

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

„Odnowa Parku Szczytnickiego” realizowana w ramach projektu pn. „Odnowa Parku Szczytnickiego - obszar cenny historycznie i przyrodniczo we Wrocławiu” .

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: ZARZĄD ZIELENI MIEJSKIEJ

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 932104838

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Al. Śląska 1

1.5.2.) Miejscowość: Wrocław

1.5.3.) Kod pocztowy: 54-118

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL514 - Miasto Wrocław

1.5.7.) Numer telefonu: +48 71 323 50 00

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@zzm.wroc.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.zzm.wroc.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://zzm-wroc.ezamawiajacy.pl>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Środowisko

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

„Odnowa Parku Szczytnickiego” realizowana w ramach projektu pn. „Odnowa Parku Szczytnickiego - obszar cenny historycznie i przyrodniczo we Wrocławiu” .

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-b1721f23-01cf-490d-b272-5ff44f0af172

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00296186

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-06-18

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00040115/28/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.40 "Odnowa Parku Szczytnickiego" realizowana w ramach projektu pn. "Odnowa Parku Szczytnickiego - obszar cenny historycznie i przyrodniczo we Wrocławiu"

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Zamówienie jest realizowane w zakresie projektu: „Odnowa Parku Szczytnickiego - obszar cenny historycznie i przyrodniczo we Wrocławiu” współfinansowanego przez Unię Europejską w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021-2027, zgodnie z zawartą w dniu 17.10.2025 r. umową o dofinansowanie nr FEDS.06.01-IZ.00-0009/25.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00155118

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP/TP/230/3/2026/DPM

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych, prac ogrodniczych i pielęgnacji gwarancyjnej zieleni oraz prac konserwacyjnych elementów drewnianych, w ramach zadania pn.: "Odnowa Parku Szczytnickiego" realizowana w ramach projektu pn. "Odnowa Parku Szczytnickiego - obszar cenny historycznie i przyrodniczo we Wrocławiu" współfinansowanego przez Unię Europejską w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021-2027, zgodnie ze złożoną ofertą stanowiącą Załącznik nr 1 do umowy, Opiskem Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 2 do umowy, obowiązującymi przepisami i normami, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej oraz sztuki ogrodniczej.

2. W ramach realizacji inwestycji, o której mowa w ust. 1, przewiduje się zagospodarowanie części terenu Parku Szczytnickiego we Wrocławiu – sektor II, zlokalizowanego na działkach: obręb Zalesie AR_17, dz. nr 3, 1/2, 1/3, 1/1, AR_16, dz. nr 6/3, 1, 6/6, 6/8, AR_14 dz. nr 17/1, AR_4, dz. nr 21.

3. W ramach zadania planowane jest wykonanie robót budowlanych i prac ogrodniczych wraz z pielęgnacją zieleni oraz konserwacją elementów drewnianych, polegających na rewitalizacji historycznego układu przestrzennego Parku Szczytnickiego – sektor II, będącego jednym z najcenniejszych terenów zielonych w mieście. Prace zakładają otworzenie elementów historycznych z okresu 1913-1945 przy jednoczesnym zachowaniu funkcjonalności obszaru i dostosowaniu go do potrzeb osób z niepełnosprawnościami i z ograniczoną mobilnością.

Przedmiot zamówienia został podzielony na cztery części:

Część I – wykonanie robót budowlanych

Część II - wykonanie prac ogrodniczych

Część III - pielęgnacja gwarancyjna zieleni

Część IV: konserwacja elementów drewnianych

4. Szczegóły opisu przedmiotu zamówienia zawiera SWZ wraz z załącznikami (w tym dokumentacja projektowa oraz wzór umowy wraz z OPZ).

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45111213-4 - Roboty w zakresie oczyszczania terenu

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

45112700-2 - Roboty w zakresie kształtowania terenu

45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

45233220-7 - Roboty w zakresie nawierzchni dróg

45316100-6 - Instalowanie urządzeń oświetlenia zewnętrznego

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

77310000-6 - Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 8

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 7

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 8868195,95 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 10334400,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 8868195,95 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

6.7.) Wskazanie, czy najkorzystniejsza oferta wykonawcy, któremu udzielono zamówienia uwzględnia określone w kryteriach:

zgodnie z art. 242 ust. 2 ustawy - aspekty społeczne

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Linea Verde Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8992807832

7.3.3) Ulica: ul. Polna 1

7.3.4) Miejscowość: Cieszyce

7.3.5) Kod pocztowy: 55-040

7.3.6.) Województwo: dolnośląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-05-28

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 8868195,95 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 12 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

1. Zamówienie jest realizowane w zakresie projektu: „Odnowa Parku Szczytnickiego - obszar cenny historycznie i przyrodniczo we Wrocławiu” współfinansowanego przez Unię Europejską w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021-2027 w ramach Działania nr 6.1 „Rozwój lokalny - strategię ZIT” Programu Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021-2027, zgodnie z zawartą w dniu 17.10.2025 r. umową o dofinansowanie nr FEDS.06.01-IZ.00-0009/25.

2. Pełna nazwa zamówienia: „Odnowa Parku Szczytnickiego” realizowana w ramach projektu pn. „Odnowa Parku Szczytnickiego - obszar cenny historycznie i przyrodniczo we Wrocławiu” współfinansowanego przez Unię Europejską w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021-2027.