

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi**

Wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej lewej kordegardy w ramach zadania pn.: Rewaloryzacja lewej kordegardy wchodzącej w skład zespołu pałacowo - parkowego w Szczekocinach

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA SZCZEKOCINY

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 151398735

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Senatorska 2

1.5.2.) Miejscowość: Szczekociny

1.5.3.) Kod pocztowy: 42-445

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL22B - Sosnowiecki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@szczekociny.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://www.szczekociny.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-1d57bc84-3a78-46e2-ab4e-c1161efcc60f>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej lewej kordegardy w ramach zadania pn.: Rewaloryzacja lewej kordegardy wchodzącej w skład zespołu pałacowo - parkowego w Szczekocinach

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-1d57bc84-3a78-46e2-ab4e-c1161efcc60f

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00305801

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-06-24

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00030668/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.2 Wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej lewej kordegardy w ramach zadania pn.: Rewaloryzacja lewej kordegardy wchodzącej w skład zespołu pałacowo - parkowego w Szczekocinach

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00249112

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RR.271.1.6.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie kompleksowej wielobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej zmiany sposobu użytkowania lewej kordegardy w ramach zadania pn.: „Rewaloryzacja lewej kordegardy wchodzącej w skład zespołu pałacowo-parkowego w Szczekocinach”.
2. Dokumentacja zmiany sposobu użytkowania budynku lewej kordegardy powinna umożliwić wdrożenie funkcji stałych obiektu. Budynek planowany jest także do wykorzystywania do organizacji integracji lokalnego środowiska – w budynku planowana jest organizacja comiesięcznych całorocznych wydarzeń wyszczególnionych w załączniku nr 2 do OPZ.
3. Projekt realizowany jest w ramach partnerstwa z Fundacją Most the Most.
4. UWAGA: przedmiotowa dokumentacja jest niezbędna do wykonania robót budowlanych w ramach zadania. Zgodnie z Umową na wypłatę grantu Grantobiorca uzyska pozwolenie na użytkowanie w terminie do 27.10.2027 r.
5. W zakres zamówienia wchodzi również sprawowanie nadzoru autorskiego – ok. 5 wizyt na budowie. Rzeczywista ilość pobyków zależna będzie od zapotrzebowania na prowadzenie przedmiotowego nadzoru.
6. Wykonawca zobowiązany jest, bez dodatkowego wynagrodzenia, do aktualizacji kosztorysów na potrzeby udzielenia zamówienia publicznego na roboty budowlane zgodnie z wymogami ustawy Prawo zamówień publicznych w okresie do 5 lat od dnia podpisania protokołu zdawczo – odbiorczego dokumentacji projektowej. Aktualizacja kosztorysu polega na ponownym ustaleniu wartości szacunkowej robót budowlanych w oparciu o wskaźniki przyjęte do wyceny aktualne na dzień sporządzenia aktualizacji.
7. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik Nr 1 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71221000-3 - Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

71328000-3 - Usługi kontroli projektu konstrukcji nośnych

71250000-5 - Usługi architektoniczne, inżynieryjne i pomiarowe

71300000-1 - Usługi inżynieryjne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Uzasadnienie faktyczne

W przedmiotowym postępowaniu zostały złożone cztery oferty z następującymi cenami 116 235,00 zł; 195 570,00 zł; 193 725,00 zł; 120 000,00 zł. Kwota przeznaczona na realizację zamówienia podana przez Zamawiającego przed terminem otwarcia ofert wynosi 120 000,00 zł. Zamawiający pismem z dnia 11.06.2026 r. dokonał odrzucenia oferty nr 1 z ceną 116 235,00 zł. Zamawiający pismem z dnia 16.06.2026 r. dokonał odrzucenia oferty nr 4 z ceną 120 000,00 zł. W związku z powyższym oferta z najniższą ceną spośród ofert niepodlegających odrzuceniu w niniejszym postępowaniu przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Zamawiający nie może zwiększyć kwoty na realizację zamówienia do ceny oferty najkorzystniejszej. W związku z powyższym zachodzi przesłanka unieważnienia postępowania określona w art. 255 pkt 3 ustawy Pzp.

Uzasadnienie prawne

Zgodnie z art. 255 pkt. 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zmian.), Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że Zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 193725,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 195570,00 PLN