

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Przebudowa lokalnej ciepłowni poprzez zastosowanie nowych technologii
do produkcji ciepłej wody.**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA MIASTO I GMINA RADZYŃ CHEŁMIŃSKI

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 871118655

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: pl. Towarzystwa Jaszczurczego 9

1.5.2.) Miejscowość: Radzyń Chełmiński

1.5.3.) Kod pocztowy: 87-220

1.5.4.) Województwo: kujawsko-pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL616 - Grudziądzki

1.5.7.) Numer telefonu: +48 56 688 60 01

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@radzynchelminski.eu

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://www.bip.radzynchelminski.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/pn/radzynchelminski>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Przebudowa lokalnej ciepłowni poprzez zastosowanie nowych technologii do produkcji ciepłej wody.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-a002eda4-2fb1-4b10-8b70-6d0726109ab8

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00304020

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-06-23

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00079233/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Przebudowa lokalnej ciepłowni poprzez zastosowanie nowych technologii do produkcji ciepłej wody

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Zamówienie jest współfinansowane z Priorytetu 2. Fundusze Europejskie dla czystej energii i ochrony zasobów środowiska regionu Działania 2.18 Ciepłownie, sieci ciepłownicze i efektywność energetyczna budynków komunalnych OPPT Celu szczegółowego 2 (i.) Wspieranie efektywności energetycznej i redukcji emisji gazów cieplarnianych programu Fundusze Europejskie dla Kujaw i Pomorza 2021-2027.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00231179

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: FE.271.1.5.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 1098483,74 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Inwestycja dotyczy przebudowy lokalnej kotłowni poprzez zastosowanie nowych technologii do produkcji ciepłej wody, zlokalizowanej na działce nr 492 obręb 0015 Radzyń Chełmiński, gmina Radzyń Chełmiński, dla których Zamawiający uzyskał dnia 15.01.2026 r. decyzję pozwolenia na budowę numer: ŚB.6740.14.2026 znak sprawy: ŚB.6740.372.2025.

Zakres prac dotyczy w szczególności:

- 1) wykonanie stalowej konstrukcji wsporczej projektowanego komina,
- 2) wykonanie fundamentów i elementów kotwiących dla konstrukcji wsporczej komina,
- 3) wzmocnienie lokalne istniejących fundamentów i narożnika ściany zewnętrznej – zgodnie z rysunkami branżowymi i badaniami geotechnicznymi,
- 4) wykonanie podestu betonowego o wysokości 15cm pod posadowienie nowego kotła- pom. nr 6 i pozostałych podestów i wzmocnień posadzki w pozostałych dwóch pomieszczeniach pom.nr 9 i pom. nr 5,
- 5) lokalna naprawa i uzupełnienie posadzek w strefach objętych ingerencją konstrukcyjną,
- 6) zmianę sposobu zasilania budynku poprzez zmianę lokalizacji licznika energii elektrycznej do złącza kontrolno-pomiarowego ZKP na zewnątrz budynku, przy granicy działki zgodnie z rysunkiem PZT,
- 7) ułożenie kabla zasilającego YKXS 5x25 mm². W rozdzielnicy RG należy zabudować wyłącznik PWP oraz układy zasilania sterownia PWP,
- 8) zdemontowanie istniejącego przycisku GWP i ułożenie kabla sterowniczego przycisku PWP,
- 9) dokonać adaptacji rozdzielnicy poprzez wymianę rozdzielnicy RG/RS/RP,
- 10) wymianę opraw oświetleniowych oświetlenia podstawowego na LED,
- 11) likwidację jednego z istniejących kotłów miałowych o mocy 200 kW oraz jego zastąpienie nowym kotłem opalany pelletem drzewnym o mocy 450 kW,
- 12) montaż pompy ciepła o mocy grzewczej 43 kW, określonej dla parametrów A2/W35 wraz z kompletnym wyposażeniem instalacyjnym, obejmującym armaturę odcinającą, zabezpieczającą oraz układ automatyki sterującej pracą urządzenia,
- 13) włączenie kotła do istniejącej instalacji grzewczej zlokalizowanej w hali kotłów zastosowaniem sprzęgła hydraulicznego,
- 14) wykonanie układu pomiaru energii cieplnej dla poszczególnych źródeł ciepła pracujących w instalacji,
- 15) wykonanie wentylacji nawiewnej i wywiewnej,
- 16) demontaż istniejącego zasobnika ciepłej wody użytkowej oraz montaż trzech zasobników c.w.u. o pojemności 1000 dm³ każdy, pracujących w układzie równoległym,
- 17) demontaż wymienników ciepła typu JAD,
- 18) wykonać zasilanie wszystkich urządzeń kotłowni,
- 19) wykonać podłączenie AKPiA
- 20) inne roboty budowlane konieczne do zrealizowania kompleksowego zakresu zadania.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w załączonych do SWZ – Załącznik nr 1 do SWZ

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

42410000-3 - Urządzenia podnośnikowe i przeładunkowe

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45331210-1 - Instalowanie wentylacji

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

42161000-5 - Kotły grzewcze wody gorącej

45262610-0 - Kominy przemysłowe

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1105587,96 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1278050,50 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1105587,96 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Średni przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: OPEC-TERMO Sp. z o. o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8762456197

7.3.3) Ulica: Budowlanych 7

7.3.4) Miejscowość: Grudziądz

7.3.5) Kod pocztowy: 86-300

7.3.6.) Województwo: kujawsko-pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-06-19

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1105587,96 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:

do 2026-09-30

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy