

**Ogłoszenie o zmianie umowy
Roboty budowlane**

"POPRAWA DOSTĘPNOŚCI W SZKOLE PODSTAWOWEJ IM. MARII KOWNACKIEJ W WISKITKACH DLA UCZNIÓW ZE SPECJALNYMI POTRZEBAMI EDUKACYJNYMI" w formule zaprojektuj i wybuduj - postępowanie II

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Nazwa zamawiającego: Gmina Wiskitki

1.3) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 750148549

1.4) Adres zamawiającego

1.4.1.) Ulica: Kościuszki 1

1.4.2.) Miejscowość: Wiskitki

1.4.3.) Kod pocztowy: 96-315

1.4.4.) Województwo: mazowieckie

1.4.5.) Kraj: Polska

1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL926 - Żyrardowski

1.4.7.) Numer telefonu: 046 856 50 10

1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@wiskitki.pl

1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <http://wiskitki.pl>

1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy zmiany:

Umowy

2.2.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-86b32641-f49d-4733-9c5e-bbc4b50d0d82

2.3.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00301076

2.4.) Wersja ogłoszenia: 01

2.5.) Data ogłoszenia: 2026-06-22

SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA

3.1.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

3.1.1.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00238962

3.2.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

3.3.) Nazwa projektu lub programu:

Zamówienie współfinansowane jest ze środków Unii Europejskiej w ramach programu Fundusze Europejskie dla Mazowsza 2021-2027, Działanie 5.1 Dostępność szkół dla osób ze specjalnymi potrzebami, typ projektu: Dostosowanie szkół ogólnodostępnych do potrzeb osób ze specjalnymi potrzebami edukacyjnymi (z wyłączeniem edukacji przedszkolnej).

3.4.) Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:
Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

3.5.) Rodzaj zamówienia:
Roboty budowlane

3.6.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
"POPRAWA DOSTĘPNOŚCI W SZKOLE PODSTAWOWEJ IM. MARII KOWNACKIEJ W WISKITKACH DLA UCZNIÓW ZE

SPECJALNYMI POTRZEBAMI EDUKACYJNYMI" w formule zaprojektuj i wybuduj - postępowanie II**3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest robota budowlana polegająca na wykonaniu zadania inwestycyjnego pn: „Poprawa dostępności w Szkole Podstawowej im. Marii Kownackiej w Wiskitkach dla uczniów ze specjalnymi potrzebami edukacyjnymi" w formule zaprojektuj i wybuduj według dołączonej dokumentacji (głównie Program Funkcjonalno-Użytkowy). Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty został w następujących dokumentach: SWZ, wzór umowy – stanowiący załącznik nr 7 do SWZ, Program funkcjonalno - użytkowy stanowiący załącznik 2 do SWZ.

3.8.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane**3.9.) Dodatkowy kod CPV:**

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45232460-4 - Roboty sanitarne

45331210-1 - Instalowanie wentylacji

45232451-8 - Roboty odwadniające i nawierzchniowe

45212220-4 - Roboty budowlane związane z wielofunkcyjnymi obiektami sportowymi

SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ**4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej: 2025-06-18****4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:**
do 2026-06-30**4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:**

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Moderndom S.C. Mariusz Rozpara, Krzysztof Górski

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP: 836 185 92 39

4.3.3.) Ulica: Piłsudskiego 17/2

4.3.4.) Miejscowość: Skierniewice

4.3.5.) Kod pocztowy: 96-100

4.3.6.) Województwo: łódzkie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej: 5940000,00 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP: 2025/BZP 00292519/01

SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ

5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej): 2026-04-30

5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:
art. 455 ust. 1 pkt 3 ustawy

5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:
Konieczność wykonania robót dodatkowych oraz wydłużenia terminu realizacji umowy w związku z robotami dodatkowymi.

5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:
Zakres, rodzaj oraz ilość robót budowlanych wynika z obszernej dokumentacji inwestycyjnej znajdującej się w posiadaniu

Zamawiającego.

5.5.) Wartość zmiany umowy

5.5.1.) Wartość zmiany: 1299594,23

5.5.2.) Kod waluty: PLN

5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy: Nie