

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa magazynu obrony cywilnej w Susznie na działce nr 128/10**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Włodawa

1.3.) Oddział zamawiającego: Al. Jana Pawła II 22

1.4.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 110197865

1.5.) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Al. Jana Pawła

1.5.2.) Miejscowość: Włodawa

1.5.3.) Kod pocztowy: 22-200

1.5.4.) Województwo: lubelskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL811 - Bialski

1.5.7.) Numer telefonu: 82 57 21 234

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: kancelaria@gmina-wlodawa.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.gmina-wlodawa.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-e6800980-af80-4f52-8f15-02a273218abc>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Budowa magazynu obrony cywilnej w Susznie na działce nr 128/10

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-e6800980-af80-4f52-8f15-02a273218abc

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00301062

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-06-22

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00059506/05/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Budowa magazynu obrony cywilnej w Susznie na działce nr 128/10

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00192346

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IK.271.2.2026.MZ

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

4.1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na budowie magazynu obrony cywilnej w Susznie na działce nr 128/10.

4.2. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiot niniejszego zamówienia obejmuje:

1. Budowę budynku magazynowego wraz z niezbędną infrastrukturą;

2. Roboty instalacyjne:

- ☐ Wykonanie instalacji odgromowej (wg projektu technicznego branżowego)
- ☐ Wykonanie instalacji elektrycznej (wg projektu technicznego branżowego)
- ☐ Wykonanie instalacji c.o. (wg projektu technicznego branżowego)
- ☐ Wykonanie instalacji c.w.u. (wg projektu technicznego branżowego)
- ☐ Wykonanie instalacji wody zimnej (wg projektu technicznego branżowego)
- ☐ Wykonanie instalacji kanalizacyjnej (wg projektu technicznego branżowego)
- ☐ Wykonanie instalacji mechanicznej z odzyskiem ciepła i grawitacyjnej (wg projektu technicznego branżowego)
- ☐ Wykonanie odcinka sieci wodociągowej z hydrantem oraz przyłączy wod.-kan. wg odrębnego oprac.
- ☐ Wykonanie instalacji oświetlenia zewnętrznego (wg projektu technicznego branżowego)
- ☐ Wykonanie instalacji PV na dachu wraz z magazynem energii (wg projektu technicznego branżowego)

3. Pozostałe prace budowlane związane z inwestycją:

- ☐ Wykonanie ogrodzenia terenu wraz z bramą wjazdową przesuwną i furtką
- ☐ Wykonanie utwardzeń terenu i ciągów pieszo-jezdných z kostki betonowej

Szczegółowy zakres zamówienia oraz warunki realizacji zostały określone w załącznikach do SWZ.

Uwaga! Ponadto w zakresie przedmiotu zamówienia jest:

- ☐ Uzyskanie pozytywnych opinii Państwowej Straży Pożarnej, Państwowej Inspekcji Sanitarnej dotyczących zgodności wykonanych robót z dokumentacją projektową oraz spełnienia wymagań ochrony przeciwpożarowej, warunków BHP i wymagań higienicznych i zdrowotnych.
- ☐ Uzyskanie w imieniu Zamawiającego na podstawie udzielonego pełnomocnictwa pozwolenia na użytkowanie najpóźniej w dniu rozpoczęcia odbioru końcowego lub skutecznego zawiadomienia Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego o zakończeniu budowy (jeśli będzie wymagane).
- ☐ Sporządzenie świadectwa charakterystyki energetycznej budynku.

Wykonawca winien to uwzględnić zarówno przy sporządzaniu oferty, jak i przy realizacji robót.

Opis przedmiotu zamówienia oraz zakres robót szczegółowo określają:

1. dokumentacja projektowa budowa magazynu obrony cywilnej, pomocniczo przedmiary robót, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111000-8 - Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne

45262310-7 - Zbrojenie

45262210-6 - Fundamentowanie

45223500-1 - Konstrukcje z betonu zbrojonego

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

45261000-4 - Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

45443000-4 - Roboty elewacyjne

45233250-6 - Roboty w zakresie nawierzchni, z wyjątkiem dróg
45223800-4 - Montaż i wznoszenie gotowych konstrukcji
45223100-7 - Montaż konstrukcji metalowych
45342000-6 - Wznoszenie ogrodzeń
44531100-2 - Wkręty do drewna
24530000-8 - Polimery styrenu w formach podstawowych
45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych
31220000-4 - Elementy składowe obwodów elektrycznych
31223000-5 - Oprawy do lamp
31520000-7 - Lampy i oprawy oświetleniowe
45312310-3 - Ochrona odgromowa
45261215-4 - Pokrywanie dachów panelami ogniwo słonecznych
09332000-5 - Instalacje słoneczne
45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania
45331210-1 - Instalowanie wentylacji
45332200-5 - Roboty instalacyjne hydrauliczne
45332300-6 - Roboty instalacyjne kanalizacyjne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5
6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0
6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0
6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5
6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0
6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0
6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1198020,00 PLN
6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1951173,87 PLN
6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1198020,00 PLN
6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie
6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie
7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: P.P.H.U. STYL-BUD Małgorzata Świeca-Ignatiuk

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 565-145-86-65

7.3.3) Ulica: Nadbużańska

7.3.4) Miejscowość: Orchówek

7.3.5) Kod pocztowy: 22-200

7.3.6.) Województwo: lubelskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-06-02

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1198020,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 181 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy