

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi**

Wynajem, transport, montaż i demontaż modułowej kontenerowej łaźni mobilnej dla osób bezdomnych w Warszawie.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Zarząd Mienia m.st. Warszawy

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 015259640

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Jana Kazimierza 62

1.5.2.) Miejscowość: Warszawa

1.5.3.) Kod pocztowy: 01-248

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL911 - Miasto Warszawa

1.5.7.) Numer telefonu: 0222770349

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: Eburza@zmmw.waw.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.zmmw.waw.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://zmmw-waw.ezamawiajacy.pl/pn/zmmw-waw/demand/286981/notice/public/details>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

Zarządzanie i administrowanie mieniem Miasta Stołecznego Warszawy.

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Wynajem, transport, montaż i demontaż modułowej kontenerowej łaźni mobilnej dla osób bezdomnych w Warszawie.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-9a927028-5fa9-46c7-84a3-4cefac9c7362

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00297028

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-06-18

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00064486/05/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.5 Wynajem, transport, montaż i demontaż modułowej kontenerowej łaźni mobilnej dla osób bezdomnych.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00227087/01

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: DPP.28.10.2026(TUK.TP)

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 384382,9 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Wynajem, transport, montaż i demontaż modułowej kontenerowej łazni mobilnej dla osób bezdomnych w Warszawie. Przedmiotem zamówienia jest wynajem, transport, montaż i demontaż modułowej kontenerowej łazni mobilnej dla osób bezdomnych w ramach kontynuacji programu pn. „Pilotażowy program prowadzenia łazni mobilnej dla osób bezdomnych” w Warszawie w występujących po sobie lokalizacjach.

1) Zakres zamówienia podstawowego obejmuje: wynajem, transport, montaż i demontaż modułowej łazni kontenerowej:

a) w terminie od 22 lipca 2026 r. do 06 listopada 2026 r. – w Lokalizacji I

b) w terminie od 09 listopada 2026 r. do 07 maja 2027 r. – w Lokalizacji II

2) Zakres zamówienia udzielonego w ramach prawa opcji obejmuje Wynajem, transport, montaż i demontaż modułowej łazni kontenerowej:

a) w terminie od 10 maja 2027 r. do 07 listopada 2027 r. – w Lokalizacji I

b) w terminie od 08 listopada 2027 r. do 04 maja 2028 r. – w Lokalizacji II

Miejsce lokalizacji modułowej łazni kontenerowej:

1) Lokalizacja I: Warszawa ul. Sokratesa 15 działka nr ew. 54 i 55 w obrębie 7-08-01

2) Lokalizacja II: Warszawa ul. Sokratesa 15 działka nr ew. 51 i 55 w obrębie 7-08-01

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określają:

1) Opis przedmiotu zamówienia - stanowiący Załącznik nr 1 do SWZ;

2) Projektowane postanowienia umowy - stanowiące Załącznik nr 2 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 44211100-3 - Budynki modułowe i przenośne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45211350-7 - Roboty budowlane w zakresie budynków wielofunkcyjnych

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45223800-4 - Montaż i wznoszenie gotowych konstrukcji

44211110-6 - Baraki

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 2

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 224265,9 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 448950 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 224265,9 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: mToilet Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5361938486

7.3.3) Ulica: Toruńska 31

7.3.4) Miejscowość: Warszawa

7.3.5) Kod pocztowy: 03-226

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-06-18

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 224265,9 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
Od 2026-07-22 do 2028-05-04

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy