

Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Odnowa i zagospodarowanie terenu przy Zespole Szkół w Dobrzeniu Wielkim przy ul. Namysłowskiej w formule „zaprojektuj i wybuduj”.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Dobrzeń Wielki

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 531413060

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Namysłowska 44

1.5.2.) Miejscowość: Dobrzeń Wielki

1.5.3.) Kod pocztowy: 46-081

1.5.4.) Województwo: opolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL524 - Opolski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: jkurtz@dobrzenwielki.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <http://bip.dobrzenwielki.pl>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://www.platformazakupowa.pl/transakcja/1296175>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Odnowa i zagospodarowanie terenu przy Zespole Szkół w Dobrzeniu Wielkim przy ul. Namysłowskiej w formule „zaprojektuj i wybuduj”.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-a592c6d1-8abf-4597-be92-e52c993bd2c9

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00291552

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-06-16

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00027027/06/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.2 Odnowa i zagospodarowanie terenu przy Zespole Szkół w Dobrzeniu Wielkim przy ul. Namysłowskiej

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

„Rewitalizacja infrastruktury sportowej w Dobrzeniu Wielkim” współfinansowane przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach programu regionalnego Fundusze Europejskie dla Opolskiego

na lata 2021-2027

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00245047

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.143.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie oraz realizacja inwestycji polegającej na budowie kompleksu sportowego poprzez przebudowę i modernizację istniejącej infrastruktury sportowej przy Zespole Szkół w Dobrzeniu Wielkim. Zamówienie realizowane będzie w formule „zaprojektuj i wybuduj” w oparciu o Program Funkcjonalno-Użytkowy (PFU) + rewizja nr 1. Wykonawca zobowiązany jest opracować kompletną dokumentację projektową dla całego zamierzenia inwestycyjnego oraz zrealizować roboty budowlane w zakresie Etapu 1 inwestycji Etapu 1 inwestycji, zgodnie z poniższym zakresem.

I. Zakres projektowy (całość inwestycji)

Wykonawca zobowiązany jest do opracowania kompletnej dokumentacji projektowej obejmującej całość inwestycji, w tym wszystkie elementy przewidziane do realizacji w Etapie 1 oraz Etapie 2, wraz z uzyskaniem wymaganych uzgodnień, opinii i decyzji administracyjnych.

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie oraz realizacja inwestycji polegającej na budowie kompleksu sportowego poprzez przebudowę i modernizację istniejącej infrastruktury sportowej przy Zespole Szkół w Dobrzeniu Wielkim. Zamówienie realizowane będzie w formule „zaprojektuj i wybuduj” w oparciu o Program Funkcjonalno-Użytkowy (PFU)+rewizja nr 1 . Wykonawca zobowiązany jest opracować kompletną dokumentację projektową dla całego zamierzenia inwestycyjnego oraz zrealizować roboty budowlane w zakresie Etapu 1 inwestycji, zgodnie z poniższym zakresem.

II. Zakres realizacji

W ramach zadania należy wykonać Etap 1 uwzględniający następujące elementy:

1. Boisko wielofunkcyjne

- boisko o wymiarach 24 x 44 m, nawierzchnia poliuretanowa o grubości min. 13 mm,
- podbudowa z betonu jamistego wraz z warstwami konstrukcyjnymi i odsączającymi,
- strefa ochronna wokół boiska,
- opaska z kostki betonowej o szerokości min. 1,5 m,
- ogrodzenie z siatki polipropylenowej (oczko ok. 50 x 50 mm, gr. 5 mm), słupki stalowe o profilu zamkniętym,
- piłkochwyty o wysokości 6,0 m,
- brama wjazdowa (3,0 x 2,5 m) oraz 2 furtki (1,0 x 2,5 m).
- infrastruktura uzupełniająca – min. 3 ławki i minimum 3 kosze na śmieci

Wypożyczenie boiska:

- bramki aluminiowe do piłki ręcznej/futsalu – 2 szt.,
- zestawy do koszykówki – 2 komplety (4 kosze),
- zestaw do siatkówki – 1 komplet.

2. Strefa lekkoatletyczna

strefa lekkoatletyczna o nawierzchni poliuretanowo - gumowej w skład której wchodzić będzie:

- bieżnia okólna 4-torowa na dystans 200 m, o promieniu 18 m i szerokości każdego toru 1,22 m;
- bieżnia prosta 4-torowa na dystans 100 m + 5 m przed startem i 25 m poza metą,
- skocznia w wwyż usytuowana wewnątrz półkola bieżni po północnej stronie, (w tym nawierzchnia rozbiegu obejmująca bieżnię i wypełnienie półkola z poliuretanu, materac o wymiarach 6,0 x 4,0 m wys. 0,48 m),
- skocznia skok w dal z obustronnym rozbiegiem z piaskownicą 9,0 x 3,0 m, rozbiegiem szerokości 1,22 m. z belka systemową x 2 szt (skok w dal i trójskok),
- rzutnia do pchnięcia kulą wraz z piłkochwytyami wysokości 3,0 m na około bocznych krawędzi i na skraju.

3. Sprzęt lekkoatletyczny

- bloki startowe (5 szt.),
- płotki treningowe (10 szt.),
- stojak do skoku wzwyż (1 kpl.),
- zeskok treningowy do skoku wzwyż (1 kpl.),
- pokrowiec na zeskok (1 szt.)

- poprzeczka treningowa do skoku wzwyż (3 szt.),
- belka do odbicia w skoku w dal (2 kpl.),
- sprzęt do wyrównywania piasku w zeskoczni (1 szt.),
- kula treningowa o wadze 1 kg (2 szt.),
- kula treningowa o wadze 2 kg (2 szt.),
- kula treningowa o wadze 3 kg (2 szt.).

4. Oświetlenie i instalacje

oświetlenie boiska (4–6 masztów aluminiowych o wys. ok. 10 m),
oprawy LED, szafa sterująca,
wykonanie przyłączy:

- elektroenergetycznego,
- wodociągowego,
- kanalizacyjnego,
- doprowadzenie instalacji do planowanej zabudowy kontenerowej.

5. Roboty budowlane i zagospodarowanie terenu

- przestawienie istniejącego ogrodzenia oraz wykonanie ogrodzenia terenu przyległego do istniejącego terenu z nawiązaniem do rodzaju i kolorystyki istniejącego ogrodzenia,
- zagospodarowanie terenów zielonych (niska, średnia i wysoka zieleń),
- częściowe wykonanie nawierzchni utwardzonych (dojścia do boiska)

4.5.3.) Główny kod CPV: 71200000-0 - Usługi architektoniczne i podobne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

71300000-1 - Usługi inżynierskie

71242000-6 - Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1987000,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 270600,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1987000,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: ILDAR MICHALAK

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7471602311

7.3.3) Ulica: Akacjowa 7c/3

7.3.4) Miejscowość: Skarbimierz - Osiedle

7.3.5) Kod pocztowy: 49-318

7.3.6.) Województwo: opolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-06-16

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1987000,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 5 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy