

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Przebudowa kanalizacji deszczowej na terenie Zespołu Szkół Ponadpodstawowych Nr 5 w Zamościu**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: MIASTO ZAMOŚĆ

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 950368747

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Rynek Wielki 13

1.5.2.) Miejscowość: Zamość

1.5.3.) Kod pocztowy: 22-400

1.5.4.) Województwo: lubelskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL812 - Chełmsko-zamojski

1.5.7.) Numer telefonu: 84 677 23 37

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@zamosc.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.umzamosc.bip.lubelskie.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-f2fea216-9364-4238-b5e3-fd7943c9e0e7>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Przebudowa kanalizacji deszczowej na terenie Zespołu Szkół Ponadpodstawowych Nr 5 w Zamościu

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-f2fea216-9364-4238-b5e3-fd7943c9e0e7

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00307542

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-06-25

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00039186/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.9 Modernizacja kanalizacji w ZSP Nr 5 w Zamościu

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00256823

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RIM.272.27.2026.MSZ

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 111738,29 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na przebudowie kanalizacji deszczowej na terenie Zespołu Szkół Ponadpodstawowych Nr 5 w Zamościu. Przebudowana kanalizacja deszczowa będzie odprowadzać wody opadowe i roztopowe z części terenu Zespołu Szkół Ponadpodstawowych Nr 5 w Zamościu do systemu zbiorczej kanalizacji deszczowej zlokalizowanej w pasie drogowym ul. Zwierzynieckiej. Przedmiotowe zadanie inwestycyjne ujęte jest w budżecie Miasta Zamość pn. „Modernizacja kanalizacji w ZSP Nr 5 w Zamościu”.
2. Zakres zamówienia obejmuje wykonanie robót budowlanych w branży sanitarnej i elektrycznej, w tym wykonanie m.in.:
 - 1) rurociągu tłoczego z rur przewodowych PE dn125 (długość 170,7 m),
 - 2) rurociągu grawitacyjnego z rur przewodowych PVC-U dn250 (o długości 3,5 m),
 - 3) studni rozprężnej betonowej DN1200 z włazem żeliwnym (1 szt.),
 - 4) studni płuczającej betonowej DN1200 z włazem żeliwnym (1 szt.),
 - 5) przepompowni ścieków deszczowych DN1500 z wyposażeniem i rozdzielnicą zasilająco-sterującą (1 szt.) wraz z zasilaniem przepompowni,
 - 6) wszelkich innych prac i czynności niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.
 - 7) Zamawiający zastrzega, że roboty budowlane będą odbywały się przy czynnym obiekcie, roboty należy wykonywać w taki sposób by nie kolidowały one z funkcjonowaniem obiektu.
 - 8) Wykonawca zobowiązany jest do uzgodnienia terminu wykonania prac z Użytkownikami tj. z Zespołem Szkół Ponadpodstawowych Nr 5 w Zamościu, ul. Szczepieszka 120, 22-400 Zamość oraz z Centrum Kształcenia Zawodowego Nr 1 w Zamościu, ul. Szczepieszka 41, 22-400 Zamość.
3. Wykonawca, w ramach przedmiotu zamówienia zobowiązany jest do:
 - 1) wykonania wszelkich robót przygotowawczych i zabezpieczających niezbędnych do bezpiecznej realizacji przedmiotu zamówienia,
 - 2) zagospodarowania na własny koszt terenu budowy oraz utrzymania zaplecza budowy,
 - 3) prowadzenia robót zgodnie z przepisami bhp oraz p.poż.,
 - 4) naprawy zinventaryzowanych urządzeń podziemnych uszkodzonych podczas wykonywania robót,
 - 5) poniesienia w trakcie realizacji zamówienia wszelkich kosztów związanych z opomiarowaniem, dostawą i zużyciem mediów niezbędnych do wykonania zamówienia,
 - 6) wykonywania prac porządkowych w trakcie wykonywania przedmiotu zamówienia i po ich zakończeniu, po zakończeniu robót przywrócenia terenu budowy do stanu pierwotnego,
 - 7) pokrycia kosztów związanych z:
 - a) urządzeniem i utrzymaniem terenu budowy,
 - b) zapewnieniem obsługi geodezyjnej na czas robót oraz przeprowadzenia pomiaru geodezyjnego powykonawczego wykonanych obiektów, elementów,
 - c) wykonaniem i zabezpieczeniem osnowy geodezyjnej przed zniszczeniem i jej naprawy w przypadku uszkodzenia,
 - d) usunięciem ewentualnych niewypałów, niewybuchów i amunicji odkrytych w trakcie robót,
 - e) dokonaniem odkrywek w przypadku niezgłoszenia do odbioru robót ulegających zakryciu lub zanikających,
 - f) wykonaniem przyłączy dla potrzeb terenu budowy na podstawie warunków uzyskanych od właścicieli sieci oraz ponoszenia kosztów ich opomiarowania, dostawy i zużycia,
 - g) ewentualnymi wyłączeniami i włączeniami energii elektrycznej,
 - h) obsługą właścicieli poszczególnych sieci oraz nadzoru właścicielskiego i innych nadzorów wynikających z uzgodnień realizacyjnych,
 - i) wykonaniem wymaganych pomiarów, prób, badań, sprawdzeń i rozruchu; także tych dodatkowych wymaganych przez właścicieli sieci,
 - j) naprawą zniszczeń i uszkodzeń powstałych na skutek prowadzonych robót; naprawą uszkodzeń obiektów istniejących i istniejących elementów zagospodarowania terenu; usunięciem ewentualnie wyrządzonych szkód, także na działkach osób trzecich; demontażem, naprawą, montażem ogrodzeń posesji,
 - k) zamknięciem (zajęciem) pasa drogowego,
 - l) zabezpieczeniem ruchu drogowego przez odpowiednie oznakowanie miejsca robót,

- m) ewentualnym wykonaniem tymczasowej drogi dojazdowej,
- n) odtworzeniem uszkodzonych nawierzchni utwardzonych i terenów zielonych,
- o) dostosowaniem wysokościowym wszystkich włączeń/połączeń z istniejącymi ulicami, ciągami dla pieszych tak, aby zachować funkcjonalność całości wykonanych włączeń/połączeń,
- p) uporządkowaniem terenu budowy i przywrócenia terenu do stanu pierwotnego,
- q) wywozem odpadów, śmieci i niebezpiecznych odpadów z terenu budowy na wysypisko z poniesieniem opłat za ich składowanie i utylizację,
- 8) udzielenia gwarancji na całość przedmiotu zamówienia, w okresie obowiązywania gwarancji zapewnienia serwisu gwarancyjnego, technicznego i bieżącej konserwacji, koszty gwarancji, konserwacji, serwisów, także płatnych serwisów gwarancyjnych wbudowanych urządzeń, materiałów świadczonych w okresie gwarancji pokrywa Wykonawca,
- 9) usunięcia na swój koszt wad, usterek robót będących przedmiotem niniejszej umowy w okresie gwarancji i rękojmi,
- 10) uzyskanie w imieniu i na rzecz Zamawiającego wszelkich uzgodnień, zezwoleń, decyzji, opinii, operatów, ekspertyz i zgód niezbędnych do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia występujących podczas realizacji niniejszej umowy,
- 11) w sytuacji, gdy zakres przedmiotu zamówienia będzie wiązał się z koniecznością odbiorów technicznych, Wykonawca w ramach ceny wskazanej w niniejszej umowie zobowiązuje się do przeprowadzenia czynności odbiorczych, zgodnie z przepisami prawa i pozyskania dokumentów potwierdzających przeprowadzenie tych czynności oraz wydania ich Zamawiającemu najdalej w dniu podpisania protokołu odbioru,
- 12) przygotowania dokumentacji powykonawczej w ilości 3 egzemplarzy, w formie zbroszowanego operatu kolaudacyjnego zawierającego m.in. protokoły odbiorów technicznych, protokoły techniczne odbiorów robót ulegających zanikowi i zakryciu, protokoły pomiarów, prób, badań, sprawdzeń, rozruchów, deklaracje zgodności, deklaracje właściwości użytkowych, atesty, certyfikaty, świadectwa jakości, świadectwa pochodzenia, karty techniczne na wbudowane materiały i urządzenia, niezbędne uzgodnienia, decyzje, zaświadczenia, świadectwa kontroli jakości, itp., dokumentację projektową powykonawczą obiektu, dokumentację projektową zamienną obiektu, kopie rysunków z zatwierdzonego projektu budowlanego z naniesionymi kolorem czerwonym zmianami dokonanymi w trakcie realizacji robót potwierdzonymi przez kierownika budowy i Inspektora nadzoru, ich kwalifikacją przez projektanta projektu budowlanego oraz ewentualnym opisem, oświadczenia kierownika budowy (o zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym lub warunkami pozwolenia na budowę oraz przepisami; o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy – oświadczenia muszą być zgodne ze wzorem oświadczeń zamieszczonych na stronie internetowej Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego Miasta Zamość, ul. Kolegiacka 14, 22-400 Zamość, kosztorys powykonawczy wykonanych robót oraz dokumentację geodezyjną zawierającą geodezyjną inwentaryzację powykonawczą w ilości 4 egzemplarzy oraz informację o zgodności usytuowania obiektu budowlanego z projektem zagospodarowania terenu, kosztorys powykonawczy wykonanych robót, dokumentacja powykonawcza powinna zawierać wymagane dokumenty i powinna zostać zatwierdzona przez Inspektora nadzoru,
