

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

„Wykonanie dokumentacji projektowej oraz robót budowlanych na potrzeby realizacji zadania pn.: Remont w Żłobku Miejskim przy ul. Fitelberga.” – II postępowanie

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Miasta Tychy

1.3.) Oddział zamawiającego: Gmina Miasta Tychy

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 276255507

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Niepodległości 49

1.5.2.) Miejscowość: Tychy

1.5.3.) Kod pocztowy: 43-100

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL22C - Tyski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@umtychy.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: bip.umtychy.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://tychy.logintrade.net/rejestracja/ustawowe.html>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

„Wykonanie dokumentacji projektowej oraz robót budowlanych na potrzeby realizacji zadania pn.: Remont w Żłobku Miejskim przy ul. Fitelberga.” – II postępowanie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-b200830f-f13b-46de-8d8b-0d7f451dc0bd

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00294403

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-06-17

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00047729/13/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.4 Remont w Żłobku Miejskim przy ul. Fitelberga

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00223078

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: PZP.271.23.2026.JM

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowej oraz robót budowlanych na potrzeby realizacji zadania pn.: Remont w Żłobku Miejskim przy ul. Fitelberga. Przedmiot zamówienia obejmuje m.in.:

- a) sporządzenie dokumentacji projektowej w zakresie projektu technicznego i wykonawczego oraz STWiOR dla wymiany i naprawy drzwi wejściowych, wymiany okna balkonowego, remontu schodów zewnętrznych do budynku zachodniego wraz obróbkami blacharskimi i balustradą, remontu łazienki ogólnodostępnej na poziomie „piwnicy”, wymianę drzwi do pomieszczenia technicznego na poziomie „piwnicy”, malowanie pomieszczeń znajdujących się na parterze i piętrze wraz z klatką schodową i balustradami wewnętrznymi, zabezpieczenie wybranych ścian odbojnicami oraz montażu dodatkowej furtki w linii ogrodzenia zgodnym z wymaganiami oraz uzgodnienie z Zamawiającym i Użytkownikiem,
- b) wykonanie poszczególnych zadań i dokonanie odbioru przez Urząd Miasta Tychy,
- c) wymianę okna balkonowego w jednej z grup,
- d) wymianę drzwi wejściowych do budynku oraz naprawę drzwi wejściowych do budynku,
- e) remont łazienki (WC) na poziomie „piwnicy”,
- f) wymianę drzwi do pomieszczenia technicznego na poziomie „piwnicy”,
- g) remont schodów zewnętrznych do budynku zachodniego wraz z obróbkami blacharskimi i balustradą,
- h) malowanie pomieszczeń parteru i pierwszego piętra wraz z klatką schodową i balustradami wewnętrznymi,
- i) montaż odbojnic na ścianach i narożach przy otworach drzwiowych,
- j) montaż dodatkowej furtki w linii ogrodzenia,
- k) prace przygotowawcze i towarzyszące.

Zakres zamówienia obejmuje, oprócz czynności związanych ze sporządzeniem dokumentacji projektowej i wykonaniem na jej podstawie robót budowlanych, następujące elementy:

- 1) sporządzenie dokumentacji powykonawczej,
- 2) utylizację starego zdemontowanego materiału,
- 3) uporządkowanie terenu po zakończeniu prac.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 4 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45440000-3 - Roboty malarskie i szklarskie

45421100-5 - Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

- 6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1
- 6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0
- 6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0
- 6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1
- 6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0
- 6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0
- 6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 250000,00 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 250000,00 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 250000,00 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie
- 7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca
- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:
- 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Firma Budowlana Q-BUD Janusz Kułach
- 7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6281348292
- 7.3.3) Ulica: Przyjaźni 78A
- 7.3.4) Miejscowość: Balin
- 7.3.5) Kod pocztowy: 32-500
- 7.3.6.) Województwo: małopolskie
- 7.3.7.) Kraj: Polska
- 7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

- 8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-06-15
- 8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 250000,00 PLN
- 8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-08-31
- 8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:
w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy