

**Ogłoszenie o zmianie umowy
Roboty budowlane
Modernizacja budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Mokowie**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego:** GMINA DOBRZYŃ NAD WISŁĄ
- 1.3) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 910866531
- 1.4) Adres zamawiającego**
- 1.4.1.) Ulica:** ul. Szkolna 1
- 1.4.2.) Miejscowość:** Dobrzyń nad Wisłą
- 1.4.3.) Kod pocztowy:** 87-610
- 1.4.4.) Województwo:** kujawsko-pomorskie
- 1.4.5.) Kraj:** Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL619 - Włocławski
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej:** dobrzyn@dobrzyn.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.dobrzyn.pl
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Ogłoszenie dotyczy zmiany:**
- Umowy
- 2.2.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-daba66df-a581-4e3e-a26f-2bc276d1a4d4
- 2.3.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00307757
- 2.4.) Wersja ogłoszenia:** 01
- 2.5.) Data ogłoszenia:** 2026-06-25

SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA

- 3.1.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**
- Tak
- 3.1.1.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00014491
- 3.2.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Tak
- 3.3.) Nazwa projektu lub programu:**
- Zadanie realizowane w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Kujaw i Pomorza 2021-2027; Priorytetu: Fundusze europejskie dla czystej energii i ochrony zasobów środowiska regionu; Działanie: Wsparcie służb ratowniczych.
- 3.4.) Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:**
- Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy
- 3.5.) Rodzaj zamówienia:**
- Roboty budowlane
- 3.6.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**
- Modernizacja budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Mokowie
- 3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:**

Przedmiotem inwestycji jest modernizacja budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Mokowie, zlokalizowanego na działce o

nr ewid. 172/1, obejmująca m. in. wymianę pokrycia dachu, zamurowanie okien w części budynku, wymianę drzwi wejściowych, ocieplenie budynku, wykonanie sanitariatów, wymianę parkietu oraz grzejników w sali głównej, montaż platformy dla osób niepełnosprawnych oraz systemu selektywnego powiadamiania - zgodnie z dokumentacją projektową, stanowiącą Załącznik Nr 10 do SWZ.

3.8.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

3.9.) Dodatkowy kod CPV:

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45261210-9 - Wykonywanie pokryć dachowych

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ

4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej: 2026-02-24

4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:
4 miesiące

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): ZOBII BUD Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Spółka komandytowa

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7761703150

4.3.3.) Ulica: Aleksandra Fredry 2

4.3.4.) Miejscowość: Sierpc

4.3.5.) Kod pocztowy: 09-200

4.3.6.) Województwo: mazowieckie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej: 690606,00 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP: 2026/BZP 00131904/01

SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ

5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej): 2026-05-27

5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:
art. 455 ust. 1 pkt 3 ustawy

5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:
Konieczność przeprowadzenia robót dodatkowych nieuwjętych w zamówieniu podstawowym

5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:
Zmiany polegają na zwiększeniu zakresu wykonania robót w branży sanitarnej, elektrycznej oraz budowlanej. Przedmiotowe roboty dodatkowe obejmują m.in.: wymianę instalacji elektrycznej, przewodów wodociągowych, kanalizacyjnych oraz c.o., zwiększenie robót rozbiórkowych, częściową wymianę stolarki okiennej, częściowe naprawy elewacji oraz kominów - zgodnie z zakresem określonym w protokole konieczności.

5.5.) Wartość zmiany umowy

5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy: Nie