- 13) uzyskanie zezwolenia Zarządcy drogi tj. Zarządu Dróg Grodzkich w Zamościu na zajęcie pasa drogowego ulicy Zwierzynieckiej na czas wykonania robót,
- 14) w imieniu Zamawiającego dokonanie skutecznego zawiadomienia o zakończeniu budowy w Powiatowym Inspektoracie Nadzoru Budowlanego Miasta Zamość, ul. Kolegiacka 14, 22-400 Zamość (uzyskanie zaświadczenia o braku sprzeciwu do zawiadomienia o zakończeniu budowy),
- 15) wyznaczenia do realizacji przedmiotu zamówienia kierownika budowy posiadającego uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w odpowiedniej specjalności uzyskane zgodnie z przepisami prawa,
- 16) współdziałania z Inspektorami nadzoru,
- 17) wykonania wszelkich innych prac i czynności niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.
4. Szczegółowy opis wykonania i zakres robót do wykonania zawarty jest w: projekcie budowlanym (projekcie zagospodarowania terenu, projekcie architektoniczno-budowlany, projekcie technicznym, w załącznikach do projektu budowlanego), szczegółowej specyfikacji technicznej, zwanych dalej „dokumentacją projektową”, stanowiących Załącznik do niniejszej SWZ, a później stanowiących załącznik do umowy i będących jej integralną częścią oraz w Polskich Normach, krajowych ocenach technicznych, warunkach technicznych wykonania i odbioru robót.
5. W ramach zamówienia Zamawiający wymaga wykonania wszelkich robót budowlanych i czynności opisanych w ww. dokumentacji projektowej oraz wszystkich innych prac i czynności niezbędnych do prawidłowego wykonania zamówienia.
6. Wykonawca w ramach przedmiotu zamówienia zobowiązany jest opracować i złożyć Zamawiającemu przed podpisaniem umowy kosztorys ofertowy oraz harmonogram rzeczowo-finansowy robót realizowanych w ramach zadania.
7. Szczegółowy opis i zakres robót do wykonania zawarty jest w dokumentacji projektowej stanowiącej odpowiednio załączniki do SWZ:
- Załącznik nr 9 – Dokumentacja projektowa
 - Załącznik nr 10 – Zaświadczenie
 - Załącznik nr 11 – Przedmiary robót
- które stanowią jej integralną część oraz w Polskich Normach, krajowych ocenach technicznych, przepisach techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych, a także w projekcie umowy stanowiącym Załącznik nr 8 do SWZ. Więcej w Rozdziale III specyfikacji warunków zamówienia.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45232423-3 - Roboty budowlane w zakresie przepompowni ścieków

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 183270,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 236204,23 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 183270,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Przedsiębiorstwo Usługowo Produkcyjne „CARPOL” Wiktor Kardyka

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9221004739

7.3.3) Ulica: Kalinowice 89g

7.3.4) Miejscowość: Zamość

7.3.5) Kod pocztowy: 22-400

7.3.6.) Województwo: lubelskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-06-24

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 183270,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 5 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy