

**Ogłoszenie o zmianie umowy
Roboty budowlane**

Modernizacja (przebudowa) drogi dojazdowej do gruntów rolnych o długości 998,00 m w m. Ratoszyn Drugi, gmina Chodel

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Nazwa zamawiającego: Gmina Chodel

1.3) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 431019856

1.4) Adres zamawiającego

1.4.1.) Ulica: ul. Partyzantów 24

1.4.2.) Miejscowość: Chodel

1.4.3.) Kod pocztowy: 24-350

1.4.4.) Województwo: lubelskie

1.4.5.) Kraj: Polska

1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL815 - Puławski

1.4.7.) Numer telefonu: 818277310

1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@gminachodel.pl

1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.chodel.gmina.pl

1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy zmiany:

Umowy

2.2.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-71f11049-a830-4669-889a-27d861eb9d1d

2.3.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00300324

2.4.) Wersja ogłoszenia: 01

2.5.) Data ogłoszenia: 2026-06-22

SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA

3.1.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

3.1.1.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00289044

3.2.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

3.4.) Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:
Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

3.5.) Rodzaj zamówienia:
Roboty budowlane

3.6.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Modernizacja (przebudowa) drogi dojazdowej do gruntów rolnych o długości 998,00 m w m. Ratoszyn Drugi, gmina Chodel

3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

1 Przedmiotem zamówienia jest modernizacja (przebudowa) drogi dojazdowej do gruntów rolnych o długości 998,00 m w m. Ratoszyn Drugi, gmina Chodel

2 Zakres zamówienia obejmuje zrealizowanie robót budowlanych zgodnie z zatwierdzoną dokumentacją techniczną, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej oraz zasadami i warunkami bhp po wytyczeniu przez uprawnionego

geodetę, a w szczególności:

- 2.1 wykonanie pomiarów liniowych na istniejącej drodze (roboty pomiarowe w tym odtworzenie trasy drogi w terenie równinnym po istniejącym śladzie);
 - 2.2 poszerzenie konstrukcji drogi (wykonanie „stopy” składającej się z podbudowy z kruszywa łamanego 0-31,5 mm stabilizowanego mechanicznie, gr. 15 cm);
 - 2.3 wykonanie warstwy wyrównawczo-wzmacniającej z KŁSM 0-31,5 mm gr. 12 cm;
 - 2.4 wykonanie nawierzchni asfaltowej z betonu asfaltowego: warstwa wiążąca AC16W 50/70 KR 2, gr. warstwy po zagęszczeniu 5 cm, warstwa ścieralna AC11S 50/70 KR 2, gr. warstwy po zagęszczeniu 4 cm wraz ze skropieniem podbudowy oraz ze skropieniem międzywarstwowym emulsją asfaltową szybkorozpadową;
 - 2.5 wykonanie obustronnych poboczy z kruszyw łamanych stabilizowanych frakcji 0 31,5mm o grubości średniej po zagęszczeniu 9 cm;
 - 2.6 uzupełnienia zaniżonego terenu za poboczem gruntem rodzimym;
 - 2.7 wykonanie robót wykończeniowych, porządkowych oraz oznakowanie pionowe i poziome;
 - 2.8 wykonania w niezbędnym zakresie robót związanych z przebudową bądź zabezpieczeniem urządzeń obcych kolidujących z przebudową/remontem;
 - 2.9 wykonanie niezbędnych prób i badań, pomiarów kontrolnych zgodnie z wymogami dokumentacji technicznej, wyniki badań do akceptacji przez Inspektora Nadzoru;
 - 2.10 wykonanie dokumentacji powykonawczej;
 - 2.11 prowadzenie dziennika budowy;
 - 2.12 zapewnienie obsługi geodezyjnej prowadzonych robót;
 - 2.13 przygotowanie rozliczenia końcowego i sporządzenie 1 egz. operatu kolaudacyjnego, w formie papierowej oraz w wersji elektronicznej (.pdf), który ma zawierać: umowę, ofertę, umowy z ewentualnymi podwykonawcami i dalszymi podwykonawcami, harmonogram, tabele elementów rozliczeniowych, polisę ubezpieczeniową, protokół przekazania terenu budowy, protokoły odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu lub zastąpieniu, badania materiałów, recepty, wyniki pomiarów: wyniki badań laboratoryjnych, deklaracje zgodności materiałów, aprobaty, sprawozdanie techniczne Wykonawcy, dziennik budowy, rozliczenie finansowe, potwierdzenie zakończenia odbioru robót, oświadczenie uprawnionych kierowników robót o wykonaniu zadania zgodnie z przepisami oraz niezbędne dokumenty do przekazania obiektu do użytkowania;
 - 2.14 uporządkowanie terenu inwestycji;
 - 2.15 przekazanie zrealizowanych robót własnościowym dysponentom;
 - 2.16 Wykonawca jest zobowiązany wykonać również inne prace związane z realizacją zakresu określonego w załączonej dokumentacji technicznej.
- 3 Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa dokumentacja techniczna (zał. Nr 1 do SWZ) oraz załącznik nr 6 – wzór umowy.

3.8.) Główny kod CPV: 45233140-2 - Roboty drogowe

3.9.) Dodatkowy kod CPV:

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45111000-8 - Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne

45112000-5 - Roboty w zakresie usuwania gleby

45233000-9 - Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg

45233222-1 - Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania

45233290-8 - Instalowanie znaków drogowych

SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ

4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej: 2025-09-05

4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:

2 miesiące

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): P.P.H.U. STAN-LUB s.c. Lubomir Bujala, Stanisław Maliborski

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP 7171002400

4.3.3.) Ulica: Lubelska

4.3.4.) Miejscowość: Bełżyce

4.3.5.) Kod pocztowy: 24-200

4.3.6.) Województwo: lubelskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej: 475617,47 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP: 2026/BZP 00269255/01

SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ

5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej): 2025-09-16

5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:
art. 455 ust. 1 pkt 3 ustawy

5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:
Konieczność zwiększenia zakresu przedmiotu umowy ze względów technologicznych oraz ze względów zwiększenia bezpieczeństwa uczestników ruchu drogowego.

5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:
Zwiększenie zakresu przedmiotu umowy o wykonanie robót budowlanych polegających na przebudowie drogi gminnej nr 108248L na odcinku o dł. 0,176 km od km 0+998,00 do km 1+174,00 (kilometraż ewidencyjny).

5.5.) Wartość zmiany umowy

5.5.1.) Wartość zmiany: 91786,02

5.5.2.) Kod waluty: PLN

5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy: Nie