

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Modernizacja kompleksu sportowego „Moje Boisko – Orlik 2012” przy ul. Byczyńskiej w Gorzowie Śląskim**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Gorzów Śląski

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 151398617

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Wojska Polskiego 15

1.5.2.) Miejscowość: Gorzów Śląski

1.5.3.) Kod pocztowy: 46-310

1.5.4.) Województwo: opolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL524 - Opolski

1.5.7.) Numer telefonu: 34 3505710

1.5.8.) Numer faksu: 343505710 wew. 142

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: um@gorzowslaski.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.gorzowslaski.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/pn/gorzowslaski>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Modernizacja kompleksu sportowego „Moje Boisko – Orlik 2012” przy ul. Byczyńskiej w Gorzowie Śląskim

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-5ba29e42-fd36-4f54-afd3-195e7f656384

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00292741

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-06-16

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00024140/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.4 Modernizacja kompleksu sportowego "Moje Boisko - Orlik 2012" przy ul. Byczyńskiej w Gorzowie Śląskim

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00252510

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IZP-IV.271.5.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 288939,84 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia opracowanie kompleksowej dokumentacji projektowej, uzyskanie zgłoszenia i wykonanie robót budowlano-montażowych w zakresie modernizacji kompleksu Orlik oraz montażu obiektów małej architektury na terenie Publicznej Szkoły Podstawowej w Gorzowie Śląskim.

Opracowaniem objęte jest również wykonanie instalacji elektrycznych w zakresie niezbędnym do funkcjonowania monitoringu.

Do przedmiotu zamówienia należy uzyskanie niezbędnych decyzji, opinii i uzgodnień oraz prowadzenie nadzoru i zapewnienie kierownictwa nad robotami we wszystkich branżach.

Inwestycja zlokalizowana będzie w całości na działce nr ewid. 764/1, 764/2 w Gorzowie Śląskim, stanowiącej własność gminy.

W ramach zadania inwestycyjnego należy opracować dokumentację wraz z niezbędnymi uzgodnieniami i pozwoleniami oraz wykonaniem robót budowlanych, których celem jest:

a) Modernizacja kompleksu boisk Orlik

- wymiana siatek piłkochwyłów

- wymiana bramek do piłki nożnej wraz z siatkami

- wymiana siatek do koszy od koszykówki

- wymiana koszy na śmieci

- wymiana opraw na Led

- wymiana obiektów małej architektury (ławki, kosze na śmieci)

- modernizacja nawierzchni z trawy syntetycznej (podklejenie w jednym miejscu)

- montaż monitoringu

- montaż tablicy ogłoszeniowej

b) Modernizacja boiska do siatkówki plażowej

- wymiana piasku

- montaż siatki i słupków do gry

c) Montaż elementów małej architektury – sprawnościowy plac zabaw z nawierzchnią z trawy syntetycznej oraz elementami małej architektury (ławka, kosz na śmieci)

d) Wykonanie robót pomocniczych, przygotowawczych i porządkowych oraz naprawa ewentualnych uszkodzeń

e) Wykonanie niezbędnych pomiarów, badań, sprawdzeń

f) Zapewnienie w razie potrzeby kierownika budowy oraz nadzoru autorskiego projektantów, przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane

g) Zapewnienie obsługi geodezyjnej i geologicznej budowy

h) Prowadzenie dokumentacji budowy

i) Przeprowadzenie odpowiednich prób i badań, opracowanie dokumentacji powykonawczej geodezyjnych pomiarów powykonawczych

j) Wykonanie dokumentacji powykonawczej inwestycji

1.1. Wykonawca w dokumentacji projektowej zobowiązany jest do uzgadniania w trybie roboczym opracowywanej dokumentacji projektowej oraz uwzględniania uwag, wytycznych i wskazówek Zamawiającego. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca organizował narady koordynacyjne z udziałem Zamawiającego oraz przedstawicieli Wykonawcy w celu omówienia bieżących spraw dot. postępu wykonania dokumentacji projektowej, proponowanych rozwiązań projektowych lub występujących problemów na etapie projektowania. Narady koordynacyjne powinny odbywać się przynajmniej 1 raz w miesiącu. Terminy narad koordynacyjnych będzie ustalał Zamawiający w porozumieniu z Wykonawcą.

1.2. Wykonawca przed dokonaniem zgłoszenia w wydziale architektoniczno-budowlanym, zobowiązany jest do uzyskania pisemnej akceptacji Zamawiającego przyjętych rozwiązań w projektowych.

1.3. W rozwiązaniach projektowych zastosowane będą wyroby (materiały i urządzenia) budowlane dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania.

1.4. Wykonawca w dokumentacji projektowej zobowiązany jest do uzgadniania w trybie roboczym opracowywanej dokumentacji projektowej oraz uwzględniania uwag, wytycznych i wskazówek Zamawiającego. Zamawiający wymaga, aby

Wykonawca organizował narady koordynacyjne z udziałem Zamawiającego oraz przedstawicieli Wykonawcy w celu omówienia bieżących spraw dot. postępu wykonania dokumentacji projektowej, proponowanych rozwiązań projektowych lub występujących problemów na etapie projektowania. Narady koordynacyjne powinny odbywać się przynajmniej 1 raz w miesiącu. Terminy narad koordynacyjnych będzie ustalał Zamawiający w porozumieniu z Wykonawcą.

1.5. Wykonawca przez złożeniem wniosku o wydanie decyzji pozwolenia na budowę lub dokonaniem zgłoszenia w wydziale architektoniczno-budowlanym, zobowiązany jest do uzyskania pisemnej akceptacji Zamawiającego przyjętych rozwiązań w projektowych.

1.6. W rozwiązaniach projektowych zastosowane będą wyroby (materiały i urządzenia) budowlane dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania.

1.7. Szczegółowy zakres zamówienia określa Program funkcjonalno-Użytkowy (PFU), opracowany dla niniejszego zamówienia – (załącznik nr 11 do SWZ).

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

71240000-2 - Usługi architektoniczne, inżynierskie i planowania

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

31500000-1 - Urządzenia oświetleniowe i lampy elektryczne

45111100-9 - Roboty w zakresie burzenia

45212200-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów sportowych

45233140-2 - Roboty drogowe

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

W przedmiotowym postępowaniu w wymaganym terminie, tj. do dnia 08 czerwca 2026 r. do godz. 10:00 złożono jedną ofertę od Wykonawcy: Active Line Marcin Taczalski, ul. Wojciechowska 7f, 20-704 Lublin.

Cena brutto oferty – 678.960,00 zł

Okres gwarancji jakości i rękojmi za wady – 60 miesięcy

Termin wykonania przedmiotu zamówienia - 4 miesiące od podpisania umowy/udzielenia zamówienia.

Stosownie do art. 255 pkt 3 ustawy PZP zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty. Celem takiego uregulowania jest ochrona zamawiającego przed roszczeniem o zawarcie umowy w przypadku braku środków finansowych. Co do zasady przesłankę unieważnienia postępowania na podstawie art. 255 pkt 3 ustawy PZP odnieść należy do kwoty, jaką zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, udostępnionej na stronie internetowej prowadzonego postępowania bezpośrednio przed otwarciem ofert.

Zamawiający udostępnił przed otwarciem ofert informację, że na sfinansowanie zamówienia zamierza przeznaczyć kwotę: 360.000,00 zł brutto.

Decyzja o zwiększeniu tej kwoty jest oparta na swobodnym uznaniu zamawiającego. Wyrażenie „może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty” należy interpretować jako uprawnienie zamawiającego i to do jego decyzji należy kwestia możliwości zwiększenia środków finansowych na dany cel.

Zatem zamawiający nie ma obowiązku poszukiwania dodatkowych środków finansowych na sfinansowanie zamówienia ponad kwotę, którą zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia (komentarz do Prawa Zamówień Publicznych Urzędu Zamówień Publicznych).

W przypadku gdy oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, jaką zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, postępowanie unieważnia się bez przeprowadzania wyboru najkorzystniejszej oferty. W takiej sytuacji cena przedstawiona w złożonej ofercie nie mieści się w limicie ustalonym przez zamawiającego.

Zamawiający podejmując decyzję o braku możliwości zwiększenia kwoty, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia do ceny złożonej oferty w niniejszym postępowaniu brał pod uwagę celowość i efektywność gospodarowania środkami publicznymi.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 678960 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 678960 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie