

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Opracowanie dokumentacji projektowej i kosztorysowej budowy ul. Górnej od ul. Legionów do COM**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: MIASTO ZAMOŚĆ

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 950368747

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Rynek Wielki 13

1.5.2.) Miejscowość: Zamość

1.5.3.) Kod pocztowy: 22-400

1.5.4.) Województwo: lubelskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL812 - Chełmsko-zamojski

1.5.7.) Numer telefonu: 84 677 23 37

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@zamosc.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.umzamosc.bip.lubelskie.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-140a75c5-55f4-4b5e-80e2-973208462383>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Opracowanie dokumentacji projektowej i kosztorysowej budowy ul. Górnej od ul. Legionów do COM

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-140a75c5-55f4-4b5e-80e2-973208462383

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00287857

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-06-12

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00039186/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.10 Budowa drogi ulicy Zagrodowej na odcinku od ul. Górnej do ul. Lubelskiej i ul. Górnej od ul. Legionów do COM (dokumentacja projektowa)

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00217414

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RIM.272.19.2026.MSZ

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 59552,85 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej i kosztorysowej budowy ul. Górnej od ul. Legionów do COM (dalej „dokumentacja projektowa”).

2. Usługa, o której mowa w pkt 1 realizowana będzie w ramach zadania inwestycyjnego ujętego w budżecie Miasta Zamość pn. „Budowa drogi ulicy Zagrodowej na odcinku od ul. Górnej do ul. Lubelskiej i ul. Górnej od ul. Legionów do COM”.

3. Zakres zamówienia obejmuje opracowanie kompletnej, wielobranżowej dokumentacji projektowej i kosztorysowej budowy ul. Górnej na odcinku od ul. Legionów do Centrum Opiekuńczo Mieszkalnego w Zamościu (COM) wraz z zaprojektowaniem skrzyżowania ul. Górnej z ul. Legionów i przejścia dla pieszych przez ul. Legionów.

4. Szczegółowy opis i zakres przedmiotu zamówienia oraz warunki wykonania przedmiotu zamówienia zawiera Załącznik nr 9 do SWZ Opis przedmiotu zamówienia, który będzie stanowił również załącznik do umowy po jej zawarciu oraz w projekcie umowy, stanowiącym Załącznik nr 8 do SWZ.

5. Warunki techniczne wydane przez Zarząd Dróg Grodzkich w Zamościu i Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Zamościu oraz poglądowy plan sytuacyjny ulicy zawarte są w załącznikach do specyfikacji warunków zamówienia odpowiednio:

- Załącznik nr 10 – Warunki techniczne z ZDG

- Załącznik nr 11 – Warunki techniczne z PGK

- Załącznik nr 12 – Poglądowy plan sytuacyjny

Ww. załączniki będą stanowiły załączniki do umowy po jej zawarciu.

6. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca udzielił gwarancji na przedmiot zamówienia na okres minimum 4 lat (48 miesięcy) licząc od daty podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego wykonanego przedmiotu umowy. Warunki dotyczące gwarancji zostały szczegółowo omówione w projekcie umowy stanowiącym Załącznik nr 8 do SWZ.

7. Wykonawca jest zobowiązany wykonać dokumentację projektową zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych, co ma gwarantować bezpośrednie użycie tej dokumentacji projektowej jako opisu przedmiotu zamówienia w procedurze postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych projektowanego zadania (w odrębnej procedurze). Zamawiający wymaga od Wykonawcy opisywania proponowanych materiałów i urządzeń za pomocą parametrów technicznych, tzn. bez podawania ich nazw handlowych. Zgodnie z art. 99 – 103 ustawy Prawo zamówień publicznych, przedmiotu zamówienia nie można opisywać

w sposób, który mógłby utrudniać uczciwą konkurencję, w szczególności przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczone przez konkretnego Wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów.

Wykonawca może wskazać znak towarowy, patent lub pochodzenie, źródło lub szczególny proces, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczone przez konkretnego Wykonawcę wyłącznie w przypadku, o którym mowa w art. 99 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych, tj. w sytuacji, gdy przedmiotu zamówienia nie można opisać w wystarczająco precyzyjny

i zrozumiały sposób, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”. Wykonawca zobowiązany jest wówczas wskazać w dokumentacji projektowej minimalne parametry albo wymagania techniczne, które mają być zapewnione przez ten wyrób lub urządzenie w celu oceny równoważności. Ponadto Wykonawca zobowiązany będzie do podania Zamawiającemu co najmniej dwóch producentów tych materiałów lub urządzeń. Jeżeli nie będzie to możliwe i jedyną możliwością będzie podanie nazwy materiału lub urządzenia, to Wykonawca zobowiązany jest do podania co najmniej dwóch producentów tych materiałów lub urządzeń.

W przypadku zaproponowania przez Wykonawcę robót budowlanych w ofercie materiałów lub urządzeń równoważnych, Wykonawca dokumentacji projektowej zobowiązuje się do wydania na etapie analizy ofert i na wniosek Zamawiającego pisemnej opinii na temat ich zgodności z opisem przedmiotu zamówienia.

8. Wykonawca w trakcie postępowania na roboty budowlane wykonywane na podstawie dokumentacji projektowej będącej przedmiotem niniejszego postępowania udzieli odpowiedzi na zapytania dotyczące treści specyfikacji warunków zamówienia w zakresie opisu przedmiotu zamówienia i w razie potrzeby uzupełni tę dokumentację i udzieli odpowiedzi na pytania w trakcie postępowania na roboty budowlane.

9. Wykonawca w ramach ustalonego wynagrodzenia umownego przeniesie na rzecz Zamawiającego majątkowe prawa autorskie, w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2025 r. poz. 24

ze zm.) do całości prac projektowych i dokumentów powstałych w wyniku realizacji zamówienia w sposób i w zakresie określonym
w projekcie umowy stanowiącym Załącznik nr 8 do SWZ.
Więcej w Rozdziale III specyfikacji warunków zamówienia.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

71242000-6 - Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów

71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 0

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 70971,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 70971,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 70971,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: MAKO CONSULTING Magda Kobojek - Łokaj

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8252113989

7.3.3) Ulica: Peowiaków 9/27

7.3.4) Miejscowość: Zamość

7.3.5) Kod pocztowy: 22-400

7.3.6.) Województwo: lubelskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-06-03

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 70971,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 3 miesiące