

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

„Rozwój bioróżnorodności poprzez rewaloryzację zbiornika wodnego Tasarki i zagospodarowanie przyległego terenu w gminie Mstów”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Mstów

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 151398095

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Gminna 14

1.5.2.) Miejscowość: Mstów

1.5.3.) Kod pocztowy: 42-244

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL224 - Częstochowski

1.5.7.) Numer telefonu: 34/3284005

1.5.8.) Numer faksu: 34/3785558

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: ug@mstow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.mstow.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://e-zp.mstow.pl/>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

„Rozwój bioróżnorodności poprzez rewaloryzację zbiornika wodnego Tasarki i zagospodarowanie przyległego terenu w gminie Mstów”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-eb6f721b-f80d-4bc8-8800-d30b6953577b

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00304992

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-06-24

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00061125/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.3 Rozwój bioróżnorodności poprzez rewaloryzację zbiornika wodnego Tasarki i zagospodarowanie przyległego terenu w Gminie Mstów

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii

Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Zamówienie jest realizowane w ramach: Fundusze Europejskie dla Śląskiego 2021-2027 (Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego) dla Priorytetu: FESL.02.00-Fundusze Europejskie na zielony rozwój dla Działania: FESL.02.15-Ochrona przyrody i bioróżnorodność - ZIT

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00178626

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.1.2.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 901750,00 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie, w oparciu o Program Funkcjonalno Użytkowy, projektu budowlanego i wykonawczego oraz na ich podstawie wykonanie robót budowlanych dla zadania: „Rozwój bioróżnorodności poprzez rewaloryzację zbiornika wodnego Tasarki i zagospodarowanie przyległego terenu w gminie Mstów”
2. Zakres zamówienia obejmuje w szczególności:

2.1. Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej :

- termin realizacji do 6 miesięcy od podpisania umowy

Zakres prac projektowych obejmuje:

1. Wykonanie prac przedprojektowych: sporządzenie opinii geotechnicznej (jeśli będzie wymagana), sporządzenie mapy do celów projektowych, pozyskanie wypisu i wyrys z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego (lub Planu Ogólnego Gminy).
2. Uzyskanie wszelkich uzgodnień, ekspertyz, opinii, warunków technicznych i dodatkowych decyzji niezbędnych do realizacji przedmiotowej inwestycji.
3. Wykonanie projektu oczyszczenia zbiornika.
4. Wykonanie projektu rewaloryzacji zbiornika wodnego Tasarki i zagospodarowanie przyległego terenu obejmującego wszystkie założenia opisane w niniejszym PFU.
5. Uzyskanie niezbędnych prawomocnych pozwoleń z właściwej sprawie instytucji administracyjnej w trybie zgłoszenia robót budowlanych lub pozwolenia na budowę.
6. Wykonanie projektów technicznych dla wymaganych branż, spełniające wymagania polskich przepisów w zakresie bezpieczeństwa pracy, warunków sanitarnych, ochrony środowiska i ochrony pożarowej oraz posiadające wymagane uzgodnienia i zatwierdzenia.
7. Wykonanie projektów wykonawczych, przedstawiające szczegółowe usytuowanie wszystkich urządzeń i elementów Robót, ich parametry wymiarowe i techniczne, szczegółową specyfikację (ilościową i jakościową) urządzeń i materiałów.
8. Wykonanie dokumentacji powykonawczej z inwentaryzacją geodezyjną.
9. Wykonanie Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót.
10. Wykonanie przedmiarów robót i kosztorysów inwestorskich.

2.2. zabiegi bioremediacyjne należy wykonać w cyklu 2-letnim – po 2 aplikacje na da-ny rok (w sumie 4 aplikacje).

2.3. wykonanie robót budowlanych na przedmiotowym zadaniu zgodnie z opracowaną dokumentacją techniczną oraz STWiORB i odpowiednimi przepisami prawa .

– termin realizacji do 18 miesięcy od podpisania umowy.

W ramach projektu należy wykonać zadania:

1. Prace na zbiorniku wodnym:

- bioremediacja zbiornika wraz z monitoringiem badawczym wody
- usunięcie roślinności niepożądaną z toni wodnej
- wykonanie tzw. pływających wysp z roślinnością sprzyjającą natlenieniu zbiornika

- nasadzenie roślinności natleniającej w postaci maty kokosowej
- zainstalowanie pływającego agregatu napowietrzającego
- oczyszczenie brzegów zbiornika z zanieczyszczeń
- wzmocnienie brzegów
- 2. Usunięcie roślinności inwazyjnej obcej
- 3. Tworzenie siedlisk:
 - zabudowanie budek dla zwierząt
 - wykonanie rabat z roślinami chronionymi
 - utworzenie miejsca rozrodu płazów
- 4. Wykonanie i renowacja ścieżek
- 5. Renowacja pomostu w ramach ścieżki edukacyjnej
- 6. Wykonanie tarasu/platformy widokowej
- 7. Wykonanie ścieżki dydaktycznej o długości ok. 180 m z kodami QR wraz z elementami małej architektury
- 8. Wykonanie elementów małej architektury wokół zbiornika

4.5.3.) Główny kod CPV: 71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

79421200-3 - Usługi projektowe inne niż w zakresie robót budowlanych

71240000-2 - Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania

71221000-3 - Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

45000000-7 - Roboty budowlane

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

71242000-6 - Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów

45222000-9 - Roboty budowlane w zakresie robót inżynieryjnych, z wyjątkiem mostów, tuneli, szybów i kolei podziemnej

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 467400,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1366401,22 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Landsca Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 520625393

7.3.3) Ulica: Mrozowa 1

7.3.4) Miejscowość: Kraków

7.3.5) Kod pocztowy: 31-752

7.3.6.) Województwo: małopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

czynności związane z bioremediacją zbiornika oraz wykonanie nasadzeń roślinności wodnej lub przybrzeżnej

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-06-23

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1366401,22 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 18 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy