

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Przebudowa strefy wejścia i foyer Sceny im. Tadeusza Łomnickiego oraz części fasady Teatru Nowego im. Izabelli Cywińskiej w Poznaniu

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: TEATR NOWY IM. IZABELLI CYWIŃSKIEJ W POZNANIU

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000278899

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Jana Henryka Dąbrowskiego 5

1.5.2.) Miejscowość: Poznań

1.5.3.) Kod pocztowy: 60-838

1.5.4.) Województwo: wielkopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL415 - Miasto Poznań

1.5.7.) Numer telefonu: +48 618484949

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@teatrnowy.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://teatrnowy.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-6aa2ad84-5b5a-4d5a-9209-b0a5756ddfe5>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Rekreacja, kultura i religia

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Przebudowa strefy wejścia i foyer Sceny im. Tadeusza Łomnickiego oraz części fasady Teatru Nowego im. Izabelli Cywińskiej w Poznaniu

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-6aa2ad84-5b5a-4d5a-9209-b0a5756ddfe5

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00301492

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-06-22

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00014364/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Przebudowa strefy wejścia, foyer Sceny im. Tadeusza Łomnickiego oraz części fasady Teatru Nowego im. Izabelli Cywińskiej w Poznaniu

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00236234

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: TN-ZP.271.1.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Nazwa nadana zamówieniu: Przebudowa strefy wejścia i foyer Sceny im. Tadeusza Łomnickiego oraz części fasady Teatru Nowego im. Izabelli Cywińskiej w Poznaniu.

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie przebudowy strefy wejścia i foyer Sceny im. Tadeusza Łomnickiego oraz części fasady Teatru Nowego im. Izabelli Cywińskiej w Poznaniu, budynku wpisanego do Rejestru Zabytków, pod numerem A 403 decyzją z 10 sierpnia 1993 r.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi zał. nr 1 do SWZ OPZ (dokumentacja projektowa, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiary, Pozwolenie na budowę – Decyzja nr 192/2026, Pozwolenie Miejskiego Konserwatora Zabytków nr 190/2025) oraz zał. nr 3 do SWZ – projektowane postanowienia umowy.

3. Termin realizacji zamówienia: 120 dni od podpisania umowy.

4. Termin płatności do 30 dni – stanowi kryterium oceny ofert.

5. Gwarancja jakości na przedmiot zamówienia min. 24 m-ce - – stanowi kryterium oceny ofert.

6. Zamawiający zamierza przeznaczyć na realizację zamówienia kwotę: 4753000,00 zł.

7. Wykonawca(cy) ma(ją) obowiązek wykonać zamówienie z zachowaniem dostępności dla osób niepełnosprawnych. Szczegółowy opis w OPZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45442100-8 - Roboty malarskie

45410000-4 - Tynkowanie

45315000-8 - Instalowanie urządzeń elektrycznego ogrzewania i innego sprzętu elektrycznego w budynkach

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

44111400-5 - Farby i okładziny ścienne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 5461200 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 6081809,38 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 5461200 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Ciepłownik Ekoinwestycje sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7790052815

7.3.3) Ulica: Grunwaldzka 475

7.3.4) Miejscowość: Plewiska

7.3.5) Kod pocztowy: 62-064

7.3.6.) Województwo: wielkopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

80% - część robót branży budowlanej, sanitarnej i elektrycznej.

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-06-19

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 5461200 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 120 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy