

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Dostawy**

"Kompleksowa wymiana dźwigu osobowego w budynku Urzędu Stanu Cywilnego w Świdnicy przy ul. Armii Krajowej 47 (...)"

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Miasto Świdnica

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000579589

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Armii Krajowej 49

1.5.2.) Miejscowość: Świdnica

1.5.3.) Kod pocztowy: 58-100

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL517 - Wałbrzyski

1.5.7.) Numer telefonu: +48 74 856 28 00

1.5.8.) Numer faksu: +48 74 856 87 21

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: um@um.swidnica.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.um.swidnica.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1289963>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

"Kompleksowa wymiana dźwigu osobowego w budynku Urzędu Stanu Cywilnego w Świdnicy przy ul. Armii Krajowej 47 (...)"

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-ad29ef4b-fe04-4733-8f92-3e1504c0410c

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00287022

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-06-12

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00097072/11/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.2.1 Kompleksowa wymiana dźwigu osobowego w budynku Urzędu Stanu Cywilnego w Świdnicy przy ul. Armii Krajowej 47

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Dostępny samorząd 2.0

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00186162**SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ**

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**4.1.) Numer referencyjny:** P-36/IV/26 (WPI.271.10.2026)**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie**4.3.) Wartość zamówienia:** 210000,00 PLN**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Dostawy**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia jest dostawa pn.: Kompleksowa wymiana dźwigu osobowego w budynku Urzędu Stanu Cywilnego w Świdnicy przy ul. Armii Krajowej 47 w ramach przedsięwzięcia grantowego „Poprawa dostępności w Urzędzie Miejskim w Świdnicy realizowanego z projektu „Dostępny samorząd 2.0”.
2. Zamówienie realizowane jest w oparciu o dokumentację zamówienia, tj. dokumentację sporządzoną i udostępnioną Wykonawcom przez Zamawiającego na potrzeby przeprowadzenia niniejszego postępowania, obejmującą w szczególności SWZ wraz z załącznikami do niej oraz wszelkimi zmianami i dodatkowymi ustaleniami wynikłymi w trakcie procedury, stanowiącymi integralną część SWZ, wyszczególnionymi we wszystkich przesłanych i umieszczonych na stronie internetowej Zamawiającego pismach.
3. Szczegółowe wymagania dotyczące warunków realizacji przedmiotu zamówienia zawiera wzór umowy stanowiący Załączniki nr 9 do SWZ. Zakres prac Wykonawcy obejmuje m.in.:
 - 1) opracowanie dokumentacji projektowo - montażowej zgodnie z wymaganiami UDT i uzyskanie akceptacji UDT na montaż windy, wszystkie prace mają być wykonane zgodnie z tym dokumentem;
 - 2) wykonanie wszystkich niezbędnych prac adaptacyjnych w obrębie szybu windowego oraz w maszynowni, w tym prac elektrycznych (podłączenie zasilania) w celu dostosowania do montażu nowego urządzenia;
 - 3) demontaż i utylizacja istniejącego dźwigu hydraulicznego wraz z urządzeniami w maszynowni. Materiały nienadające się do ponownego wbudowania powinny być usunięte z terenu rozbiórki na wysypisko odpadów zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. z 2023r. poz.1587 z późn. zm), przy czym Wykonawca winien dostarczyć Zamawiającemu dokument potwierdzający wywiezienie odpadów na składowisko. Olej odpadowy wraz z odpadami zanieczyszczonymi olejem utylizuje Wykonawca. Złom uzyskany w trakcie rozbiórki Wykonawca zobowiązany jest oddać do skupu złomu, pobrać dokument PZ wystawiony na Gminę Miasto Świdnica i przekazać Zamawiającemu;
 - 4) dostarczenie wszystkich materiałów, wyrobów i urządzeń przez Wykonawcę. Wykonawca zobowiązany będzie do zastosowania materiałów, wyrobów i urządzeń posiadających wszelkie wymagane prawem dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie: atesty, certyfikaty, aprobaty techniczne, świadectwa badań i kontroli jakości;
 - 5) dostawę, montaż oraz uruchomienie dźwigu zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, w tym wykonanie zasilania dźwigu i pomiarów elektrycznych ;
 - 6) uzyskanie decyzji UDT zezwalającej na eksploatację dźwigu wraz z jego rejestracją (opłaty związane z uzyskaniem decyzji obciążają Wykonawcę);
 - 7) przeprowadzenie szkoleń dla 3 pracowników Zamawiającego w zakresie obsługi urządzenia;
 - 8) zapewnienie napraw i serwisu gwarancyjnego przez cały okres gwarancyjny od dnia odbioru końcowego inwestycji , z wyłączeniem comiesięcznej konserwacji bezpiecznego użytkowania dźwigu osobowego oraz usług pogotowia dźwigowego;
 - 9) zapewnienie części zamiennych przez okres min. 10 lat licząc od daty odbioru urządzenia przez UDT.
4. Wykonawca zobowiązany jest również do:
 - 1) wykonania dostaw i wszelkich robót niezbędnych do zrealizowania przedmiotu umowy z należytą starannością oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi w przedmiotowym zakresie przepisami i normami,
 - 2) wykonania robót budowlanych, które są konieczne do realizacji przedmiotu umowy zgodnie z dokumentacją projektowo - montażową wymaganą przez UDT,
 - 3) zabezpieczenia terenu objętego realizacją zamierzenia, w tym przed dostępem osób postronnych,
 - 4) oznakowania miejsca realizacji zadania i utrzymywania tego oznakowania w należytym stanie przez cały okres realizacji zadania,
 - 5) wykonania we własnym zakresie dokumentacji fotograficznej celem oddalenia ewentualnych roszczeń, dotyczących uszkodzeń spowodowanych przeprowadzonymi pracami - jeżeli Wykonawca nie dopełni tego warunku, w przypadku ewentualnych roszczeń odszkodowawczych, Wykonawca będzie zobowiązany do naprawy uszkodzeń na własny koszt; w przypadku ewentualnych uzasadnionych roszczeń, Wykonawca zobowiązany jest do natychmiastowego usuwania, w sposób docelowy, uszkodzeń i awarii spowodowanych przez Wykonawcę, co nie podlega odrębnej zapłacie i nie jest

