

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Malowanie pomieszczeń wraz z robotami towarzyszącymi i wymianą poręczy na III piętrze w budynku Miejskiego Domu Pomocy Społecznej w Rybniku

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Miejski Dom Pomocy Społecznej

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 278228934

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Żużłowa 25

1.5.2.) Miejscowość: Rybnik

1.5.3.) Kod pocztowy: 44-200

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL227 - Rybnicki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@mdps.rybnik.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.mdps.rybnik.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-b1fe2f52-64f8-4577-a248-f4c42ead1083>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ochrona socjalna

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Malowanie pomieszczeń wraz z robotami towarzyszącymi i wymianą poręczy na III piętrze w budynku Miejskiego Domu Pomocy Społecznej w Rybniku

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-b1fe2f52-64f8-4577-a248-f4c42ead1083

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00294304

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-06-17

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00033187/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Malowanie pomieszczeń wraz z robotami towarzyszącymi i wymiana poręczy na III piętrze w budynku Miejskiego Domu Pomocy Społecznej w Rybniku przy ul. Żużłowej 25.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00196569

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: MDPS.GT.2610.TP.1.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 184418,32 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na:

- malowaniu pomieszczeń III piętra,
- wykonaniu robót przygotowawczych i naprawczych,
- montażu nowych poręczy ściennych,
- wykonaniu robót towarzyszących, w tym zabezpieczeń, sprzątnięcia oraz wywozu odpadów.

2. Planowany zakres prac obejmuje:

a. Roboty przygotowawcze

- zabezpieczenie istniejących instalacji,
- zabezpieczenie podłóg, okien oraz elementów wyposażenia folią ochronną,
- zabezpieczenie odbojnic oraz naroży,
- demontaż istniejących poręczy ściennych,
- oczyszczenie powierzchni ścian (w tym usunięcie elementów dekoracyjnych),
- przygotowanie podłoża poprzez zeszkrobienie farb i usunięcie tapet,
- usunięcie odspojonych tynków.

b. Roboty tynkarskie

- uzupełnienie ubytków tynków wewnętrznych,
- wykonanie gładzi gipsowych na ścianach i podciągach,
- gruntowanie powierzchni przed malowaniem (dwukrotne).

c. Roboty malarskie

- dwukrotne malowanie ścian wewnętrznych farbami emulsyjnymi,
- malowanie korytarzy, holi oraz klatek schodowych,
- malowanie sufitów,
- malowanie farbami olejnymi wybranych powierzchni ścian,
- malowanie stolarki drzwiowej,
- usuwanie zacieków i wykwitów.

d. Montaż poręczy

- wykonanie i montaż poręczy ściennych ze stali nierdzewnej,
- montaż zakończeń łukowych (lewych i prawych),
- dostosowanie poręczy do obowiązujących norm (w tym dla osób z ograniczoną mobilnością).

e. Rusztowania

- montaż i demontaż rusztowań niezbędnych do realizacji robót (w szczególności na klatce schodowej).

f. Sprzątnięcie po robotach

- mycie i czyszczenie podłóg,
- mycie okien,
- uporządkowanie wszystkich pomieszczeń objętych pracami.

g. Wywóz i utylizacja odpadów.

- uporządkowanie wszystkich pomieszczeń objętych pracami.
- wywóz gruzu,
- wywóz odpadów (w tym folii zabezpieczających).

Prace objęte przedmiotem zamówienia obejmują roboty ogólnobudowlane, które należy wykonać zgodnie z zakresem prac określonym w projekcie remontu, przedmiarze robót oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, stanowiącymi załączniki do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45410000-4 - Tynkowanie

- 45111300-1 - Roboty rozbiórkowe
- 45442100-8 - Roboty malarskie
- 45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
- 45262100-2 - Roboty przy wznoszeniu rusztowań
- 45442300-0 - Roboty w zakresie ochrony powierzchni
- 45112000-5 - Roboty w zakresie usuwania gleby

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

- 6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 13
- 6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0
- 6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0
- 6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 13
- 6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0
- 6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0
- 6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 1
- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 1
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 148600,00 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 631274,13 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 148600,00 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie
- 7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Mikro przedsiębiorca
- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**
 - 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** KOSTI-BUDOWNICTWO MICHAŁ PIETURA
 - 7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 9680916167
 - 7.3.3) Ulica:** Ogrodowa 122
 - 7.3.4) Miejscowość:** Opatówek
 - 7.3.5) Kod pocztowy:** 62-860
 - 7.3.6.) Województwo:** wielkopolskie
 - 7.3.7.) Kraj:** Polska
- 7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Nie

SEKCJA VIII UMOWA

- 8.1.) Data zawarcia umowy:** 2026-06-01
- 8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 148600,00 PLN
- 8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 90 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy