

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Rozbudowa Hospicjum**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzą zamawiający działający wspólnie

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Miejska Głogów

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 390647297

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Rynek 10

1.5.2.) Miejscowość: Głogów

1.5.3.) Kod pocztowy: 67-200

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL516 - Legnicko-głogowski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: bzp@glogow.um.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.glogow.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://glogow-um.ezamawiajacy.pl>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

1.9.) Informacje o pozostałych zamawiających działających wspólnie

Zamawiający 2

1.2.) Nazwa zamawiającego: Fundacja Hospicjum Głogowskie

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6932180682

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Paulinów 2

1.5.2.) Miejscowość: Głogów

1.5.3.) Kod pocztowy: 67-200

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL516 - Legnicko-głogowski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: bzp@glogow.um.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.glogow.pl

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Rozbudowa Hospicjum

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-5f1f58fd-1fb7-4a32-9381-37f9b0046543

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00301808

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-06-22

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00029348/09/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.5 Rozbudowa Hospicjum

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00150313

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: BZP 271.7.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

„Rozbudowa Hospicjum” tj. rozbudowa budynku Hospicjum przy ul. Paulinów 2 w Głogowie o czwarte skrzydło – segment D (II etap)

W ramach niniejszego zadania przewiduje się dobudowę wraz z częściową przebudową istniejącego budynku Hospicjum – dobudowa segmentu D, który będzie przylegał do istniejącego budynku z dwóch stron i będzie połączony z obu stron drzwiami. W projektowanej części budynku wydzielono strefę oddziału zamkniętego, w skład którego wchodzić będzie 20 miejsc dla pensjonariuszy, w tym: pokoje jedno i dwuosobowe połączone łazienką oraz izolatka, dyżurka pielęgniarek wraz z pomieszczeniem przygotowania leków i magazynem opatrunków, pokój lekarzy, pomieszczenie na czystą bieliznę, magazyn brudnej bielizny, pomieszczenie porządkowe i brudownik. Zaprojektowano również jedną łazienkę z wanną stałą i jezdnią wózkiem do pielęgnacji pacjentów leżących.

Projekt zakłada również rozbudowę chodników i połączenie ich z istniejącymi oraz wykonanie tarasów z pergolami przy pokojach.

Zestawienie powierzchni:

- pow. zabudowy projektowanej części budynku – segment D: ok. 684,06 m²
- pow. użytkowa projektowanej części budynku – segment D: ok. 632,38 m²
- pow. utwardzone projektowane tarasy, chodniki, komunikacja wewnętrzna w patio: ok. 178,06 m²
- pow. utwardzone projektowana opaska: ok. 30,8 m²

Zaopatrzenie budynku w media:

Projektowane instalacje wewnętrzne, m.in. wodociągowa, kanalizacji sanitarnej, grzewcza, elektryczna, gazów medycznych, wentylacji i zewnętrzne - kanalizacja deszczowa i nawodnienia terenów zielonych należy wpiąć do istniejących wykonanych w I etapie budowy Hospicjum.

Woda – z istniejącego przyłącza wodociągowego, podłączona do przygotowanych podejść instalacji w istniejącym budynku Hospicjum wykonanych w etapie I

Kanalizacja sanitarna – odprowadzenie ścieków do istniejącej kanalizacji sanitarnej, przygotowanej i wykonanej w I etapie budowy, rura ks 160

Kanalizacja deszczowa – odprowadzenie do istniejącej kanalizacji deszczowej przygotowanej i wykonanej w I etapie budowy, rura PCV 110; 150

Instalacja elektryczna – budynek zasilany będzie z rozdzielniczy głównej znajdującej się w istniejącym budynku Hospicjum.

Wyposażenie – Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia wyposażenia w zakresie określonym w przedmiarze robót

stanowiącym załącznik do niniejszego postępowania. Pozostałe elementy wyposażenia, ujęte w projekcie wykonawczym technologia – etap II, zostaną dostarczone przez Inwestora. Wykonawca zobowiązany jest do ich montażu w ramach realizacji przedmiotu zamówienia, w ramach ceny oferty.

Zamawiający posiada aktualną gwarancję jakości i rękojmi dla istniejącego obiektu Hospicjum.

Uwaga – fundamenty dla rozbudowy budynku Hospicjum zostały wykonane w I etapie inwestycji.

W ramach zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania i przekazania Zamawiającemu prawomocnego pozwolenia na użytkowanie/potwierdzenia przyjęcia przez właściwy organ nadzoru budowlanego zgłoszenia/zawiadomienia o zakończeniu robót/budowy bez uwag (tj. zaświadczenie, że organ nadzoru budowlanego przyjął zgłoszenie/zawiadomienie o zakończeniu robót/budowy bez uwag). W szczególnych przypadkach dopuszcza się tzw. milczącą zgodę (po złożeniu dokumentów do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego (dalej: PINB) i upływie terminów określonych przepisami prawa). Za zrealizowanie ww. obowiązku Zamawiający uzna również stanowisko PINB, że realizacja zadania (przedmiotu zamówienia) nie wymaga pozwolenia na użytkowanie i/lub zgłoszenia/zawiadomienia o zakończeniu robót/budowy bez uwag.

Szczegółowy opis i zakres wykonania przedmiotu zamówienia zawiera dokumentacja projektowa, w skład której wchodzi projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny i wykonawczy, Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (dalej STWiORB) oraz przedmiary robót, które są załącznikami do niniejszej SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 7

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 7

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 4

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 6528048,05 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 6996207,32 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 6528048,05 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Tak

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): WITO Wiśniewski Tomasz

Nazwy (firmy) pozostałych wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia: Kinga Serwis Marek

Szatkowski, Kinga Serwis Kinga Szatkowska

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6172141942

7.3.3) Ulica: Zygmunta Starego 6

7.3.4) Miejscowość: Jarocin

7.3.6.) Województwo: wielkopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-06-22

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 6528048,05 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 260 dni