

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Modernizacja energetyczna budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Niemirowie**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA MIELNIK

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 050659450

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Piaskowa 38

1.5.2.) Miejscowość: Mielnik

1.5.3.) Kod pocztowy: 17-307

1.5.4.) Województwo: podlaskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL842 - Łomżyński

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: gmina@mielnik.com.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://mielnik.eu/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-01eed010-6c6c-4cef-b599-0cdcde060963>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Modernizacja energetyczna budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Niemirowie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-01eed010-6c6c-4cef-b599-0cdcde060963

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00305042

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-06-24

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00077404/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Modernizacja energetyczna budynków Ochotniczych Straży Pożarnych w Gminie Mielnik

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Nie

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 2 ustawy

3.1.1.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:

Uzasadnienie prawne: Zgodnie z art. 255 pkt 1) Pzp Zamawiający unieważnia podstępowanie, jeżeli nie złożono żadnego wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo żadnej oferty.

Uzasadnienie faktyczne: W prowadzonym postępowaniu w części MODERNIZACJA ENERGETYCZNA BUDYNKU OCHOTNICZEJ STRAŻY

POŻARNEJ W NIEMIROWIE nie wpłynęła żadna oferta na realizację robót budowlanych objętych przedmiotem zamówienia, w związku z czym Zamawiający unieważnia w/w część postępowania w oparciu o w/w podstawę prawną.

3.1.2.) Identyfikator wcześniejszego postępowania: ocds-148610-99cea76d-9d29-4280-8fe8-0b16e3bb1b80

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IR.271.2.5.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 183975,61 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

CZĘŚĆ 3: MODERNIZACJA ENERGETYCZNA BUDYNKU OCHOTNICZEJ STRAŻY POŻARNEJ W NIEMIROWIE

1. Niniejsza część zamówienia obejmuje wykonanie modernizacji energetycznej budynku OSP w Niemirowie w zakresie:

- docieplenie ścian zewnętrznych styropianem grafitowym gr. 15 cm wraz z wykonaniem elewacji tynkiem cienkowarstwowym – ok. 200 m²
- docieplenie stropu pod nieogrzewanym poddaszem garażu wełna skalna gr. 5 cm (ok. 37,20 m²) wraz z wymianą uszkodzonej belki stropowej
- docieplenie podłogi w garażu styropianem twardym gr. 2 cm wraz z wykonaniem nowej posadzki wykończonej żywicą epoksydową – ok. 37,20 m²
- przedłużenie okapu wraz z wymianą pokrycia dachowego – ok. 270m² (częściowa wymiana łat zastosowanie membrany dachowej) oraz rynien i rur spustowych
- docieplenie ścian fundamentowych styropianem gr. 15 cm – ok. 67 m²
- wymiana opraw oświetleniowych w garażu – 2 szt.
- instalacja grzejników elektrycznych w garażu wraz z wykonaniem instalacji elektrycznej – 2 szt.

Charakterystyczne parametry budynku :

- długość budynku 21,82 m
- szerokość budynku 8,75 m
- powierzchnia użytkowa 167,69 m²
- powierzchnia zabudowy 190,93 m²
- kubatura 690,07 m³
- (najwyższa) wysokość budynku 6,91 m

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45421100-5 - Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

45321000-3 - Izolacja cieplna

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45440000-3 - Roboty malarskie i szklarskie

45410000-4 - Tynkowanie

09331200-0 - Słoneczne moduły fotoelektryczne

45261215-4 - Pokrywanie dachów panelami ogni słonecznych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Tatami Poland Mieczysław Pajszczyk

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7271006633

7.3.4) Miejscowość: Konstantynów Łódzki

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-09-17

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 226290 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2025-10-31