

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Remont sal lekcyjnych i pomieszczeń dydaktycznych w Zespole Szkół Ponadpodstawowych nr 6 w Piotrkowie Trybunalskim w ramach Projektu Unijnego „Krakówka, transformacja z fasonem”.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: ZESPÓŁ SZKÓŁ PONADPODSTAWOWYCH NR 6 IM. KRÓLOWEJ JADWIGI W PIOTRKOWIE TRYBUNALSKIM

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 592291444

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Krakowskie Przedmieście 36

1.5.2.) Miejscowość: Piotrków Trybunalski

1.5.3.) Kod pocztowy: 97-300

1.5.4.) Województwo: łódzkie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL713 - Piotrkowski

1.5.7.) Numer telefonu: zsp6@zsp6.piotrkow.pl

1.5.8.) Numer faksu: zsp6@zsp6.piotrkow.pl

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zsp6@zsp6.piotrkow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://zsp6.piotrkow.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-d9952bc2-f0e6-4348-9f33-577ec5216029>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Edukacja

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Remont sal lekcyjnych i pomieszczeń dydaktycznych w Zespole Szkół Ponadpodstawowych nr 6 w Piotrkowie Trybunalskim w ramach Projektu Unijnego „Krakówka, transformacja z fasonem”.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-d9952bc2-f0e6-4348-9f33-577ec5216029

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00288900

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-06-12

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00209477/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.2 Adaptacja/modernizacja pomieszczeń w ZSP 6 (FST)

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Projekt nr FELD.09.02-IZ.00-001725 pn.: „Krakówka, transformacja z fasonem” współfinansowany ze środków Funduszu na rzecz Sprawiedliwej Transformacji w ramach programu Fundusze Europejskie dla Łódzkiego 2021–2027, Priorytet 9 „Fundusze europejskie dla Łódzkiego w transformacji”.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00266997

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZSP6.271.3.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w budynku Zespole Szkół Ponadpodstawowych nr 6 im. Królowej Jadwigi w Piotrkowie Trybunalskim, przy ul. Krakowskie Przedmieście 36, zgodnie z dokumentacją projektową oraz obowiązującymi przepisami prawa budowlanego. Zakres prac obejmuje w szczególności roboty rozbiórkowe, konstrukcyjne, wykończeniowe oraz prace towarzyszące niezbędne do prawidłowej realizacji zadania.

Zakres prac adaptacyjnych dotyczy:

- 1) parteru budynku:
 - gabinetu pedagogiczno-psychologicznego,
 - pomieszczenia nr 10 – montażu pieca do wypału ceramiki,

- 2) I – piętra:
 - ciemni fotograficznej,
 - sali 28 – laboratorium językowe,
 - sali 32 C – gabinet pedagoga i doradcy zawodowego,

- 3) II - piętra:
 - sali 41 – pracownia grafiki i poligrafii,
 - pracowni 44 – pracownia krawiecka,
 - sali 53 – pracownia grafiki i poligrafii

- 4) roboty budowlane obejmujące montaż jednostki zewnętrznej na gruncie przy wschodniej elewacji budynku (jedna jednostka zewnętrzna dla wszystkich zaprojektowanych jednostek wewnętrznych), wykonanie utwardzenia i ogrodzenia,

- 5) instalacja elektryczna,

- 6) instalacje sanitarne;

W ramach realizacji zamówienia wykonawca zobowiązany będzie również do:

- zabezpieczenia całych podłóg na korytarzach na kondygnacji, na której w danym momencie prowadzone będą prace remontowe,
- wyniesienia mebli i sprzętów z remontowanych pomieszczeń w miejsce wskazane przez Zamawiającego oraz ich ponownego wniesienia po zakończeniu prac (w obrębie tego samego piętra),
- mycia okien oraz sprzątania po zakończeniu prac w remontowanych pracowniach i gabinetach,
- zastosowania kurtyn zabezpieczających oddzielających remontowane pomieszczenia od pozostałych części obiektu na czas wykonywania „brudnych prac”,
- wywozu i utylizacji odpadów oraz śmieci powstałych w związku z realizacją robót,
- uzgodnienia z Zamawiającym kolorystyki materiałów wykończeniowych, w szczególności farb i rolet,
- wykonania „brudnych prac”, w tym m.in. wymiany drzwi, najpóźniej do dnia 21.08.2026 r.,
- dostarczenia i montażu drzwi na II piętrze dopasowanych modelem i kolorem do istniejących drzwi zlokalizowanych w salach nr 42 i 43.

