

Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
„Utworzenie gminnego magazynu OLiOC poprzez przebudowę remizy OSP w m. Egiertowo”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA SOMONINO

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 191675008

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Ceynowy 21

1.5.2.) Miejscowość: Somonino

1.5.3.) Kod pocztowy: 83-314

1.5.4.) Województwo: pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL634 - Gdański

1.5.7.) Numer telefonu: 58 684-11-21

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowieniapubliczne@somonino.pl, ug@somonino.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.somonino.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/pn/somonino>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

„Utworzenie gminnego magazynu OLiOC poprzez przebudowę remizy OSP w m. Egiertowo”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-e10d05ff-007f-4c94-b29c-e5a2d4531931

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00293966

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-06-17

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00037353/05/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.8 „Utworzenie gminnego magazynu OLiOC poprzez przebudowę remizy OSP w m. Egiertowo”

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00209077

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: W3.271.1.03.2026.JB

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania pn.: „Utworzenie gminnego magazynu OLiOC poprzez przebudowę remizy OSP w m. Egierowie”

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane związane z rozbudową i przebudową budynku ochotniczej straży pożarnej w Egierowie.

Do wykonania są między innymi:

- rozbudowa budynku o utworzenie magazynu zasobów ochrony ludności i obrony cywilnej wraz z garażem na przechowywanie pojazdu operacyjnego, biuro zarządzania kryzysowego oraz kotłownię, budowa nowych schodów zewnętrznych i podjazdu dla wózków;
 - przebudowa pomieszczeń istniejącego budynku w celu wydzielenia większej szatni dla strażaków, wydzielenie WC i pralni w sąsiedztwie szatni.
 - budowa nowej klatki schodowej, wyburzenie i zamurowanie otworów, ścian i stropów w obrębie klatki schodowej
 - wykonanie instalacji centralnego ogrzewania wraz z montażem pompy ciepła;
 - wykonanie instalacji ciepłej i zimnej wody, kanalizacji wewnętrznej;
 - montaż instalacji elektrycznej w części rozbudowywanej i przebudowywanej budynku;
 - montaż instalacji internet w części rozbudowywanej i przebudowywanej budynku;
 - montaż instalacji SSWiN w części rozbudowywanej i przebudowywanej budynku;
 - montaż instalacji monitoringu wizyjnego w części rozbudowywanej i przebudowywanej budynku;
 - montaż instalacji wentylacji mechanicznej w części rozbudowywanej i przebudowywanej budynku.
- Szczegółowy zakres prac uwzględnia dokumentacja budowlana stanowiąca załącznik nr 7 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45443000-4 - Roboty elewacyjne

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45321000-3 - Izolacja cieplna

45421100-5 - Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45350000-5 - Instalacje mechaniczne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

W przedmiotowym postępowaniu dwie oferty z najniższymi cenami zostały odrzucone.

W dniu 03.06.2026 r. Zamawiający działając zgodnie z art. 224 ust. 1 ustawy Pzp, wezwał dwóch Wykonawców do udzielenia wyjaśnień w celu ustalenia, czy zaoferowana cena nie jest rażąco niska w stosunku do przedmiotu zamówienia. W wyznaczonym terminie Wykonawcy nie złożyli wymaganych wyjaśnień ani dowodów uzasadniających prawidłowość kalkulacji ceny ofertowej.

Mając powyższe na względzie oferty zostały odrzucone na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 8 ustawy Pzp w związku z art. 224 ust. 6 ustawy Pzp.

Po odrzuceniu wskazanych ofert cena najkorzystniejszej oferty niepodlegającej odrzuceniu wynosiła 1 751 027,20 zł brutto i przewyższała kwotę 1 035 820,85 zł brutto, którą Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Zamawiający dokonał analizy możliwości zwiększenia środków finansowych przeznaczonych na realizację zamówienia, jednak nie posiada możliwości zwiększenia tej kwoty do ceny najkorzystniejszej oferty.

Wobec powyższego zaszła przesłanka unieważnienia postępowania określona w art. 255 pkt 3 ustawy Pzp, tj. cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, a Zamawiający nie może zwiększyć tej kwoty do ceny najkorzystniejszej oferty.

Mając powyższe na względzie Zamawiający unieważnił wszczęte postępowanie.