wliczone w cenę kontraktową,

6) uporządkowania i doprowadzenia do stanu pierwotnego miejsca realizacji zamówienia po zakończeniu dostawy i robót objętych zamówieniem,

7) niezwłocznego zawiadamiania Zamawiającego o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach wynikłych w trakcie prowadzenia prac,

8) wykonywania wszelkich innych czynności wynikających wprost z umowy, a także tych wynikających ze specyfiki danych prac,

9) wstępnej segregacji na terenie budowy materiałów z rozbiórki, i tak:

- materiały nadające się do ponownego wbudowania, Wykonawca zobowiązany jest składować w wyznaczonym miejscu i odpowiednio zabezpieczyć,

- materiały nie nadające się do ponownego wbudowania, powinny być usunięte z terenu rozbiórki na wysypisko odpadów zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. z 2023r. poz.1587 z późn. zm), przy czym

Wykonawca winien dostarczyć Zamawiającemu dokument potwierdzający wywiezienie odpadów na składowisko,

- materiały niebezpieczne utylizuje Wykonawca,

- materiały stalowe należy zezłomować, a stosowny dokument wraz z wynikającą z niego kwotą przekazać Zamawiającemu.

5. Oferowane urządzenie musi spełniać minimalne wymagania w zakresie parametrów technicznych i jakościowych określonych w szczegółowym Opisie Przedmiotu Zamówienia (Załącznik nr 10 do SWZ). Musi pochodzić z oficjalnego kanału dystrybucji zgodnie z wymaganiami producentów, musi być fabrycznie nowe.

6. Zamawiający w odniesieniu do przedmiotu zamówienia w OPZ określił minimalne wymogi z zakresu dostępności dla osób ze szczególnymi potrzebami, zgodnie z art. 6 ust.1 pkt a,b,c Ustawy z dnia 19 lipca 2019r. o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (Dz.U. z 2024r. poz.1411 z późn. zm), uwzględnił wymagania w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych zgodnie z dyspozycją art. 100 ustawy Pzp oraz zgodnie z opracowaniem pn.: „Standardy Dostępności w Samorządzie” na potrzeby projektu „Dostępny samorząd 2.0” realizowanym przez MSWiA :

<https://www.gov.pl/web/mswia/standardy-dostepnosci-w-samorzadz>

7. Prace będą prowadzone w czynnym obiekcie. Wykonawca zobowiązany będzie do prowadzenia prac w taki sposób, aby nie zakłócały one możliwości prowadzenia działalności jednostki. W organizacji prac musi być uwzględnione funkcjonowanie Urzędu, realizacja zadania nie może zakłócić działalności podstawowej obiektu. Wykonawca w trakcie wykonywania zamówienia musi dostosować harmonogram robót/prac/dostaw oraz sposób ich realizacji do warunków istniejących w obiekcie. Wykonawca winien stosować obowiązujące dla takich obiektów przepisy BHP i ppoż. oraz zachować szczególne środki ostrożności przy realizacji zamówienia, jak również minimalizować negatywne skutki wykonywania robót budowlanych i instalacyjnych dla przebywających w budynku pracowników i petentów. Urząd Stanu Cywilnego w Świdnicy czynny jest od poniedziałku do piątku w godz. 7:30-15:30, we wtorki w godz. 7:30-17:00. Prace można prowadzić od poniedziałku do piątku w godz. 7:00-20:00.

8. Realizacja przedmiotu zamówienia może zbiec w czasie z innymi robotami budowlanymi przeprowadzanymi w obiekcie Urzędu Stanu Cywilnego i należy wówczas uzgodnić harmonogram i zakres prac z innym Wykonawcą oraz z Zamawiającym.

V. GWARANCJA JAKOŚCI I RĘKOJMIA ZA WADY

1. Minimalny okres gwarancji jakości - 60 miesięcy od daty odbioru przedmiotu umowy. W przypadku zaoferowania przez Wykonawcę krótszej gwarancji jakości, oferta będzie podlegała odrzuceniu na podstawie art. 226 ust. 1 pkt. 5 p.z.p.

2. Maksymalny punktowany przez Zamawiającego okres gwarancji jakości - 84 miesiące od daty odbioru przedmiotu umowy. W przypadku, gdy którykolwiek z Wykonawców zaoferuje gwarancję jakości licząc od daty odbioru przedmiotu umowy dłuższą niż 84 miesiące - do przyznania punktów w kryterium oceny ofert zostanie przyjęty okres 84 miesiące, natomiast w umowie zostanie wpisany deklarowany przez Wykonawcę okres gwarancji jakości.

3. Zamawiający wymaga rozszerzenia odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady poprzez wydłużenie okresu rękojmi za wady aż do upływu okresu gwarancji jakości udzielonej przez Wykonawcę.

4. Zamawiający może realizować uprawnienia z tytułu rękojmi za wady niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji jakości.

TERMIN

Termin realizacji przedmiotu umowy: 6 miesięcy od daty podpisania umowy.

Za termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy uważa się datę podpisania protokołu odbioru końcowego urządzenia.

4.5.3.) Główny kod CPV: 42416100-6 - Windy

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

71330000-0 - Różne usługi inżynierskie

71355000-1 - Usługi pomiarowe

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45315100-9 - Instalacyjne roboty elektrotechniczne

45313100-5 - Instalowanie wind

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 11

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 11

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 184500,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 344400,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 184500,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Średni przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: CHMIELEWSKI S.A.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 363101056

7.3.3) Ulica: Lipowa 27

7.3.4) Miejscowość: Baniocha

7.3.5) Kod pocztowy: 05-532

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-05-20

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 184500,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 6 miesiące