

**Ogłoszenie o zmianie umowy**  
**Roboty budowlane**  
**Wykonanie naprawy nawierzchni drogowej na ul. Strzemieszyckiej w Dąbrowie Górniczej**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

- 1.1.) Nazwa zamawiającego:** Gmina Dąbrowa Górnicza
- 1.3) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 276255312
- 1.4) Adres zamawiającego**
- 1.4.1.) Ulica:** Graniczna 21
- 1.4.2.) Miejscowość:** Dąbrowa Górnicza
- 1.4.3.) Kod pocztowy:** 41-300
- 1.4.4.) Województwo:** śląskie
- 1.4.5.) Kraj:** Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL22B - Sosnowiecki
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej:** rurgacz@dg.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** <https://www.bip.dabrowa-gornicza.pl/5823>
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE**

- 2.1.) Ogłoszenie dotyczy zmiany:**
- Umowy
- 2.2.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-4835e821-e96f-458a-8800-4289f57bbab4
- 2.3.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00301902
- 2.4.) Wersja ogłoszenia:** 01
- 2.5.) Data ogłoszenia:** 2026-06-22

**SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA**

- 3.1.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**
- Tak
- 3.1.1.) Numer ogłoszenia:** 2025/BZP 00171993
- 3.2.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie
- 3.4.) Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:**  
Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy
- 3.5.) Rodzaj zamówienia:**  
Roboty budowlane
- 3.6.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**  
Wykonanie naprawy nawierzchni drogowej na ul. Strzemieszyckiej w Dąbrowie Górniczej
- 3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:**

**I. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

1. Przedmiot zamówienia obejmuje: wykonanie robót budowlanych na podstawie projektu wykonawczego i przedmiaru robót w zakresie usunięcia zapadlisk nawierzchni pasa drogowego w ciągu ul. Strzemieszyckiej od mostu nad rzeką Rakówka do skrzyżowania z ul. Szklanych Domów w Dąbrowie Górniczej wraz z robotami towarzyszącymi wraz z wbudowaniem pozyskanego destruktu asfaltowego na miejsce wskazane przez Zamawiającego (pozyskany destruk jest

własnością Zamawiającego), Destrukt zostanie zabudowany, tj. ułożony oraz zagęszczony w miejscu / miejscach wskazanych przez Zamawiającego na obszarze Dąbrowy Górniczej.

2. Szczegółowe regulacje w zakresie opisu przedmiotu zamówienia zawarte zostały w dokumentacji technicznej, zgodnie z załącznikiem nr 6 do SWZ.

3. Roboty budowlane należy zrealizować na podstawie:

- 3.1. projektu wykonawczego;
- 3.2. przedmiaru robót;
- 3.3. wymogów Specyfikacji Warunków Zamówienia;
- 3.4. zasad wiedzy technicznej, sztuki budowlanej i przepisów prawa;

4. Zamówienie musi być realizowane zgodnie z:

- 4.1. Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tj. Dz.U. z 2024 r., poz. 725).
- 4.2. Ustawą z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (tj. Dz.U. z 2024 r., poz. 1251).
- 4.3. Ustawą z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 760).
- 4.4. Rozporządzeniem Ministra infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 726).
- 4.5. Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2024 r., poz. 1716).
- 4.6. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 03 lipca 2003r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków umieszczania na drogach (Dz. U. z 2019 r., poz. 2311, z późn. zm.).
- 4.7. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywaniu nadzoru nad tym zarządzeniem (tj. Dz. U. z 2017 r., poz.784).
- 4.8. Zarządzeniem nr 1686.2021 Prezydenta Miasta Dąbrowy Górniczej z dnia 07.04.2021 r. w sprawie: ochrony zadrzewień na placu budowy, oraz zgodnie z innymi obowiązującymi przepisami w tym zakresie.
- 4.9. Innymi, obowiązującymi przepisami w tym zakresie.

Uwaga: Ilekroć w treści niniejszej Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej: SWZ) wskazano akty prawne należy przyjąć, że zostały one przywołane w brzmieniu aktualnym na dzień wszczęcia przedmiotowego postępowania.

