajduje się w Załączniku nr 9 do SWZ.
3. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca na dzień składania oferty wykazał, że posiada lub będzie posiadał możliwość zawarcia umowy z lokalnym Operatorem Systemu Dystrybucyjnego umożliwiającej realizację zamówienia za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej tego OSD do budynków administrowanych przez Zamawiającego – w przypadku Wykonawców nie będących właścicielami sieci dystrybucyjnej.
4. Wykonawca dokona wszelkich czynności i uzgodnień z OSD niezbędnych do przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy i skutecznego rozpoczęcia dostaw gazu ziemnego. Czynności te Wykonawca dokona na podstawie stosownego pełnomocnictwa udzielonego przez Zamawiającego po zawarciu umowy na realizację zamówienia. Procedura zmiany sprzedawcy będzie dokonywana po raz kolejny. Zamawiający poinformuje w umownym czasie aktualnego Sprzedawcę o zakończeniu świadczenia usług/dostaw (umowa z UNIMOT ENERGIA I GAZ Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie zawarta jest do 30.06.2026 r.). Zamawiający nie ma zawartej umowy w ramach akcji promocyjnej.
5. Zamawiający informuje, iż Operatorem Systemu Dystrybucyjnego (OSD) ww. punktów jest: Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Zabrze ul. Szczęść Boże 11, 41-800 Zabrze.
6. Na wszystkie budynki wskazane w Załączniku nr 9 do SWZ zostanie zawarta jedna umowa. Wykonawca zobowiązany będzie wystawiać faktury osobno dla każdego z punktów poboru.
- 6.1. Zamawiający przed podpisaniem umowy sporządzi oświadczenia odbiorcy paliw gazowych o przeznaczeniu paliwa gazowego dla 9-ciu punktów poboru zgodnie z art. 62ba i art. 62bb ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (Dz. U. z 2026 r. poz. 26643, z późn. zm.).
7. Szacunkowe zużycie gazu dla grupy taryfowej W.5.1-ZA w kWh z podziałem na miesiące stanowi Załącznik nr 8 do SWZ; dla pozostałych grup taryfowych szacunkowe zużycie gazu określone jest w Załączniku nr 1A do SWZ (kolumna „D”).
8. Przewidywane zużycie paliwa gazowego nie ma charakteru wiążącego, zostało ustalone w oparciu o dotychczasową wielkość zużycia, służy jedynie do porównania ofert. Wykonawca powinien zapewnić Zamawiającemu możliwość bezkosztowych odchyleń od przewidywanego zużycia, w ramach stawek wynikających z oferty.
- 8.1. Zamawiający określa odchylenie od wolumenu wskazanego w Załącznikach nr 1A oraz 8 do SWZ o -/+ 20%, przy czym zastrzega, że nie poniesie żadnych konsekwencji finansowych w przypadku przekroczenia tego odchylenia w dół (niższego zużycia), a jednocześnie zobowiązuje się do zapłaty za faktyczne zużycie wg stawek określonych w Formularzu rzeczowo-cenowym.
9. Dostarczane paliwo musi spełniać standardy techniczne zgodne z zapisami ustawy Prawo energetyczne, aktami wykonawczymi oraz Polskimi Normami.
10. Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na otrzymywanie faktur wstępnych na podstawie prognozowanego zużycia paliwa gazowego, za wyjątkiem taryfy W.5.1-ZA.
11. Rozliczanie w zakresie wystawiania faktur: dla wszystkich grup taryfowych rozliczenia odbywać się będą na podstawie comiesięcznych lub dwumiesięcznych odczytów.
12. Zamawiający informuje, że jest zwolniony z podatku akcyzowego.
13. Projektowane postanowienia umowy stanowią Załącznik nr 7 do SWZ.
14. Projekt umowy dołączony do oferty winien uwzględniać zapisy określone w Załączniku nr 7 do SWZ (Projektowane postanowienia umowy). Zamawiający zastrzega sobie możliwość negocjacji zapisów w przedłożonym projekcie umowy.

4.5.3.) Główny kod CPV: 09123000-7 - Gaz ziemny**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

65200000-5 - Przesył gazu i podobne usługi

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy**SEKCJA VI OFERTY****6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 0

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 195046,69 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 195046,69 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 195046,69 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: myORLEN Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5272706082

7.3.3) Ulica: Jana Kazimierza 3

7.3.4) Miejscowość: Warszawa

7.3.5) Kod pocztowy: 01-248

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-06-22

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 215506,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
Od 2026-07-01 do 2027-06-30