

Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
„Remont łazienek i instalacji wodno-kanalizacyjnej w Młodzieżowym Ośrodku Socjoterapii w Giżycku.”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Młodzieżowy Ośrodek Socjoterapii w Giżycku

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 362436777

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Smętka 5

1.5.2.) Miejscowość: Giżycko

1.5.3.) Kod pocztowy: 11-500

1.5.4.) Województwo: warmińsko-mazurskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL623 - Elcki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@mosgizycko.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <http://mos.mazury.edu.pl/bip/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-76cdf40f-6397-4ada-bdee-d9979fecd160>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Edukacja

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

„Remont łazienek i instalacji wodno-kanalizacyjnej w Młodzieżowym Ośrodku Socjoterapii w Giżycku.”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-76cdf40f-6397-4ada-bdee-d9979fecd160

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00306776

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-06-24

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Nie

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 2 ustawy

3.1.1.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:

Uzasadnienie faktyczne:

Zamawiający w dniu 11.06.2026 r. unieważnił postępowanie prowadzone uprzednio w trybie podstawowym bez negocjacji

pn. Remont łazienek, instalacji wodno-kanalizacyjnej oraz korytarza w budynku przy ul. Smętka 5 w Giżycku, Oznaczenie sprawy: MOS.2.26.2.2026, Ogłoszenie nr 2026/BZP 00257428/01 z dnia 2026-05-22.

Zamówienie było podzielone na dwie części:

- a) Części 1: „Remont łazienek i instalacji wodno-kanalizacyjnej w Młodzieżowym Ośrodku Socjoterapii w Giżycku”,
- b) Część 2. Remont łazienki oraz korytarza Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Giżycku.

Obie części zostały unieważnione na podstawie art. 255 pkt 1 ustawy Pzp ze względu na brak ofert.

Zamawiający zachował pierwotny podział zakresu zamówienia na części oraz wszelkie warunki zamówienia zawarte w SWZ oraz ogłoszeniu o zamówieniu.

Ziściła się przesłanka uprawniająca zamawiającego do zastosowania trybu zamówienia z wolnej ręki.

3.1.2.) Identyfikator wcześniejszego postępowania: ocds-148610-1840222f-bdbc-4e31-bb7c-7a24503aff19

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: MOS.2.26.3.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 288750,66 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Remont łazienek i instalacji wodno-kanalizacyjnej w Młodzieżowym Ośrodku Socjoterapii w Giżycku. Łazienki oraz instalacja wodno-kanalizacyjna przeznaczone do remontu w ramach niniejszego postępowania znajdują się na II i III piętrze budynku (siedziba MOS w Giżycku).

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi Załącznik nr 4: dokumentacja techniczna: projekt, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych– oraz wzór umowy zał. Nr 3.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45211310-5 - Roboty budowlane w zakresie łazienek

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 8 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Zamawiający unieważnia postępowanie ze względu na to, że prowadzone w trybie zamówienia z wolnej ręki negocjacje nie doprowadziły do zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

Zamawiający: Młodzieżowy Ośrodek Socjoterapii w Giżycku, ul. Smętka 5, 11 – 500 Giżycko, działając na podstawie art. art. 305 pkt 2 Ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień – podjął decyzję o wszczęciu postępowania w trybie zamówienia z wolnej ręki na zadania pn. „Remont łazienek i instalacji wodno-kanalizacyjnej w Młodzieżowym Ośrodku Socjoterapii w Giżycku.”

Uzasadnienie prawne: art. 305 pkt 2 Pzp:

Zamawiający może udzielić zamówienia w trybie zamówienia z wolnej ręki, jeżeli w postępowaniu prowadzonym uprzednio w trybie podstawowym nie złożono żadnej oferty albo wszystkie oferty zostały odrzucone na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 2 lub 5, a pierwotne warunki zamówienia nie zostały w istotny sposób zmienione.

Uzasadnienie faktyczne:

Zamawiający w dniu 11.06.2026 r. unieważnił postępowanie prowadzone uprzednio w trybie podstawowym bez negocjacji pn. Remont łazienek, instalacji wodno-kanalizacyjnej oraz korytarza w budynku przy ul. Smętka 5 w Giżycku, Oznaczenie sprawy: MOS.2.26.2.2026, Ogłoszenie nr 2026/BZP 00257428/01 z dnia 2026-05-22.

Zamówienie było podzielone na dwie części:

- a) Części 1: „Remont łazienek i instalacji wodno-kanalizacyjnej w Młodzieżowym Ośrodku Socjoterapii w Giżycku”,
- b) Część 2. Remont łazienki oraz korytarza Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Giżycku.

Obie części zostały unieważnione na podstawie art. 255 pkt 1 ustawy Pzp ze względu na brak ofert.

Zamawiający zachował pierwotny podział zakresu zamówienia na części oraz wszelkie warunki zamówienia zawarte w SWZ

oraz ogłoszeniu o zamówieniu.

Ziściła się przesłanka uprawniająca zamawiającego do zastosowania trybu zamówienia z wolnej ręki.

Zamawiający na część pn. „Remont łazienek i instalacji wodno-kanalizacyjnej w Młodzieżowym Ośrodku Socjoterapii w Giżycku. zaprosił do negocjacji Wykonawcę MONUMENTS.PL Bartłomiej Kaniewski, ul. Hoża 86, lok. 410, 00-682 Warszawa. Prowadzone w trybie zamówienia z wolnej ręki negocjacje nie doprowadziły jednak do zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, w związku powyższym postępowanie unieważniono.