## II. GWARANCJA I RĘKOJMIA

1. Wykonawca udziela 5 letniego okresu gwarancji na wykonane roboty, materiały, wyposażenie i zabudowane elementy licząc od daty podpisania przez obie strony protokołu odbioru wykonania przedmiotu umowy.
2. Okres rękojmi za wady zostaje zrównany z okresem udzielonej gwarancji.
3. W okresie tym Wykonawca zobowiązuje się usunąć wyniki wady nieodpłatnie w terminie do 5 (pięciu) dni od daty zgłoszenia ich przez Zamawiającego, w tym zobowiązany jest do nieodpłatnej wymiany wadliwych materiałów na które udzielił gwarancji.
4. Z usunięcia wad zostanie sporządzony protokół odbioru podpisany przez inspektora nadzoru.
5. Zamawiający zgłosi zauważone wady Wykonawcy w formie pisemnej.
6. Szczegółowe regulacje w tym zakresie zostały zawarte w §15 projektu umowy.

## III. ROZWIĄZANIA RÓWNOWAŻNE

1. Jeżeli Zamawiający w opisie przedmiotu zamówienia wskazał znaki towarowe, patenty lub pochodzenia, źródła lub szczególny proces, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, dopuszcza się zaoferowanie rozwiązań równoważnych opisanym, pod warunkiem zachowania przez nie takich samych minimalnych parametrów technicznych, jakościowych oraz funkcjonalnych itp.
2. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne, jest zobowiązany wykazać, że oferowane przez niego rozwiązanie spełnia wymagania określone przez zamawiającego. W takim przypadku, wykonawca załącza do oferty wykaz rozwiązań równoważnych wraz z jego opisem lub normami.
3. W przypadku, gdy w opisie przedmiotu zamówienia znajdują się odniesienia do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy Pzp, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym.
4. Gdziekolwiek w dokumentach przetargowych powołane są konkretne normy i przepisy, które spełniać mają materiały, sprzęt i inne towary oraz wykonane i zbadane roboty, będą obowiązywać postanowienia najnowszego wydania lub poprawionego wydania powołanych norm i przepisów o ile w warunkach kontraktu nie postanowiono inaczej.
5. W przypadku gdy powołane normy i przepisy są państwowe lub odnoszą się do konkretnego kraju lub regionu, mogą być również stosowane inne odpowiednie normy zapewniające równy lub wyższy poziom wykonania niż powołane normy lub przepisy, pod warunkiem ich sprawdzenia i zatwierdzenia. Różnice pomiędzy powołanymi normami a ich proponowanymi zamiennikami muszą być dokładnie opisane przez Wykonawcę.

## IV. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

1. Termin rozpoczęcia realizacji zadania – w dniu podpisania umowy.
2. Termin realizacji zadania rozumiany jako pisemne zgłoszenie przez Wykonawcę gotowości do odbioru przedmiotu umowy strony ustalają na 90 dni kalendarzowych licząc od dnia podpisania umowy.

## VI. WYMAGANIA W ZAKRESIE ZATRUDNIANIA PRZEZ WYKONAWCĘ LUB PODWYKONAWCĘ OSÓB NA PODSTAWIE STOSUNKU PRACY

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę i Podwykonawcę/ów na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeksu pracy - robotników budowlanych wykonujących prace budowlane, montażowe oraz instalacyjne, zgodnie z projektem wykonawczym.
2. Powyższy wymóg nie dotyczy Kierownika budowy.
3. Szczegółowe regulacje w tym zakresie zawarte zostały w §9 projektowanych postanowień umowy.
4. W przypadku zatrudnienia przez Wykonawcę personelu obcojęzycznego, Wykonawca zapewni ciągłą możliwość porozumiewania się personelu Zamawiającego z personelem Wykonawcy w języku polskim.

**3.8.) Główny kod CPV:** 45233140-2 - Roboty drogowe

**3.9.) Dodatkowy kod CPV:**

45000000-7 - Roboty budowlane

45233000-9 - Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

### SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ

**4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej:** 2025-07-03

**4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:**  
do 2025-09-30

**4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:**

**4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy):** LIBUD ASFALTY SP. Z O.O.

**4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 644-351-40-04

**4.3.3.) Ulica:** SPACEROWA 5A

**4.3.4.) Miejscowość:** CZELADŹ

**4.3.5.) Kod pocztowy:** 41-253

**4.3.6.) Województwo:** śląskie

**4.3.7.) Kraj:** Polska

**4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 739798,09 PLN

**4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP:** 2025/BZP 00308453/01

### SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ

**5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej):** 2025-12-31

**5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:**  
art. 455 ust. 1 pkt 3 ustawy

**5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:**

Zgodnie z art. 455 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp dopuszcza się zmianę umowy, gdy konieczne jest zlecenie robót dodatkowych, tj.:

„jeżeli dotyczy realizacji, przez dotychczasowego wykonawcę, dodatkowych dostaw, usług lub robót budowlanych (...), o ile stały się one niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:

- a) zmiana wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych (...);
- b) zmiana wykonawcy (...);
- c) wzrost ceny spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekracza 50% wartości pierwotnej umowy (...).

**5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:**

Modyfikacja umowy w trybie art. 455 ust. 1 pkt 3 Pzp obejmuje zmianę jej wartości, zakresu rzeczowego oraz terminu:

1. Zmiana wartości:

Podwyższenie wynagrodzenia o kwotę 297 966,67 zł netto (366 499,00 zł brutto), co stanowi wzrost o 49,54% wartości zamówienia podstawowego. Łączna wartość umowy po zmianie wynosi 1 106 297,09 zł brutto.

**2. Zmiana zakresu:**

Realizacja niezbędnych robót dodatkowych w ramach wykonawstwa zastępczego (wymiana wadliwego gruntu na niewysadzinowy na głębokości 100 cm pod jezdnią i 132 cm pod drogą rowerową przy ul. Strzemieszyckiej, zgodnie z opinią nr DG/PAR/22/10/2025/MN).

**3. Zmiana terminu:**

Prolongata terminu realizacji zadania do dnia 30.04.2026 r., co jest spowodowane zwiększonym zakresem robót oraz okresem zimowym. Wydłużenie następuje na wniosek Wykonawcy zaakceptowany przez inspektora nadzoru.

Termin realizacji nie stanowił kryterium oceny ofert.

**5.5.) Wartość zmiany umowy**

**5.5.1.) Wartość zmiany:** 1106297,09

**5.5.2.) Kod waluty:** PLN

**5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej:** Tak

**5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy:** Tak

**5.7.) Numer ogłoszenia w BZP o zmianie umowy:** 2026/BZP 00262170/01

**SEKCJA VI INFORMACJE DODATKOWE**

1. Modyfikacja terminu realizacji oraz wartości zamówienia realizowana jest na podstawie § 20 ust. 1 pkt 1.1. ppkt 1.15 Umowy nr ZP.WIR.272.9.2025 w związku z art. 455 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp.

2. Konieczność modyfikacji wynika po sfrezowaniu nawierzchni ul. Strzemieszyckiej, gdy ujawniono wadę podłoża w postaci gruntu wysadzinowego nad kolektorem. Przeprowadzone badania oraz opinia projektowa potwierdziły bezwzględną konieczność wymiany gruntu w celu zapewnienia wymaganej nośności konstrukcji drogi. Zmiana wykonawcy robót na tym etapie jest niemożliwa z przyczyn technicznych i ekonomicznych. Powodowałaby przestój inwestycji o minimum 3 miesiące, generowała znaczne koszty dodatkowe oraz skutkowała ryzykiem rozproszenia odpowiedzialności z tytułu rękojmi i gwarancji jakości na styku robót. Wzrost ceny zamówienia z tytułu przedmiotowej modyfikacji wynosi 49,54%, co nie przekracza ustawowego limitu 50% wartości pierwotnej umowy.

3. Wykonawca wyraził formalną zgodę na prolongatę ważności wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy na cały przedłużony okres realizacji zadania, z zachowaniem jego dotychczasowej wartości.

4. Zgodnie z zawartym Anekssem nr 2, Strony jednoznacznie ustaliły nowy termin realizacji całego zadania do dnia 30.04.2026 roku.

5. Strony postanowiły, że całość zadania wynikającego z Aneksu nr 1 oraz Aneksu nr 2 do umowy zostanie objęta jednym, łącznym protokołem odbioru, stanowiącym podstawę końcowego rozliczenia umowy.