

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

**Remont loggii i balkonów w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych w Płocku przy Al. Jana Pawła II 33, 33A, 39, 41, 49,
przy Al. Armii Krajowej 54, 56 oraz przy ul. Czwartaków 18**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: MIEJSKIE TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 610293139

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Józefa Kwiatka 5

1.5.2.) Miejscowość: Płock

1.5.3.) Kod pocztowy: 09-400

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL923 - Płocki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: mtbsplock@plocman.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <http://www.mtbs.plock.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-b44050a8-d450-4ccf-a0fc-d3181b73def5>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - inny zamawiający

spółka prawa handlowego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Budownictwo i obiekty komunalne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Remont loggii i balkonów w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych w Płocku przy Al. Jana Pawła II 33, 33A, 39, 41, 49, przy Al. Armii Krajowej 54, 56 oraz przy ul. Czwartaków 18

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-b44050a8-d450-4ccf-a0fc-d3181b73def5

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00302934

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-06-23

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00245010

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: 1/V/MTBS/2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania pn.:

„Remont loggii i balkonów przynależnych do mieszkań:

- nr 4, 5, 7, 8, 10 i 11 w I klatce schodowej budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy Al. Jana Pawła II 33 w Płocku,

- nr 26, 31 i 37 w III klatce schodowej budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy Al. Jana Pawła II 33A w Płocku,

- nr 76, 77 i 79 w X klatce schodowej budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy Al. Jana Pawła II 39 w Płocku,

- nr 15, 18, 21, 24, 25, 28, 31 i 34 w II i III klatce schodowej budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy Al. Jana Pawła II 41 w Płocku,

- nr 2, 4, 6 i 8 w I klatce schodowej oraz nr 9, 11, 13 i 15 w II klatce schodowej budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy Al. Jana Pawła II 49 w Płocku,

- nr 49, 52, 55, 58 w V klatce schodowej budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy Al. Armii Krajowej 54 Płocku,

- nr 38, 41, 44 i 47 w IV klatce schodowej budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy Al. Armii Krajowej 56 w Płocku,

- nr 1, 4 i 7 w I klatce schodowej budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Czwartaków 18 w Płocku.”

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 460000,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 613038,87 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 460000,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Przedsiębiorstwo Budowlano Usługowe FIL-MAR Robert Pietrzyk

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7742489879

7.3.3) Ulica: Zbożowa 14

7.3.4) Miejscowość: Borowiczki-Pieńki

7.3.5) Kod pocztowy: 09-408

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-06-22

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 460000,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 154 dni