

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi**

Wykonanie dokumentacji projektowej w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Budowa obiektu Komendy Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej w Lublinie”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Komenda Wojewódzka Państwowej Straży Pożarnej w Lublinie

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000173580

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Strażacka 7

1.5.2.) Miejscowość: Lublin

1.5.3.) Kod pocztowy: 20-012

1.5.4.) Województwo: lubelskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL814 - Lubelski

1.5.7.) Numer telefonu: 81 53 51 220

1.5.8.) Numer faksu: 81 532 97 00

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: kwpsp@lubelskie.straz.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://kwpsplublin.bip.gov.pl>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://przetargi.lubelskie.straz.gov.pl/#/offer/ebc51607-17a0-4c01-8db2-877d7b3ca7ae>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

Ochrona przeciwpożarowa

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Wykonanie dokumentacji projektowej w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Budowa obiektu Komendy Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej w Lublinie”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-029fff59-5ad0-4013-89c7-d146ca2e24ff

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00304873

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-06-23

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00109970/05/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.1 Wykonanie dokumentacji projektowej w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Budowa obiektu Komendy Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej w Lublinie”

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00200651

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: WL.2370.5.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 425121,95 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowej w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Budowa obiektu Komendy Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej w Lublinie”.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera Załącznik nr 1 do SWZ.
3. Dokonując kalkulacji ceny za przedmiot zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić wszelkie koszty związane z wykonaniem zamówienia zgodnie z SWZ, w tym jej załącznikami zawierającym opis przedmiotu zamówienia, aż do momentu zakończenia wykonywania przedmiotu zamówienia przez Wykonawcę zgodnie z niniejszą SWZ.
4. Wymagania stawiane Wykonawcy związane z wykonaniem zamówienia:
 - Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość oraz zgodność z warunkami opisanymi dla przedmiotu zamówienia;
 - Wymagana jest należyta staranność przy realizacji zobowiązań wynikających z umowy o udzielenie zamówienia publicznego;
 - Wykonawca ma obowiązek wskazać w Formularzu oferty części zamówienia, których wykonanie powierzy podwykonawcom.
5. Wykonanie przedmiotu zamówienia musi być również zgodne ze wszystkimi aktami prawnymi właściwymi dla przedmiotu zamówienia, z przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi polskimi normami, wytycznymi oraz zasadami wiedzy architektonicznej, technicznej i budowlanej.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71221000-3 - Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

71242000-6 - Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

71245000-7 - Plany zatwierdzające, rysunki robocze i specyfikacje

71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją

71321000-4 - Usługi inżynierii projektowej dla mechanicznych i elektrycznych instalacji budowlanych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 7 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Pismem z dnia 22 maja 2026 r. Zamawiający poinformował Wykonawców, którzy złożyli oferty w przedmiotowym postępowaniu oraz na stronie internetowej prowadzonego postępowania o wyborze, jako oferty najkorzystniejszej, oferty nr 2 złożonej przez Mateusz Mindziak, ul. Popularna 8/1, 02-473 Warszawa, która uzyskała wynik punktowy 100,00 pkt. W dniu 10 czerwca 2026 r. ww. Wykonawca poinformował Zamawiającego o rezygnacji z podpisania umowy. Zgodnie z art.

263 ustawy Pzp, jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, zamawiający może dokonać ponownego badania i oceny ofert spośród ofert pozostałych w postępowaniu wykonawców oraz wybrać ofertę najkorzystniejszą albo unieważnić postępowanie. W związku z odmową innego Wykonawcy, tj. AMBIENT-Studio Projektowe Piotr Gara, ul. Głowackiego 5j, 44-100 Gliwice, którego oferta uzyskała drugi wynik punktowy, na wybór jego oferty oraz realizację zamówienia, Zamawiający rozstrzygnął jak na wstępie niniejszego pisma.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 8

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 8

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 361497,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1328400,00 PLN