

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
"Modernizacja kompleksu sportowego "Moje boisko - Orlik 2012" wraz
z budową pumtracku w Sianowie przy ul. A. Mickiewicza".**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Sianów

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 330920682

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Armii Polskiej 30

1.5.2.) Miejscowość: Sianów

1.5.3.) Kod pocztowy: 76-004

1.5.4.) Województwo: zachodniopomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL426 - Koszaliński

1.5.7.) Numer telefonu: 94 346 95 28

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: urząd@sianow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://www.sianow.pl>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

"Modernizacja kompleksu sportowego "Moje boisko - Orlik 2012" wraz z budową pumtracku w Sianowie przy ul. A. Mickiewicza".

2.4.) Identyfikator postępowania: ocids-148610-c3d989d4-643f-4adf-b154-7c65b3a223c4

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00287519

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-06-12

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00005729/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Modernizacja kompleksu sportowego "Moje boisko - Orlik 2012" wraz z budową pumtracku w Sianowie przy ul. A. Mickiewicza.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00237001

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 5 ustawy

3.1.1.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:

Uzasadnienie prawne:

Zamówienie udzielane na podstawie art. 214 ust. 1 pkt 5 PZP.

Uzasadnienie faktyczne:

W dniu 27.02.2026 r. Zamawiający zawarł umowę nr Z.272.16.2026 na realizację przedmiotowego zadania. W toku realizacji umowy Wykonawca pomimo kierowanych wezwań do należytego wykonania umowy oraz wyznaczenia dodatkowych terminów, dopuścił się rażących naruszeń jej postanowień, co skutkowało odstąpieniem od umowy przez Zamawiającego w dniu 29.04.2026 r. z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

W zaistniałej sytuacji powstała pilna potrzeba udzielenia zamówienia na wykonanie przedmiotowego zadania. Inwestycja jest współfinansowana ze środków zewnętrznych, a jej realizacja jest ograniczona terminami wynikającymi z umowy o dofinansowanie (termin zakończenia do 30.06.2026 r.).

Z uwagi na pilny charakter zamówienia oraz konieczność niezwłocznego wznowienia realizacji inwestycji, nie jest możliwe zachowanie terminów przewidzianych dla trybów konkurencyjnych określonych w ustawie.

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: Z.271.5.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest

1) Budowa rowerowego placu zabaw typu pumptrack, w całości wykonanego z modułowych elementów. Pumptrack powinien składać się z muld, zakrętów profilowych oraz małych „hopek” ułożonych w takiej kolejności, aby umożliwić rozpędzenie i utrzymanie prędkości bez pedałowania. Projektowane elementy zagospodarowania przestrzennego obejmują budowę rowerowego placu zabaw składającego się z toru rowerowego i placu wypoczynkowego

2) Remont i wymiana nawierzchni boiska sportowego o nawierzchni trawiastej - syntetycznej oraz części ogrodzenia boiska o wys. 4 m - przyjęto wymiany siatki powlekanej, demontaż i ponowny montaż urządzeń sportowych boiska ORLIK 2012.

3) Remont nawierzchni chodnikowych – odcinek od ulicy Mickiewicza do toru rowerowego Pumptrack.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został zawarty w załączniku nr 2 do niniejszego zaproszenia oraz dokumentacji projektowej udostępnionej pod linkiem: <https://eurzad.finn.pl/gmsianow/?color=blue#!/zamowienie/20297>

- postępowanie na zadanie pn.: „Modernizacja kompleksu sportowego "Moje boisko - Orlik 2012" wraz z budową pumptracku w Sianowie przy ul. A. Mickiewicza”.

Dokumentacja projektowa została opracowana na przebudowę obiektu sportowego „Orlik 2012” w Sianowie polegająca na budowie pumptracku i skateparku. W ramach niniejszego zamówienia publicznego wyłączono realizację budowy i przebudowy skateparku.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111000-8 - Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne

45233253-7 - Roboty w zakresie nawierzchni dróg dla pieszych

45112210-0 - Usuwanie wierzchniej warstwy gleby

45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

45212140-9 - Obiekty rekreacyjne

45212200-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów sportowych

45220000-5 - Roboty inżynierskie i budowlane

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 8 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie art. 214 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, którego przedmiotem jest „Modernizacja kompleksu sportowego "Moje boisko - Orlik 2012" wraz z budową pumptracku w Sianowie przy ul. A. Mickiewicza” zostało zakończone bez zawarcia umowy i bez wyboru wykonawcy.

W toku prowadzonych negocjacji zmieniły się okoliczności faktyczne, które spowodowały że podpisanie umowy nie spełniałoby przesłanek udzielenia zamówienia w trybie zamówienia z wolnej ręki, określonych w art. 214 ust. 1 pkt 5 ustawy Prawo zamówień publicznych tj. konieczności pilnego udzielania zamówienia z terminem zakończenia do 30.06.2026 r. W dniu 02.06.2026 r. Gmina otrzymała od Ministerstwa Sportu i Turystyki Aneks nr 2 do umowy o dofinansowanie ze środków MSiT o przedłużeniu terminu zakończenia przedmiotowej inwestycji, co wiąże się z koniecznością przeprowadzenia postępowania w trybie podstawowym, o którym mowa w art. 275 ustawy Pzp.