

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

**BUDOWA HALI MAGAZYNOWO - GARAŻOWEJ WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, NA DZIAŁCE EWIDENCYJNEJ
NR 69/19, UL. OBWODOWA 1, 23 - 200 KRAŚNIK**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: KOMENDA POWIATOWA PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ W KRAŚNIKU

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 431029330

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Obwodowa 1

1.5.2.) Miejscowość: Kraśnik

1.5.3.) Kod pocztowy: 23-200

1.5.4.) Województwo: lubelskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL815 - Puławski

1.5.7.) Numer telefonu: 81 825 22 81

1.5.8.) Numer faksu: 81 826 41 57

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: kp_krasnik@lubelskie.straz.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://kppspkrasnik.bip.gov.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://przetargi.lubelskie.straz.gov.pl/#/offer/91e6a813-45d1-416d-9fe5-649b5d744ead>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

Ochrona przeciwpożarowa

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

BUDOWA HALI MAGAZYNOWO - GARAŻOWEJ WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, NA DZIAŁCE EWIDENCYJNEJ
NR 69/19, UL. OBWODOWA 1, 23 - 200 KRAŚNIK

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-859986f9-ff95-4e3c-9297-e9979d873420

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00304871

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-06-23

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00060175/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Budowa hali magazynowo - garażowej wraz z infrastrukturą techniczną, na działce ewidencyjnej nr 69/19, ul. Obwodowa 1, 23-200 Kraśnik

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00068780

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: PKT.2370.1.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 1836221,47 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane, których przedmiotem jest budowa hali magazynowo – garażowej wraz z infrastrukturą techniczną, na działce ewidencyjnej nr 69/19 przy ul. Obwodowej 1 w Kraśniku.

2. W ramach zamówienia oraz oferowanej przez Wykonawcę ceny należy wykonać m.in. następujące roboty i obowiązki:

a) utwardzenie terenu wjazdu do hali kostką brukową betonową – (dojście i dojazd do budynku, opaska kapilarna).

b) wykonać następujące instalacje:

- instalacja wodno – kanalizacyjna, doprowadzenie instalacji wody zimnej i ciepłej (możliwe zastosowanie miejscowego podgrzewacza wody) oraz instalacji kanalizacyjnej do pomieszczenia magazynowego – sprężarkowni, wykonanie instalacji kanalizacyjnej w posadzce obejmującej min. 80% rozpiętości hali kanału z kratkami najazdowymi, umożliwiającymi odprowadzenie wody z posadzki,
- instalacja elektryczna (oświetleniowa i gniazdowa 230 V i 400 V), w tym instalacja fotowoltaiczna z magazynem energii o mocy min. 6 kW,
- instalacja odgromowa,
- system wentylacji grawitacyjnej i mechanicznej, zapewniający wymaganą obowiązującymi przepisami liczbę wymian powietrza,
- wewnętrzny separator substancji ropopochodnych,
- instalacja sprężonego powietrza, wraz ze sprężarką i niezbędnym osprzętem, umożliwiającą pobór sprężonego powietrza na dwóch przyległych do siebie ścianach (ściana południowa i wschodnia), z co najmniej czterech punktów (min. 2 na ścianę),
- instalacje niskoprądowe (monitoring zapewniający zabezpieczenie wszystkich elewacji budynku wraz terenem przyległym, alarm przeciwwłamaniowy, oświetlenie zewnętrzne budynku, system radiowęzła psp - głośniki oraz dzwonki alarmowe),
- nagrzewnice elektryczne zapewniające wymaganą obowiązującymi przepisami temperaturę, z uwzględnieniem pomieszczenia magazynowego – sprężarkowni, gdzie przewiduje się doraźną obsługę (na halę i do pomieszczenia magazynowego – sprężarkowni, z niezależnie działającymi włącznikami),
- system sygnalizacji pożarowej w oparciu o autonomiczne czujki dymu, zapewniający ochronę całkowitą obiektu,
- instalacja wodociągowa przeciwpożarowa z hydrantem wewnętrznym 52 z szafką hydrantową zlokalizowaną w pobliżu wejścia i pomieszczenia magazynowego – sprężarkowni,
- przyłącza: wodociągowe, kanalizacji sanitarnej, wewnętrznej linii zasilającej.

