

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Wykonanie w trybie zaprojektuj i wybuduj zadania pn. "Budowa obory dydaktycznej "**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: UNIWERSYTET PRZYRODNICZY WE WROCŁAWIU

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000001867

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Cypriana Kamila Norwida 25

1.5.2.) Miejscowość: Wrocław

1.5.3.) Kod pocztowy: 50-375

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL514 - Miasto Wrocław

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: dorota.szymanska@upwr.edu.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.upwr.edu.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

https://upwr.logintrade.net/zapytania_email,224619,1a153ae5dd397de17f08819bc3e8e289.html

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - uczelnia publiczna

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Edukacja

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Wykonanie w trybie zaprojektuj i wybuduj zadania pn. "Budowa obory dydaktycznej "

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-65689655-a861-4720-a777-11b8eb91c7b0

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00301063

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-06-22

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00060976/09/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.13 Wykonanie w trybie zaprojektuj i wybuduj zadania pn. "Budowa obory dydaktycznej "

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00135207

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: A0CZZ000.240.18.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Rodzaj zamówienia: robota budowlana.
2. Przedmiotem zamówienia jest: wykonanie w trybie zaprojektuj i wybuduj zadania pn. „Budowa obory dydaktycznej”.
3. Przedmiotem zamówienia jest rozbiórka istniejącego budynku obory i budowa nowej obory wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu w ramach modernizacji fermy krów mlecznych na części działki 2/1, AM – 14 obręb Swojczyce we Wrocławiu. W ramach zamówienia należy zaprojektować i wykonać:
 - 3.1. rozbiórkę istniejącego obiektu i elementów infrastruktury kolidujących z projektowaną inwestycją (silos na pasze, pozostałości zbiorników, ogrodzeń itp.)
 - 3.2. rozbiórkę paszarni
 - 3.3. budowę nowego obiektu obory produkcyjnej
 - 3.4. remont i rozbudowę istniejącej wiaty
 - 3.5. utwardzenie okólników
 - 3.6. zbiornik na gnojowicę sprzed robota udojowego
 - 3.7. płytę gnojową ze zbiornikiem na odciek
 - 3.8. biogazownię z fermentatorem
 - 3.9. zbiorniki na poferment
 - 3.10. przepompownię gnojowicy
 - 3.11. zewnętrzny kanał gnojowy
 - 3.12. zbiornik na wody opadowe
 - 3.13. hybrydową instalację fotowoltaiczną wraz z magazynem energii
 - 3.14. silos na kiszonki ze zbiornikiem na odciek
 - 3.15. silosy na pasze treściwe
 - 3.16. zbiornik na gaz ziemny
 - 3.17. agregat prądowłóczy
 - 3.18. wygradzenia okólników
 - 3.19. utwardzenia nawierzchni;
 - 3.20. przyłączenie obiektu do sieci infrastruktury technicznej: wodociągowej, teletechnicznej, telefonicznej, w szczególności należy zaprojektować i wykonać teletechniczne kanały kablowe wraz z linią światłowodową i wieloparową celem doprowadzenia sieci (IT) inwestora do projektowanych obiektów
4. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z SWZ, w tym zgodnie z zakresem i warunkami określonymi w:
 - 4.1. Programie Funkcjonalno-Użytkowym (dalej PFU) z uwzględnieniem Erraty do PFU,
 - 4.2. Projektowanych postanowieniach umowy, stanowiących załącznik nr 6 do SWZ,
 oraz na podstawie:
 - 4.3. Decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego nr 5196/20 z 20 grudnia 2020 r. przez Prezydenta Wrocławia oraz Decyzji o pozwoleniu na budowę wraz z zatwierdzonym Projektem budowlanym w zakresie określonym w PFU wydanej na etapie realizacji przedmiotu zamówienia,
 - 4.4. Dokumentacji projektowej powstałej w Etapie I, II i III umowy w zakresie niezbędnym do realizacji robót budowlanych objętych przedmiotem zamówienia, zgodnie z PFU,
 - 4.5. Tabeli Zbiorczego Zestawienia Kosztów (dalej Tabeli ZZK).

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 21564997,58 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 21564997,58 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 21564997,58 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie
- 7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Średni przedsiębiorca
- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:
- 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: AGRO-PROJECTS sp. z o.o.
- 7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP: 6981838756
- 7.3.3) Ulica: Kwiatowa 10
- 7.3.4) Miejscowość: Pianowo
- 7.3.5) Kod pocztowy: 64-000
- 7.3.6.) Województwo: wielkopolskie
- 7.3.7.) Kraj: Polska
- 7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak
- 7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

Podzlecenie prac projektowych:

- 1) Architekt Piotr Jański, Wrocław: opracowanie i koordynacja dokumentacji projektowej branży architektonicznej (główny projektant) oraz branży teletechnicznej;
- 2) PHU Bartosz Pesta Projektowanie Budowlane, Brodnica: opracowanie dokumentacji projektowej branży konstrukcyjno-budowlanej, branży sanitarnej oraz branży elektrycznej.

Podwykonawstwo robót budowlanych:

- 1) Roboty ziemne,
- 2) Roboty żelbetowe i murarskie,
- 3) Instalacje elektryczne, sanitarne, BMS,
- 4) Dostawa i montaż robota udojowego wraz z pracami towarzyszącymi,
- 5) Konstrukcja stalowa, lekka obudowa,
- 6) Wentylacja obory, zraszanie,
- 7) Technologia obory,
- 8) Silos na kiszonki, zbiorniki na gnojowicę i poferment,
- 9) Biogazownia wraz z pracami towarzyszącymi,
- 10) Technologia robota udojowego, wyposażenie technologiczne,
- 11) Wygrodzienia, materace.

SEKCJA VIII UMOWA

- 8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-06-12
- 8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 21564997,58 PLN
- 8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 602 dni