

Ogłoszenie o wykonaniu umowy
Usługi
Usługa sprzątania Domu Urodzenia Fryderyka Chopina i Parku w Żelazowej Woli

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego:** Narodowy Instytut Fryderyka Chopina
- 1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 017307171
- 1.4) Adres zamawiającego**
- 1.4.1.) Ulica:** ul. Tamka 43
- 1.4.2.) Miejscowość:** Warszawa
- 1.4.3.) Kod pocztowy:** 00-355
- 1.4.4.) Województwo:** mazowieckie
- 1.4.5.) Kraj:** Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL911 - Miasto Warszawa
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej:** zamowienia@nifc.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.nifc.pl
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - inny zamawiający

Państwowa instytucja kultury

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Identyfikator postępowania:** ocids-148610-2b4dbacb-0076-11ef-b81b-aebd110f5279
- 2.2.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00304764
- 2.3.) Wersja ogłoszenia:** 01
- 2.4.) Data ogłoszenia:** 2026-06-23

SEKCJA III – PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA

3.1.) Charakter zamówienia:

Zamówienie klasyczne - od 130 000 zł, ale o wartości mniejszej niż progi unijne

3.2.) Zamówienie było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu albo ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy w BZP lub Dz. Urz. UE: Tak

3.2.1.) Numer ogłoszenia w BZP lub Dz. Urz. UE: 2024/BZP 00295252

3.3.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:

Nie

3.5.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną:

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

3.6.) Rodzaj zamówienia:

Usługi

3.7.) Nazwa zamówienia:

Usługa sprzątania Domu Urodzenia Fryderyka Chopina i Parku w Żelazowej Woli

3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa sprzątania Domu Urodzenia Fryderyka Chopina i Parku w Żelazowej Woli.

2. Usługa obejmuje następujące zadania:

- 1) sprzątnięcie powierzchni wewnętrznych muzealnych Domu Urodzenia Fryderyka Chopina w Żelazowej Woli, zwanego dalej „Obiektem” oraz sprzątnięcie powierzchni wewnętrznych ogólnych i biurowych we wszystkich budynkach należących do Zamawiającego w Żelazowej Woli, zwanych dalej „Obiektami”,
- 2) sprzątnięcie terenu zewnętrznego, obejmującego teren Parku w Żelazowej Woli, teren zaplecza gospodarczego oraz terenu administrowanego przez Zamawiającego w Żelazowej Woli, zwanego dalej łącznie „Tereniem zewnętrznym”,
- 3) załadunek i wywóz śniegu/nieczystości stałych i sypkich zmieszanych z usuwanym śniegiem (np. piach, liście itp.) z Terenu zewnętrznego, oraz wywóz wraz z załadunkiem nieczystości organicznych, śniegu, lodu z Terenu zewnętrznego,
- 4) usługi doraźne na terenie Obiektu, pomieszczeń ogólnych i biurowych, Terenu zewnętrznego w Żelazowej Woli,
- 5) zapewnienie przez Wykonawcę środków czystości niezbędnych do wykonania usługi wymienionej w pkt 1 - 4) niniejszego ustępu – w tym, wszystkich narzędzi oraz środków czyszcząco-myjących – poza mydłem w płynie, ręcznikami papierowymi, papierem toaletowym, które zapewnia Zamawiający, a Wykonawca uzupełnia ich zasoby w dozownikach przez cały okres realizacji Umowy.

3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, warunki wykonania zamówienia oraz zasady współpracy przedstawione są w opisie przedmiotu zamówienia zawartym w Załączniku nr 1 do SWZ oraz we wzorze umowy zawartym w Załączniku nr 2 do SWZ.

3.9.) Główny kod CPV: 90910000-9 - Usługi sprzątnięcia

3.10.) Dodatkowy kod CPV:

90911200-8 - Usługi sprzątnięcia budynków

90919200-4 - Usługi sprzątnięcia biur

90911300-9 - Usługi czyszczenia okien

90610000-6 - Usługi sprzątnięcia i zamykania ulic

90620000-9 - Usługi odśnieżania

90630000-2 - Usługi usuwania oblodzeń

SEKCJA IV – PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE

4.1.) Data zawarcia umowy: 2024-06-05

4.2.) Okres realizacji zamówienia:

24 miesiące

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Natura Partner Michał Jaskulski
Płocochowo 24 06-100 Pułtusk

4.3.1.1.) Dane wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia: P.U. Zbigniew Markowski

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 521778377

4.3.3.) Ulica: wieś Płocochowo, 24

4.3.4.) Miejscowość: Pułtusk

4.3.5.) Kod pocztowy: 06-100

4.3.6.) Województwo: mazowieckie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy: 925696,00 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania zamieszczonego w BZP lub numer ogłoszenia o udzieleniu zamówienia opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej: 2024/BZP 00360813/01

SEKCJA V PRZEBIEG REALIZACJI UMOWY

5.1.) Czy umowa została wykonana: Tak

5.2.) Termin wykonania umowy: 2026-06-16

5.3.) Czy umowę wykonano w pierwotnie określonym terminie: Tak

5.4.) Informacje o zmianach umowy

5.4.1.) Liczba zmian: 1

5.4.2.) Numer zmiany: 1

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

Strony w §10 ust. 3 pkt 2 Umowy przewidziały możliwość zmiany Umowy w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę na zasadach i w sposób określony w § 10 Umowy.

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

Z dniem 1 stycznia 2025 r. zmianom uległo minimalne wynagrodzenie za pracę oraz minimalna stawka godzinowa zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 12 września 2024 r. w sprawie wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz wysokości minimalnej stawki godzinowej w 2025 r. (Dz.U. 2024 poz. 1362).

W związku z powyższym, zmianie uległo łączne wynagrodzenie wykonawcy.

5.4.6.) Wartość zmiany: 43721,63

5.4.7.) Kod waluty: PLN

5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.5.) Łączna wartość wynagrodzenia wypłacona z tytułu zrealizowanej umowy: 969417,63 PLN

5.6.) Czy umowa została wykonana należycie: Tak

5.7.) Podczas realizacji zamówienia zamawiający kontrolował przewidziane w zawartej umowie wymagania:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy