

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Remont dachów budynków będących w zasobie Miasta Inowrocławia przy ul. Dworcowej 47, Mątewskiej 66-68, Os. Okrężek 3 oraz Szymborskiej 94 w Inowrocławiu

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Miasto Inowrocław

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 092350725

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: al. Ratuszowa 36

1.5.2.) Miejscowość: Inowrocław

1.5.3.) Kod pocztowy: 88-100

1.5.4.) Województwo: kujawsko-pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL617 - Inowrocławski

1.5.7.) Numer telefonu: 52 35 55 250

1.5.8.) Numer faksu: 52 35 55 233

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@inowroclaw.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.inowroclaw.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://inowroclaw.ezamawiajacy.pl>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Remont dachów budynków będących w zasobie Miasta Inowrocławia przy ul. Dworcowej 47, Mątewskiej 66-68, Os. Okrężek 3 oraz Szymborskiej 94 w Inowrocławiu

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-9ddc95b9-0d1b-4e42-b8eb-e293e5703988

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00291713

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-06-16

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00056507/15/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.9 Remont dachów w budynkach komunalnych Miasta Inowrocławia

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00493847

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZZP.271.1.51.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie remontu dachu budynków będących w zasobie Miasta przy ul. Dworcowej 47, Mątewskiej 66-68, Os. Okrężek 3 oraz Szymborskiej 94 w Inowrocławiu, zgodnie z przedmiarem robót i specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, w tym:

część 1 – Remont dachów w budynkach przy ul. Dworcowej 47 i ul. Mątewskiej 66-68.

2. W zakres robót remontowych wchodzi (dotyczy cz. 1 zamówienia):

Budynek przy ul. Dworcowej 47:

- 1) rozebranie rynien, rozebranie rur spustowych,
- 2) rozebranie pokrycia z papy,
- 3) Wymiana deskowania (deski zaimpregnowane), wzmocnienie krokwi;
- 4) wymiana pokrycia dachu – krycie papą termozgrzewalną dwuwarstwowe,
- 5) wymiana obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych,
- 6) naprawa kominów.

Budynek przy ul. Mątewskiej 66-68:

- 1) rozebranie rynien, rozebranie rur spustowych,
- 2) rozebranie pokrycia z papy,
- 3) wymiana deskowania (deski zaimpregnowane);
- 4) wymiana pokrycia dachu – krycie papą termozgrzewalną dwuwarstwowe,
- 5) wymiana obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych,
- 6) naprawa kominów.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45261210-9 - Wykonywanie pokryć dachowych

4.5.5.) Wartość części: 243422,24 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie remontu dachu budynków będących w zasobie Miasta przy ul. Dworcowej 47, Mątewskiej 66-68, Os. Okrężek 3 oraz Szymborskiej 94 w Inowrocławiu, zgodnie z przedmiarem robót i specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, w tym:

część 2 – Remont dachów w budynkach przy ul. Os. Okrężek 3 i ul. Szymborskiej 94.

3. W zakres robót remontowych wchodzi (dotyczy cz. 2 zamówienia):

Budynek przy ul. Os. Okrężek 3:

- 1) rozebranie rynien, rur spustowych,
- 2) rozebranie pokrycia z papy,
- 3) wymiana deskowania (deski zaimpregnowane);
- 4) wymiana pokrycia dachu – krycie papą termozgrzewalną dwuwarstwowe,
- 5) wymiana obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych,
- 6) naprawa kominów,
- 7) okienko „wół oko”.

Budynek przy ul. Szymborskiej 94:

- 1) rozebranie rynien, rozebranie rur spustowych,
- 2) rozebranie pokrycia z papy,

- 3) wymiana deskowania (deski zaimpregnowane);
- 4) rozebranie kominów,
- 5) przemurowanie kominów,
- 6) wentylacyjne kanały z pustaków,
- 7) wykonanie czapek kominowych,
- 8) wymiana pokrycia dachu – krycie papą termozgrzewalną dwuwarstwowe,
- 9) wymiana obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45261210-9 - Wykonywanie pokryć dachowych

4.5.5.) Wartość części: 267171,92 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 199124,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 300000,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 199124,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Zakład Wielobranżowy MAT-BUD AGNIESZKA GŁĄB-MICHALSKA

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5542987465

7.3.3) Ulica: ul. Dworcowa 51

7.3.4) Miejscowość: Bydgoszcz

7.3.5) Kod pocztowy: 85-009

7.3.6.) **Województwo:** kujawsko-pomorskie

7.3.7.) **Kraj:** Polska

7.3.8.) **Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

8.1.) **Data zawarcia umowy:** 2025-12-30

8.2.) **Wartość umowy/umowy ramowej:** 199124,00 PLN

8.3.) **Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 90 dni

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) **Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) **Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 5

6.1.1.) **Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0

6.1.2.) **Liczba ofert dodatkowych:** 0

6.1.3.) **Liczba otrzymanych od MŚP:** 5

6.1.4.) **Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

6.1.5.) **Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

6.1.6.) **Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

6.1.7.) **Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

6.2.) **Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 290229,41 PLN

6.3.) **Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 432000,00 PLN

6.4.) **Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 290229,41 PLN

6.5.) **Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie

6.6.) **Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) **Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie

Wykonawca

7.2.) **Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Mały przedsiębiorca

7.3.) **Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**

7.3.1) **Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** Paweł Zieliński PUH OMEGA

7.3.2) **Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 556-248-34-08

7.3.3) **Ulica:** MIECHOWICE 3

7.3.4) **Miejscowość:** MIECHOWICE 3

7.3.5) **Kod pocztowy:** 88-101

7.3.6.) **Województwo:** kujawsko-pomorskie

7.3.7.) **Kraj:** Polska

7.3.8.) **Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-12-29

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 290229,41 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 90 dni

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

Termin wykonania przedmiotu umowy cz. I - do 90 dni, licząc od przekazania terenu budowy.

Termin wykonania przedmiotu umowy cz. II - do 90 dni, licząc od przekazania terenu budowy.