

Ogłoszenie o zmianie umowy
Roboty budowlane
Rozbudowa i modernizacja stacji uzdatniania wody w Chorkach wraz z rozbudową sytemu dystrybucji wody

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego: GMINA GRABÓW
- 1.3) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 311019119
- 1.4) Adres zamawiającego
- 1.4.1.) Ulica: ul. 1 Maja 21
- 1.4.2.) Miejscowość: Grabów
- 1.4.3.) Kod pocztowy: 99-150
- 1.4.4.) Województwo: łódzkie
- 1.4.5.) Kraj: Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL715 - Skierniewicki
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: grabow@grabow.com.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <http://www.gminagrabow.pl/>
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Ogłoszenie dotyczy zmiany:
- Umowy
- 2.2.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-3b38b123-2553-45d5-b6e7-be16dadf62cc
- 2.3.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00300785
- 2.4.) Wersja ogłoszenia: 01
- 2.5.) Data ogłoszenia: 2026-06-22

SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA

- 3.1.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak
- 3.1.1.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00435825
- 3.2.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie
- 3.4.) Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:
Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy
- 3.5.) Rodzaj zamówienia:
Roboty budowlane
- 3.6.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Rozbudowa i modernizacja stacji uzdatniania wody w Chorkach wraz z rozbudową sytemu dystrybucji wody
- 3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowej, rozbudowa, modernizacja stacji uzdatniania wody w Chorkach oraz budowa sieci wodociągowej w miejscowości Besiekiery, pozyskanie wszelkich wymaganych pozwoleń, uzgodnień i decyzji wymaganych przepisami prawa które stanowić będzie podstawę do wykonania robót budowlanych (formuła zaprojektuj i wybuduj).
Roboty budowlane zostały określone w PFU i załącznikach.

3.8.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

3.9.) Dodatkowy kod CPV:

71322000-1 - Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

71242000-6 - Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów

71245000-7 - Plany zatwierdzające, rysunki robocze i specyfikacje

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45113000-2 - Roboty na placu budowy

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45220000-5 - Roboty inżynieryjne i budowlane

45230000-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei; wyrównywanie terenu

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ

4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej: 2026-02-11

4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:
do 2026-03-27

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): AUTOMATYK ZBIERSK Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9681005048

4.3.3.) Ulica: Zbiersk-Cukrownia 68/2

4.3.4.) Miejscowość: Zbiersk

4.3.5.) Kod pocztowy: 62-830

4.3.6.) Województwo: wielkopolskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej: 2983539,43 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP: 2026/BZP 00192047/01

SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ

5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej): 2026-06-01

5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:
art. 455 ust. 1 pkt 4 ustawy

5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:

Przyczyną dokonania zmian umowy były okoliczności niemożliwe do przewidzenia na etapie przygotowania postępowania, pomimo zachowania należytej staranności przez Zamawiającego.

Zmiany w zakresie terminu realizacji wynikały z konieczności dostosowania harmonogramu robót do uwarunkowań organizacyjnych i administracyjnych, w tym opóźnień w zakresie uzyskania niezbędnych decyzji oraz konieczności zapewnienia warunków do przeprowadzenia prac rozruchowych obiektu.

Zmiana w zakresie wynagrodzenia wynikała z konieczności wykonania robót dodatkowych, ujawnionych w trakcie realizacji zamówienia, po odsłonięciu i oczyszczeniu elementów konstrukcyjnych zbiorników retencyjnych. Roboty te były niezbędne dla prawidłowego wykonania zamówienia oraz zapewnienia bezpieczeństwa i trwałości eksploatacji obiektów.

Zmiany nie powodowały zmiany ogólnego charakteru umowy i mieściły się w dopuszczalnych granicach przewidzianych

przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych.

5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:

Umowa została zmieniona na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 4 Pzp w związku z wystąpieniem okoliczności niemożliwych do przewidzenia na etapie przygotowania postępowania.

Aneks nr 1 z dnia 12.03.2026 r. – zmiana terminu realizacji umowy z uwagi na konieczność dostosowania harmonogramu robót do okoliczności niezależnych od stron.

Aneks nr 2 z dnia 24.04.2026 r. – zmiana terminu realizacji w związku z brakiem możliwości przeprowadzenia prac rozruchowych SUW z przyczyn niezależnych od stron oraz koniecznością uzyskania dodatkowych decyzji administracyjnych przez Zamawiającego.

Aneks nr 3 z dnia 01.06.2026 r. – zwiększenie wynagrodzenia o 24 600,00 zł brutto w związku z koniecznością wykonania robót dodatkowych wynikających z ujawnionych nieprzewidzianych uszkodzeń i korozji zbiorników.

Zmiany nie zmieniają ogólnego charakteru umowy.

5.5.) Wartość zmiany umowy

5.5.1.) Wartość zmiany: 3008139,43

5.5.2.) Kod waluty: PLN

5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy: Nie

SEKCJA VI INFORMACJE DODATKOWE

Aneks nr 1 z dnia 12.03.2026 r. – zmiana terminu realizacji umowy.

Aneks nr 2 z dnia 24.04.2026 r. – zmiana terminu realizacji umowy.

Aneks nr 3 z dnia 01.06.2026 r. – zwiększenie wynagrodzenia Wykonawcy o 24 600,00 zł brutto w związku z robotami dodatkowymi.