

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi**

Opracowanie dokumentacji projektowej i technicznej dla zadania pn. „Budowa obiektu Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Krasnymstawie wraz z bazą sprzętu przeciwpowodziowego”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Komenda Powiatowa Państwowej Straży Pożarnej w Krasnymstawie

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 110200219

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Poniatowskiego 10

1.5.2.) Miejscowość: Krasnystaw

1.5.3.) Kod pocztowy: 22-300

1.5.4.) Województwo: lubelskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL812 - Chełmsko-zamojski

1.5.7.) Numer telefonu: 82 576 25 55

1.5.8.) Numer faksu: 82 576 25 55

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: kp_krasnystaw@lubelskie.straz.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: straz.krasnystaw.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://przetargi.lubelskie.straz.gov.pl/#/offer/3b47448f-35a2-4e91-83f0-b977ee14654b>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - organ władzy publicznej - organ administracji rządowej (centralnej lub terenowej)

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

Ochrona przeciwpożarowa

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Opracowanie dokumentacji projektowej i technicznej dla zadania pn. „Budowa obiektu Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Krasnymstawie wraz z bazą sprzętu przeciwpowodziowego”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-ff8ffb57-7c89-4790-9b3d-0b4e1f8786de

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00289403

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-06-15

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00033832/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.1 Opracowanie dokumentacji projektowej i technicznej dla zadania pn. „Budowa obiektu Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Krasnymstawie wraz z bazą sprzętu przeciwpowodziowego”

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00225506

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: PKT.2370.4.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 489000 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest Opracowanie dokumentacji projektowej i technicznej dla zadania pn. „Budowa obiektu Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Krasnymstawie wraz z bazą sprzętu przeciwpożarowego”.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera Sekcja IV SWZ - Opis przedmiotu zamówienia oraz Załącznik nr 1 do SWZ - Założenia Funkcjonalno – Użytkowe.
3. Dokonując kalkulacji ceny za przedmiot zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić wszelkie koszty związane z wykonaniem zamówienia zgodnie z SWZ, w tym jej załącznikami zawierającym opis przedmiotu zamówienia, aż do momentu zakończenia wykonywania przedmiotu zamówienia przez Wykonawcę zgodnie z niniejszą SWZ.
4. Wymagania stawiane Wykonawcy związane z wykonaniem zamówienia:
 - Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość oraz zgodność z warunkami opisanymi dla przedmiotu zamówienia;
 - Wymagana jest należyta staranność przy realizacji zobowiązań wynikających z umowy o udzielenie zamówienia publicznego;
 - Wykonawca ma obowiązek wskazać w Formularzu oferty części zamówienia, których wykonanie powierzy podwykonawcom.
5. Wykonanie przedmiotu zamówienia musi być również zgodne ze wszystkimi aktami prawnymi właściwymi dla przedmiotu zamówienia, z przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi polskimi normami, wytycznymi oraz zasadami wiedzy architektonicznej, technicznej i budowlanej.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71221000-3 - Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

71222000-0 - Usługi architektoniczne w zakresie przestrzeni

71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

71242000-6 - Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

71245000-7 - Plany zatwierdzające, rysunki robocze i specyfikacje

71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją

71321000-4 - Usługi inżynierii projektowej dla mechanicznych i elektrycznych instalacji budowlanych

71351500-8 - Usługi badania gleby

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 7 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Pismem z dnia 22 maja 2026 r. Zamawiający poinformował Wykonawców, którzy złożyli oferty w przedmiotowym postępowaniu oraz na stronie internetowej prowadzonego postępowania o wyborze, jako oferty najkorzystniejszej, oferty nr 4 złożonej przez ART-FAKTORY Sp. z o.o. Sp.k., ul. Powstania Styczniowego 4, 39-200 Dębica, która uzyskała wynik punktowy 100,00 pkt. W dniu 26 maja 2026 r. Wykonawca - ART-FAKTORY Sp. z o.o. Sp.k. poinformował Zamawiającego, że „z uwagi na niespodziewane wydarzenie losowe, z przykrością informujemy, że nie możemy podpisać umowy na prace projektowe, ponieważ nie będziemy w stanie dotrzymać terminu realizacji zadania”. Zgodnie z art. 263 ustawy Pzp, jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, zamawiający może dokonać ponownego badania i oceny ofert spośród ofert pozostałych w postępowaniu wykonawców oraz wybrać ofertę najkorzystniejszą albo unieważnić postępowanie. Zamawiający po dokonaniu pogłębionej analizy wszystkich okoliczności niniejszej sprawy, a w szczególności jej aspektów finansowych postanowił unieważnić przedmiotowe postępowanie na podstawie art. 255 pkt 7 w zw. z art. 263 ustawy Pzp.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 7

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 7

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 428040 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 651900 PLN