

Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Roboty ogólnobudowlane w budynkach zarządzanych przez Administrację Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o. w Bydgoszczy

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: ADMINISTRACJA DOMÓW MIEJSKICH "ADM" SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 090458507

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Jana i Jędrzeja Śniadeckich 1

1.5.2.) Miejscowość: Bydgoszcz

1.5.3.) Kod pocztowy: 85-011

1.5.4.) Województwo: kujawsko-pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL613 - Bydgosko-toruński

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowieniapubliczne@adm.com.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://bip.adm.com.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1315575>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

Zarządzanie i administrowanie nieruchomościami

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Roboty ogólnobudowlane w budynkach zarządzanych przez Administrację Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o. w Bydgoszczy

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-d3e44034-f0bf-43e5-b3e5-383169f7e6f3

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00297544

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-06-18

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00256411

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: 26/PA/2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 42836,34 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Wymiana bramy wjazdowej na teren posesji przy ul. Nakielskiej 22 w Bydgoszczy (dz. nr ewid. 13, obręb 76)

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45421148-3 - Instalowanie bram

45262500-6 - Roboty murarskie i murowe

45410000-4 - Tynkowanie

45324000-4 - Roboty w zakresie okładziny tynkowej

45111220-6 - Roboty w zakresie usuwania gruzu

45442100-8 - Roboty malarskie

4.5.5.) Wartość części: 6460,31 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Wykonanie bramy wjazdowej na teren posesji przy ul. Nakielskiej 51 w Bydgoszczy od strony ul. Stawowej (dz. nr ewid. 19/7, obręb 66)

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45421148-3 - Instalowanie bram

45262500-6 - Roboty murarskie i murowe

45410000-4 - Tynkowanie

45324000-4 - Roboty w zakresie okładziny tynkowej

45111220-6 - Roboty w zakresie usuwania gruzu

45442100-8 - Roboty malarskie

4.5.5.) Wartość części: 1921,58 PLN

Część 3

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej fundamentów budynku oficyny I przy ul. Nakielskiej 113/6 w Bydgoszczy (dz. nr ewid. 145/6, obręb 65)

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45443000-4 - Roboty elewacyjne

45262500-6 - Roboty murarskie i murowe

45442190-5 - Usuwanie warstwy malarskiej

45410000-4 - Tynkowanie

45442110-1 - Malowanie budynków

45324000-4 - Roboty w zakresie okładziny tynkowej

45111220-6 - Roboty w zakresie usuwania gruzu

45262120-8 - Wznoszenie rusztowań

45262110-5 - Demontaż rusztowań

45442100-8 - Roboty malarskie

4.5.5.) Wartość części: 14925,42 PLN

Część 4

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Naprawa ścian budynku w części dotyczącej klatki schodowej budynku przy ul. Grunwaldzkiej 87 w Bydgoszczy (dz. nr ewid. 10/1, obręb 0077), wykonanie zszycia murów poprzez montaż prętów wg poniższej technologii:

- a) ściana zachodnia – od wewnętrznej strony klatki schodowej zainstalować pręty wygięte długości 95 cm (75 cm pręta zamontować wzdłuż płaszczyzny ściany klatki schodowej, a 20 cm pręta zakotwić w wywierconym otworze). Ilość miejsc naprawy (bruzd) – 50 szt.
- b) ściana wschodnia – od zewnętrznej strony zakotwić pręty długości 1,5 m w bruzdzie (po 75 cm z każdej strony rysy). Ilość miejsc naprawy (bruzd) – 50 szt równomiernie rozłożonych na całej wysokości muru.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45421148-3 - Instalowanie bram

45443000-4 - Roboty elewacyjne

45262500-6 - Roboty murarskie i murowe

45442190-5 - Usuwanie warstwy malarskiej

45410000-4 - Tynkowanie

45442110-1 - Malowanie budynków

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45321000-3 - Izolacja cieplna

45324000-4 - Roboty w zakresie okładziny tynkowej

45111220-6 - Roboty w zakresie usuwania gruzu

45262120-8 - Wznoszenie rusztowań

45262110-5 - Demontaż rusztowań

45442100-8 - Roboty malarskie

4.5.5.) Wartość części: 19529,03 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 1 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

nie złożono żadnej oferty

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 1 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

nie złożono żadnej oferty

Część 3

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 3)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

cena najkorzystniejszej oferty (EVERSET Sp. z o.o. 71 340,00 zł) przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia (16 119,45 zł).

Część 4

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 4)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

cena najkorzystniejszej oferty (EVERSET Sp. z o.o. 83 640,00 zł) przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia (18 750,00 zł).