

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Termomodernizacji budynku mieszkalnego przy ul. Piłsudskiego 5a w Kwidzynie**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: ZAKŁAD DO SPRAW INFRASTRUKTURY MIEJSKIEJ

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 170181662

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Warszawska 19

1.5.2.) Miejscowość: Kwidzyn

1.5.3.) Kod pocztowy: 82-500

1.5.4.) Województwo: pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL638 - Starogardzki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zim@zim-kwidzyn.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.zim-kwidzyn.4bip.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://zamowienia.sidaszp.pl/zamawiajacy/zaklad-do-spraw-infrastruktury-miejskiej>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Termomodernizacji budynku mieszkalnego przy ul. Piłsudskiego 5a w Kwidzynie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-3669005f-439a-48ab-93a1-23d13dcbf917

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00289008

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-06-14

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Zadanie jest dofinansowane z funduszy unijnych w ramach Krajowego Planu Odbudowy (KPO) z Banku Gospodarstwa Krajowego programu TERMO – Premia MZG z opcją grantu MZG

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00196142

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art.

275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**4.1.) Numer referencyjny:** ZP.7.2026**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest robota budowlana polegająca na Termomodernizacji budynku mieszkalnego przy ul. Piłsudskiego 5a w Kwidzynie.

Zakres prac obejmuje: Termomodernizacja dachu, ścian zewnętrznych, stropów wewnętrznych, klatki schodowej, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej wraz z wykonaniem izolacji ścian piwnicznych i opasek wokół budynku mieszkalnego wielorodzinnego - prace termomodernizacyjne przyjęte w audycie energetycznym oraz modernizację instalacji c.o. przewiduje modernizację systemu c.o. poprzez budowę nowej centralnej instalacji c.o. zasilanej z nowego węzła dwufunkcyjnego podłączonego do sieci miejskiej wraz z remontem pomieszczenia węzła i obudową pionów cyrkulacyjnych. Szczegółowy zakres robót budowlanych określa dokumentacja projektowa, STWiORB, przedmiary, które stanowią integralną część zamówienia.

6. UWAGA: Zgodnie ze wzorem umowy, w okresie realizacji umowy Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę w wysokości co najmniej 300 000,00 zł.

Pozostałe informacje zawarte są w SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45410000-4 - Tynkowanie

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45315300-1 - Instalacje zasilania elektrycznego

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45232140-5 - Roboty budowlane w zakresie lokalnych sieci grzewczych

45260000-7 - Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45440000-3 - Roboty malarskie i szklarskie

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 1**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 1**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 335000,00 PLN**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 335000,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 335000,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: P.P.H.U. DAW-MAR

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5811774011

7.3.3) Ulica: Grudziadzka 19B

7.3.4) Miejscowość: Kwidzyn

7.3.5) Kod pocztowy: 82-500

7.3.6.) Województwo: pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-05-27

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 335000,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-07-31