

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Rozbetonowanie nawierzchni przy szkołach i zastąpienie ich zielenią oraz nawierzchnią przepuszczalną - "Eko–uczeń=Eko obywatel–zielono niebieska infra. i edukacja ekologiczna w słupskich szkołach"

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Zarząd Infrastruktury Miejskiej w Słupsku

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 221221715

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Artura Grottgera 13

1.5.2.) Miejscowość: Słupsk

1.5.3.) Kod pocztowy: 76-200

1.5.4.) Województwo: pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL636 - Słupski

1.5.7.) Numer telefonu: +48 59 841 00 91

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@zimslupsk.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.zimslupsk.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/pn/zimslupsk>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Rozbetonowanie nawierzchni przy szkołach i zastąpienie ich zielenią oraz nawierzchnią przepuszczalną - "Eko–uczeń=Eko obywatel–zielono niebieska infra. i edukacja ekologiczna w słupskich szkołach"

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-068d3807-bc8c-4e96-9079-7a0034a702aa

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00297679

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-06-18

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00038653/06/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.7 Budowa powierzchni biologicznie czynnych przy SP1 i SP2 w ram. zad. pn. "EKO-uczeń=EKO obywatel-zielono niebieska infrastruktura i edukacja ekologiczna w słupskich szkołach"

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

“Eko – uczeń = Eko obywatel – zielono niebieska infrastruktura i edukacja ekologiczna w słupskich szkołach”
 dofinansowanego w ramach działania FENX.02.04 Adaptacja do zmian klimatu, zapobieganie klęskom i katastrofom
 Programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027, nr projektu FENX.02.04-IW.01-0067/24.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
 Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00236054

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.261.18.2026.ZP6

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Rozbetonowanie nawierzchni przy Szkola Podstawowa nr 1 w Słupsku i zastąpienie jej nawierzchnią przepuszczalną: Roboty obejmują remont nawierzchni placu o powierzchni ok. 640m² nawierzchni docelowej oraz rozbiórkę istniejących nawierzchni o powierzchni ok. 870m².

W zakres prac wchodzi w szczególności:

1) roboty przygotowawcze i rozbiórkowe:

- wykonanie robót pomiarowych i wytyczenie robót w terenie,
- rozebranie nawierzchni z płytek, kostki betonowej oraz betonu,
- rozbiórka istniejących krawężników betonowych wraz z ławą betonową,
- załadunek, transport oraz wywóz materiałów z rozbiórki na odległość ok. 5 km.

2) roboty konstrukcyjne nawierzchni:

- profilowanie i mechaniczne zagęszczanie podłoża,
- wykonanie warstwy odsączającej z piasku o grubości ok. 15 cm,
- wykonanie podbudowy z kruszywa łamanego o grubości ok. 20 cm,
- wykonanie nawierzchni z kostki betonowej – bruk ekologiczny – o grubości 8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin grysem.

3) elementy obramowania:

- montaż krawężników betonowych o wymiarach 15x30 cm na ławie betonowej.

4) roboty wykończeniowe:

- humusowanie terenów przyległych,
- obsianie terenów zielonych mieszanką traw ok. 230m².

2. Dodatkowo przedmiot zamówienia obejmuje zakres poniższych czynności:

- 1) wykonanie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej,
- 2) sporządzenie dokumentacji powykonawczej,
- 3) zabezpieczenia istniejącego uzbrojenia podziemnego przed uszkodzeniem,
- 4) przed rozpoczęciem robót należy wyznaczyć strefy ochronne dla wszystkich drzew w granicach prowadzonych robót (oznaczone trwale w terenie, mogą być np. wyгородzone), średnica strefy winna być wyznaczona zgodnie ze współczesną wiedzą dendrologiczną w oparciu o gatunek drzew i ich stan zdrowotny. Prace ziemne lub inne działania wykonywane z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego czy urządzeń mechanicznych, w obrębie bryły korzeniowej i korony drzew lub zieleni niskiej powinny być wykonane w sposób najmniej szkodzący drzewom i krzewom. Prace należy przeprowadzać ze szczególną ostrożnością, aby nie uszkodzić roślinności wysokiej i niskiej, w tym jej systemu korzeniowego oraz korony. W razie potrzeby zabezpieczyć osłonami pnie drzew przed uszkodzeniem.

3. Zamawiający wymaga od Wykonawcy udzielenia gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia, na okres nie krótszy niż 12 miesięcy, licząc od dnia odbioru końcowego robót. Okres gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia w zakresie realizacji części nr 1 stanowi jedno z kryterium oceny ofert i będzie oceniany zgodnie z zasadami wskazanymi w SWZ.