c) w budynku wydzielone pomieszczenie magazynowe – sprężarkownia, wykonane zgodnie z dokumentacją techniczną oraz specyfikacją techniczną wykonania robót budowlanych;

d) wyposażenie hali - dostawa i montaż sprężarki powietrza atmosferycznego do napełniania butli powietrznych o minimalnych parametrach technicznych: moc 5,5 kW, wydajność 300l/min;

e) uzyskanie świadectwa charakterystyki energetycznej hali;

f) wykonanie pomiarów elektrycznych instalacji elektrycznych w hali;

g) sporządzenie protokołu kominiarskiego;

h) wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej;

i) wykonanie innych czynności i obowiązków niezbędnych do wykonania obowiązku, o którym mowa w lit. j, w tym w szczególności uzyskanie lub opracowanie i przedłożenie innej dokumentacji przewidzianej w Umowie lub w przepisach prawa, a także dokonywanie zmian lub uzupełnień zgłoszenia lub dokumentacji załączonej do tego zgłoszenia na każde żądanie, wezwanie lub zawiadomienie właściwego organu;

j) zgłoszenie zakończenia budowy do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Kraśniku celem rozpoczęcia użytkowania hali przez Zamawiającego oraz przedstawienie Zamawiającemu zaświadczenia tego organu o braku sprzeciwu do tego zgłoszenia.

2. Lokalizacja inwestycji: Kraśnik, ul. Obwodowa 1.

3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera Załącznik nr 1 do SWZ – Dokumentacja Techniczna i Projektowa

(DTiP).

4.5.3.) Główny kod CPV: 45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45230000-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei; wyrównywanie terenu

45232000-2 - Roboty pomocnicze w zakresie rurociągów i kabli

45260000-7 - Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne

45262410-8 - Wznoszenie konstrukcji budynków

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45440000-3 - Roboty malarskie i szklarskie

45442000-7 - Nakładanie powierzchni kryjących

45442200-9 - Nakładanie powłok antykorozyjnych

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45112000-5 - Roboty w zakresie usuwania gleby

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45223210-1 - Roboty konstrukcyjne z wykorzystaniem stali

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45321000-3 - Izolacja cieplna

45232460-4 - Roboty sanitarne

45332400-7 - Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych

44411000-4 - Wyroby sanitarne

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45261215-4 - Pokrywanie dachów panelami ogniw słonecznych

09331200-0 - Słoneczne moduły fotoelektryczne

31430000-9 - Akumulatory elektryczne

45331200-8 - Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

39714000-0 - Wyciągi wentylacyjne lub recyklingowe

42521000-4 - Urządzenia do odprowadzania dymu

38431100-6 - Aparatura do wykrywania gazów

31625200-5 - Systemy przeciwpożarowe

42123400-1 - Sprężarki powietrza

34971000-4 - Urządzenia bezpośredniego monitorowania

31680000-6 - Elektryczne artykuły i akcesoria

39715240-1 - Elektryczna aparatura do podgrzewania powietrza

71314300-5 - Usługi doradcze w zakresie wydajności energetycznej

71356100-9 - Usługi kontroli technicznej

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 14

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 13

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1783899,72 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 2861378,29 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 2047986,54 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Średni przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: "Wojtal" Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5641789136

7.3.3) Ulica: Siennica Nadolna 49

7.3.4) Miejscowość: Siennica Nadolna

7.3.5) Kod pocztowy: 22-302

7.3.6.) Województwo: lubelskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-06-23

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 2047986,54 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 6 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

1. Termin realizacji zamówienia - 6 miesięcy od dnia przekazania terenu robót.
2. Zadanie realizowane jest w ramach Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej na lata 2025 - 2026.