

Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
„Adaptacja budynku dydaktyczno – oświatowego na budynek biurowy”
na działce ewidencyjnej 4944/16 w miejscowości Łańcut.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: ZARZĄD DRÓG POWIATOWYCH W ŁAŃCUCIE

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 690657197

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Polna 3B

1.5.2.) Miejscowość: Łańcut

1.5.3.) Kod pocztowy: 37-100

1.5.4.) Województwo: podkarpackie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL823 - Rzeszowski

1.5.7.) Numer telefonu: 172252137

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: biuro@zdplancut.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://zdplancut.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-69ac1b2e-74a2-441a-8736-a192986d2ed1>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - inna państwowa jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

infrastruktura drogowa

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

„Adaptacja budynku dydaktyczno – oświatowego na budynek biurowy”
na działce ewidencyjnej 4944/16 w miejscowości Łańcut.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-69ac1b2e-74a2-441a-8736-a192986d2ed1

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00294144

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-06-17

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00235822

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZDP.472.6.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 380277,52 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest przebudowa istniejącego budynku oświatowo – dydaktycznego na działce ewidencyjnej nr 4944/16 w miejscowości Łańcut na budynek biurowy, mający stanowić nową siedzibę Zarządu Dróg Powiatowych w Łańcutcie.

Dostęp do drogi publicznej bezpośrednio na działkę istniejącym zjazdem z ulicy Potockich o numerze ewidencyjnym 5950/1

Istniejący budynek to obiekt parterowy wolnostojący na planie prostokąta, parterowy konstrukcji tradycyjnej murowanej z dachem stromym dwuspadowym o nachyleniu połaci 50% i jednolitej kalenicy. Pokrycie dachówka ceramiczna w kolorze czerwonym. Elewacje - tynk cienkowarstwowy na izolacji termicznej i elementy wystroju architektonicznego z kamieni sztucznych.

W chwili obecnej budynek pełni funkcję dydaktyczną – oświatową, po przebudowie obiekt zmieni funkcję z dydaktycznej na biurową.

Po przebudowie układ przestrzenny oraz forma architektoniczna budynku w tym jego wygląd zewnętrzny – pozostaje bez zmian.

Obiekt wyposażony jest w wewnętrzną instalację wod – kan zasilanej istniejącym przyłączem z sieci wodociągowej i odprowadzeniem ścieków do kolektora miejskiego, w wewnętrzną instalację elektryczną istniejącym przyłączem, instalację cw i co ze źródłem ciepła z kotłowni własnych ogrzewanej kotłem na gaz.

Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania polegać będzie na:

- przebudowie pomieszczeń sanitarnych
- przebudowę ścian wewnętrznych
- wykonanie nowych wykładzin podłogowych
- uzupełnienie i wykonanie nowych tynków wewnętrznych i okładzin ściennych
- wykonanie izolacji termicznej stropów
- wykonanie nowych instalacji wod – kan i elektrycznych w związanych z przebudową pomieszczeń

powierzchnia zabudowy 332,52 m²

powierzchnia użytkowa po przebudowie 259,97 m²

kubatura 1773.00 m³

4.5.3.) Główny kod CPV: 45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 475325,09 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 695029,11 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 475325,09 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: ACORDI Dominik Ziobro

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 180773870

7.3.3) Ulica: ul. Budziwojska 36

7.3.4) Miejscowość: Rzeszów

7.3.5) Kod pocztowy: 35-317

7.3.6.) Województwo: podkarpackie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-06-15

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 475325,09 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 4 miesiące