4. Zamawiający wymaga pielęgnacji zieleni (trawy) w całym okresie udzielonej gwarancji na część nr 1. W ramach udzielonej gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia w zakresie zieleni należy wykonać minimum następujące zabiegi pielęgnacyjne:

- 1) podlewanie trawnika – do czasu jego całkowitego ukorzenia - co drugi dzień,
- 2) koszenie trawnika wraz ze zgrabieniem i wywozem skoszonej trawy – sześć razy w sezonie wegetacyjnym,
- 3) nawożenie trawnika nawozem odpowiednim dla danego typu trawy – jeden raz w sezonie wegetacyjnym,
- 4) dosiewanie trawy w miejscach przerzedzonych lub uszkodzonych – jeden raz w sezonie wegetacyjnym,
- 5) usuwanie chwastów oraz bieżące pielęgnacje trawnika w zakresie utrzymania jego estetyki i żywotności,
- 6) bieżące uzupełnianie ubytków oraz regenerację uszkodzonych fragmentów trawnika.

Trawnik w okresie gwarancji powinien być utrzymywany w stanie dobrym, posiadać równomierne zagęszczenie, właściwe wybarwienie oraz zachowywać żywotność i estetykę charakterystyczną dla zastosowanej mieszanki traw. Każdorazowy przyjazd i wykonanie prac pielęgnacyjnych Wykonawca zobowiązany jest udokumentować oraz zgłosić Zamawiającemu. 5. Zamawiający wymaga od Wykonawcy udzielenia rękojmi na wykonany przedmiot niniejszego zamówienia dla części 1 na okres 36 miesięcy, licząc od dnia odbioru końcowego robót.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45233140-2 - Roboty drogowe

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45233220-7 - Roboty w zakresie nawierzchni dróg

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45233253-7 - Roboty w zakresie nawierzchni dróg dla pieszych

45236000-0 - Wyrównywanie terenu

4.5.5.) Wartość części: 171775,85 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Rozbetonowanie nawierzchni przy Szkola Podstawowa nr 2 w Słupsku:

Roboty obejmują rozbiórkę nawierzchni betonowej na powierzchni ok. 92 m2 wraz z pracami porządkowymi.

W zakres prac wchodzi w szczególności:

1) roboty przygotowawcze i rozbiórkowe:

- wykonanie robót pomiarowych i wytyczenie robót w terenie,
- rozebranie istniejącej nawierzchni z kostki betonowej lub betonu,
- rozbiórkę krawężników betonowych,
- załadunek i transport materiałów z rozbiórki na odległość ok. 5 km.

2) roboty wykończeniowe:

- humusowanie terenu.

2. Dodatkowo przedmiot zamówienia obejmuje zakres poniższych czynności:

- 1) wykonanie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej,
- 2) sporządzenie dokumentacji powykonawczej,
- 3) zabezpieczenia istniejącego uzbrojenia podziemnego przed uszkodzeniem,
- 4) przed rozpoczęciem robót należy wyznaczyć strefy ochronne dla wszystkich drzew w granicach prowadzonych robót (oznaczone trwale w terenie, mogą być np. wyгородzone), średnica strefy winna być wyznaczona zgodnie ze współczesną wiedzą dendrologiczną w oparciu o gatunek drzew i ich stan zdrowotny. Prace ziemne lub inne działania wykonywane z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego czy urządzeń mechanicznych, w obrębie bryły korzeniowej i korony drzew lub zieleni niskiej powinny być wykonane w sposób najmniej szkodzący drzewom i krzewom. Prace należy przeprowadzać ze szczególną ostrożnością, aby nie uszkodzić roślinności wysokiej i niskiej, w tym jej systemu korzeniowego oraz korony. W razie potrzeby zabezpieczyć osłonami pnie drzew przed uszkodzeniem.

3. Zamawiający wymaga od Wykonawcy udzielenia gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia, na okres nie krótszy niż 12 miesięcy, licząc od dnia odbioru końcowego robót. Okres gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia w zakresie realizacji części nr 2 stanowi jedno z kryterium oceny ofert i będzie oceniany zgodnie z zasadami wskazanymi w SWZ.

4. Zamawiający wymaga od Wykonawcy udzielenia rękojmi na wykonany przedmiot niniejszego zamówienia dla części 2 na okres 36 miesięcy, licząc od dnia odbioru końcowego robót.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45233140-2 - Roboty drogowe

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45233220-7 - Roboty w zakresie nawierzchni dróg

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45233253-7 - Roboty w zakresie nawierzchni dróg dla pieszych

45236000-0 - Wyrównywanie terenu

4.5.5.) Wartość części: 6205,46 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 8

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 7

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 190087,74 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 253361,55 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 190087,74 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Średni przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: "KRĘŻEL" Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8393041105

7.3.3) Ulica: Kasztanowa 1

7.3.4) Miejscowość: Kobylnica

7.3.5) Kod pocztowy: 76-251

7.3.6.) Województwo: pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-06-18

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 190087,74 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
Od 2026-06-29 do 2026-08-08

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 8

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 7

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 4

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 8572,71 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 92965,66 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 8572,71 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Średni przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: "KRĘŻEL" Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8393041105

7.3.3) Ulica: Kasztanowa 1

7.3.4) Miejscowość: Kobylnica

7.3.5) Kod pocztowy: 76-251

7.3.6.) Województwo: pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-06-18

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 8572,71 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
Od 2026-06-29 do 2026-08-08