

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Przygotowanie miejsca doraźnego schronienia pod segmentem A obiektu IX Liceum Ogólnokształcącego w Rzeszowie - dokumentacja i roboty budowlane

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Miasto Rzeszów - Urząd Miasta Rzeszowa

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000650614

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Rynek 1

1.5.2.) Miejscowość: Rzeszów

1.5.3.) Kod pocztowy: 35-064

1.5.4.) Województwo: podkarpackie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL823 - Rzeszowski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@erzeszow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://bip.erzeszow.pl>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-bb89e22a-0281-4444-9bdf-c955854a8f10>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Przygotowanie miejsca doraźnego schronienia pod segmentem A obiektu IX Liceum Ogólnokształcącego w Rzeszowie - dokumentacja i roboty budowlane

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-bb89e22a-0281-4444-9bdf-c955854a8f10

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00298316

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-06-19

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Nie

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy

3.1.1.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:

Zamawiający w ramach zamówienia publicznego pn. Modernizacja obiektów IX Liceum Ogólnokształcącym ul. Elizy Orzeszkowej 8a w Rzeszowie wraz z budową sali gimnastycznej z zapleczem, znak: ZPA.271.62.2024, przeprowadzonym na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Pzp) w trybie podstawowym w dniu 14.04.2025r. zawarł umowę nr ZP.272.26.2025. W Specyfikacji Warunków Zamówienia wyżej wymienionego postępowania przewidział możliwość udzielenia zamówień o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt. 7 Pzp w wysokości do 2 500 000,00 zł netto.

Zlecane roboty budowlane polegające na zaprojektowaniu i wykonaniu robót budowlanych koniecznych do dostosowania istniejących pomieszczeń kondygnacji piwnicznej istniejącego budynku szkoły na potrzeby miejsc doraźnego schronienia nie były ujęte

w pierwotnym zamówieniu w związku z brakiem środków na ich realizację. Zamawiający informuje, że:

art. 214 ust. 1 pkt. 7

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP-A.271.32.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiot zamówienia jest dostosowanie pomieszczeń piwnicznych IX LO w Rzeszowie do miejsca doraźnego schronienia. zadanie realizowane w formule zaprojektuj i wybuduj.

Opis:

W zakresie zamówienia jest opracowanie projektu na dostosowanie na miejsce doraźnego schronienia (MDS) pomieszczeń istniejącego schronu i części piwnicy budynku IX Liceum Ogólnokształcącego w Rzeszowie poprzez ich remont i przebudowę a następnie wykonanie robót budowlanych na [podstawie opracowanej dokumentacji.

Przy określaniu pojemności mds uwzględnić wyłącznie wolną powierzchnię, niezabudowaną, w pomieszczeniu o wysokości co najmniej 2 m, w której nie przewiduje się długotrwałego magazynowania i może zostać przeznaczona dla osób przebywających w mds. Zakres pomieszczeń objęty zamówieniem przedstawia Załącznik nr 1 do PFU. Pojemność MDS min 100 osób.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa:

- Program funkcjonalno – użytkowy - PFU.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

45214000-0 - Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych związanych z edukacją i badaniami

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: ADAMIETZ S.A.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7561836633

7.3.3) Ulica: ul. Braci Prankel 1

7.3.4) Miejscowość: Strzelce Opolskie

7.3.5) Kod pocztowy: 47-100

7.3.6.) Województwo: opolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-06-03

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 2399250,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-10-31

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

1. Ciąg dalszy do sekcji III ppkt. 3.1.1. ogłoszenia (Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki)

Zamawiający w ramach zamówienia publicznego pn. Modernizacja obiektów IX Liceum Ogólnokształcącym ul. Elizy Orzeszkowej 8a w Rzeszowie wraz z budową sali gimnastycznej z zapleczem, znak: ZPA.271.62.2024, przeprowadzonym na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Pzp) w trybie podstawowym w dniu 14.04.2025r. zawarł umowę nr ZP.272.26.2025. W Specyfikacji Warunków Zamówienia wyżej wymienionego postępowania przewidział możliwość udzielenia zamówień o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt. 7 Pzp w wysokości do 2 500 000,00 zł netto.

Zlecane roboty budowlane polegające na zaprojektowaniu i wykonaniu robót budowlanych koniecznych do dostosowania istniejących pomieszczeń kondygnacji piwnicznej istniejącego budynku szkoły na potrzeby miejsc doraźnego schronienia nie były ujęte

w pierwotnym zamówieniu w związku z brakiem środków na ich realizację. Zamawiający informuje, że:

- 1) są to usługi i roboty budowlane tego samego rodzaju co w zamówieniu podstawowym w zakresie: projektowania (przeprojektowania), zagospodarowania terenu, dobudowy (rozbudowy) budynku, remontu;
- 2) zlecenie robót temu samemu wykonawcy zapewnia realizację zadania w krótkim terminie,
- 3) Wykonawca realizujący umowę podstawową dysponuje właściwym personelem, sprzętem i zapewnia pełną koordynację robót podstawowych i zleconych niniejszym zamówieniem, które bezpośrednio z sobą sąsiadują i wykonywane będą w tym samym czasie,
- 4) Zamawiający pozyskał środki na realizację przedmiotowego zamówienia i zawarł umowę na przedmiotową dotację nr ZK-VIII.644.180.1.2026 z dnia 27 kwietnia 2026r.