Szczegółowo przedmiot zamówienia opisany został w przedmiarach – odpowiednio dla każdej sali, stanowiących SWZ CZĘŚĆ II – Opis przedmiotu zamówienia (dalej: OPZ).

Rozwiązania równoważne: zgodnie z art. 101 ust. 4 ustawy Pzp, gdyby w opisie przedmiotu zamówienia, zawarto odniesienie do norm, ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy Pzp a takim odniesieniem nie towarzyszyło wyrażenie „lub równoważne”, to zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym w każdej normie, ocenie technicznej, aprobacie, specyfikacji technicznej, systemowi referencji technicznych.

2. Zamawiający nie dokonał podziału zamówienia na części ze względu na:

- 1) Podział zamówienia na części groziłby nadmiernymi trudnościami technicznymi i nadmiernymi kosztami wykonania zamówienia, a skoordynowanie działań różnych wykonawców realizujących poszczególne części zamówienia mogłoby

poważnie zagrozić właściwemu wykonaniu zamówienia. Prace wykonywane są w tym samym czasie i są od siebie zależne, co zapewnia spójność realizacji.

2) W przypadku podziału czas wykonania prac byłby nieracjonalnie wydłużony, co miałooby wpływ na zwiększenie kosztów inwestycji.

3) Po podziale na części, nastąpiłoby nadmierne rozdrobnienie odpowiedzialności wśród różnych wykonawców, co w konsekwencji spowodowałoby zagrożenie na tle dochodzenia roszczeń z tytułu gwarancji lub rękojmi.

Warunki udziału w postępowaniu nie powodują ograniczenia konkurencji oraz zapewniają równy dostęp podmiotów z sektora małych i średnich przedsiębiorstw.

Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych zadań.

Zamawiający nie zastrzega, że o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie zakłady pracy chronionej oraz inni wykonawcy, których działalność, lub działalność ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, obejmuje społeczną i zawodową integrację osób będących członkami grup społecznie marginalizowanych, w szczególności wskazane w art. 94 ust. 1 pkt 1 – 10 ustawy Pzp.

Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp dotychczasowemu wykonawcy robót budowlanych.

6. Zamawiający działając na podstawie art. 95 ustawy Pzp wymaga, aby wykonawca lub podwykonawca zatrudnił na umowę o pracę, osoby wykonujące czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 §1 Kodeksu pracy. Wymóg ten dotyczy w szczególności osób wykonujących następujące czynności:

1) wykonywanie tynków wewnętrznych (roboty tynkarskie),

2) malowanie (roboty malarskie),

3) montaż sufitów podwieszanych,

4) cyklinowanie podłóg,

5) demontaż stolarki drewnianej i montaż drzwi,

6) wymiana opraw oświetleniowych oraz elementów wyposażenia budynku,

7) demontaż istniejących instalacji sanitarnych, elektrycznej i ciepłej.

Zamawiający nie przewiduje wymagań związanych z realizacją zamówienia, obejmujące aspekty gospodarcze, środowiskowe, społeczne, związane z innowacyjnością, zatrudnieniem lub zachowaniem poufnego charakteru informacji przekazanych wykonawcy w toku realizacji zamówienia, o których mowa w art. 96 ustawy Pzp.

Zamawiający nie przewiduje rozliczeń w walucie obcej.

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia.

Zamawiający informuje, że regulowanie płatności za wykonanie przedmiotu zamówienia będzie realizowane z wykorzystaniem mechanizmu podzielonej płatności tzw. split payment (mechanizm ten nie obejmuje ewentualnych kar umownych lub odszkodowania) w przypadkach określonych w art. 108a ust. 1a ustawy o VAT.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45410000-4 - Tynkowanie

45442100-8 - Roboty malarskie

45432114-6 - Roboty w zakresie podłóg drewnianych

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

44221210-0 - Otwory drzwi

44221200-7 - Drzwi

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.