

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi**

**Usługa rozliczania mediów w lokalach w budynkach należących do zasobu Zarządu Komunalnych Zasobów Lokalowych
sp. z o.o.**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: ZARZĄD KOMUNALNYCH ZASOBÓW LOKALOWYCH SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 302538131

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Jana Matejki 57

1.5.2.) Miejscowość: Poznań

1.5.3.) Kod pocztowy: 60-770

1.5.4.) Województwo: wielkopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL415 - Miasto Poznań

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: obsluga.klienta@zkzl.poznan.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://zkzl.poznan.pl>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://zkzl.eb2b.com.pl>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Budownictwo i obiekty komunalne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Usługa rozliczania mediów w lokalach w budynkach należących do zasobu Zarządu Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-e68ca041-b88d-4314-bf69-23c05c96aa2c

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00294800

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-06-17

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00274367

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art.

275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**4.1.) Numer referencyjny:** ZP.201.33.2026**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie**4.3.) Wartość zamówienia:** 389167,80 PLN**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Usługi**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie odczytu urządzeń pomiarowych oraz rozliczenie kosztów mediów za okresy:

a) od 01.07.2025 r. do 30.06.2026 r.;

b) od 01.07.2026 r. do 30.06.2027 r.;

c) od 01.07.2027 r. do 30.06.2028 r.

w 2989 lokalach położonych w budynkach wykazanych w załączniku nr 10 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 65500000-8 - Odczyty liczników**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

66133000-1 - Usługi w zakresie przetwarzania i rozliczania

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem**5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania:** art. 255 pkt 2 ustawy**5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:**

Zamawiający informuje, że odrzucił ofertę Wykonawcy ENERGOSYSTEM SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ, Adres: Nieszawska 10, 61-021 Poznań NIP:7830013975 na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 3 i 6 w związku z art. 63 ust. 2 ustawy Pzp.

Uzasadnienie:

Wykonawca złożył ofertę za pośrednictwem platformy zakupowej Zamawiającego w postaci plików

w formacie *.pdf, w plikach o nazwie:

formularz_ofertowy_zal_nr_1_swz,oswiadczenie_o_aktualnosci_informacji_zawartych_w_oswiadczeniu_zal_nr_7_do_swz, oswiadczenie_o_braku_podstaw_do_wykluczenia_zal_nr_2_swz,

oswiadczenie_o_spelnieniu_warunkow_udzialu_w_postepowaniu_zal_nr_3_swz, wykaz_uslug_zal_nr_6_do_swz.

Ww. dokumenty nie zostały podpisane żadnym z podpisów wymaganych przez Zamawiającego, który stanowi, że ofertę, w tym oświadczenia, sporządza się w języku polskim, pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej (opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym) lub

w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub elektronicznym podpisem osobistym w formatach danych określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 18 ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne.

Powyższy wymóg jest odzwierciedleniem treści art. 63 ust. 2 ustawy Pzp, stanowiącym, że w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub konkursie o wartości mniejszej niż progi unijne ofertę, wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub w konkursie, oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1, składa się, pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. Oznacza to, że w przypadku braku odpowiedniego podpisu elektronicznego złożona oferta będzie nieważna.

Z art. 73 §1 Kodeksu cywilnego wynika natomiast, że niezachowanie postaci elektronicznej oferty opatrzonej podpisem zaufanym albo osobistym, stanowiącej dokumentową formę czynności prawnej, skutkuje jej nieważnością. Złożenie oferty w niewłaściwej formie jest uchybieniem nieusuwalnym. Złożone przez Wykonawcę dokumenty (oferta oraz oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Pzp) nie zostały podpisane żadnym z podpisów (kwalifikowanym lub zaufanym lub elektronicznym podpisem osobistym).

W związku z powyższym oferta Wykonawcy jest niezgodna z przepisami Pzp, a także nie została sporządzona lub przekazana w sposób zgodny z wymaganiami technicznymi oraz organizacyjnymi sporządzania lub przekazywania ofert przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

Zamawiający odrzucił ofertę Wykonawcy na podstawie:

- art. 226 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp, zgodnie z którym Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli jest niezgodna z przepisami ustawy,

- art. 226 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp, zgodnie z którym Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli nie została sporządzona lub przekazana w sposób zgodny z wymaganiami technicznymi oraz organizacyjnymi sporządzania lub przekazywania ofert przy użyciu środków komunikacji elektronicznej określonymi przez zamawiającego.

Jednocześnie działając na podstawie art. 260 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych, zawiadamia, że unieważnia w/w postępowanie.

Uzasadnienie:

Oferta złożona w niniejszym postępowaniu podlegała odrzuceniu, w związku z czym Zamawiający zobligowany jest do unieważnienia postępowania na podstawie art. 255 pkt 2) ustawy PZP, który stanowi, że Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia jeżeli wszystkie złożone wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo oferty podlegały odrzuceniu.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 284074,56 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 284074,56 PLN