

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Modernizacja systemu filtracji wody w Ośrodku Sportu i Rekreacji m. st. Warszawy w Dzielnicy Włochy przy ul. Gładkiej 18 w Warszawie

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Ośrodek Sportu i Rekreacji m.st. Warszawy w Dzielnicy Włochy

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 142553826

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Gładka, 18

1.5.2.) Miejscowość: Warszawa

1.5.3.) Kod pocztowy: 02-172

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL911 - Miasto Warszawa

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@osirwlochy.waw.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.osirwlochy.waw.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://osirwlochy.ezamawiajacy.pl/pn/osirwlochy/demand/288913/notice/public/details>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

Sport

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Modernizacja systemu filtracji wody w Ośrodku Sportu i Rekreacji m. st. Warszawy w Dzielnicy Włochy przy ul. Gładkiej 18 w Warszawie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocids-148610-f24674bd-823f-4b72-83ec-13f8cfaec714

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00301759

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-06-22

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00007645/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.2 Modernizacja systemu filtracji wody w Ośrodku Sportu i Rekreacji m. st. Warszawy w Dzielnicy Włochy przy ul. Gładkiej 16 w Warszawie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00245478

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: OSIR/TP/02/2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 1625061,65 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

3.1 Przedmiotem zamówienia jest: Modernizacja systemu filtracji wody w Ośrodku Sportu i Rekreacji m. st. Warszawy w Dzielnicy Włochy przy ul. Gładkiej 18 w Warszawie.

3.2 Przedmiot zamówienie obejmuje:

- 1) opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej
- 2) projekt koncepcyjny (wielobranżowy- sanitarny, konstrukcyjny, elektryczny),
- 3) projekt architektoniczno-budowlany (wielobranżowy, sanitarny, konstrukcyjny, elektryczny),
- 4) projekt techniczny (wielobranżowy- sanitarny, konstrukcyjny, elektryczny),
- 5) STWiORB; kosztorysy i przedmiary (wielobranżowy sanitarny, konstrukcyjny, elektryczny).

3.3 wykonanie robót budowlanych, konstrukcyjnych, sanitarnych i elektrycznych na podstawie kompletnej dokumentacji projektowej:

- 1) programu funkcjonalno-użytkowego,
- 2) dokumentacji przedmiaru robót ujętego w dokumentacji technicznej,
- 3) kosztorysu inwestorskiego do celów ofertowych ujętych w dokumentacji technicznej.

3.4 opracowanie dokumentacji powykonawczej (wielobranżowej- sanitarnej, konstrukcyjnej, elektrycznej).

3.5 Zgodnie z art. 29 ustęp 4. pkt. 2) a) ustawy Prawo Budowlane nie wymaga decyzji o pozwoleniu na budowę oraz zgłoszenia, wykonywanie robót budowlanych polegających na remoncie obiektów budowlanych. Tak więc przedmiotowy remont nie wymaga uzyskania pozwolenia na budowę, ani dokonania zgłoszenia robót budowlanych.

3.6 Szczegółowy zakres Przedmiotu zamówienia określa dokumentacja projektowa wykonana przez Wykonawcę: Kowago-Inżynieria Nejman Barbara; Os. Parkowe 6b, 05-462 Wiązowna.

3.7 Obiekt będzie udostępniony w ograniczonym zakresie nie kolidującym z pomieszczeniami objętymi zakresem prac.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

71326000-9 - Dodatkowe usługi budowlane

71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

42912300-5 - Maszyny i aparatura do filtrowania lub oczyszczania wody

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć

postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

- 6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2
- 6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0
- 6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0
- 6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2
- 6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0
- 6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0
- 6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1741292,99 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1755240,75 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1741292,99 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie
- 7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca
- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:
- 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: B&B Polska Przemysław Miklaszewski
- 7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8882422700
- 7.3.3) Ulica: ul. Władysława Hassa nr 2 lok 9
- 7.3.4) Miejscowość: Warszawa
- 7.3.5) Kod pocztowy: 02-495
- 7.3.6.) Województwo: mazowieckie
- 7.3.7.) Kraj: Polska
- 7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

- 8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-06-22
- 8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1741292,99 PLN
- 8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 29 dni
- 8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

27-29 dni zgodnie z ofertą