

**Ogłoszenie o wyniku postępowania**  
**Roboty budowlane**  
**"Budowa świetlicy wraz z infrastrukturą techniczną i towarzyszącą" - Etap 2.**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** GMINA MIĘDZYZDROJE

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 811685591

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** Plac Ratuszowy 1

**1.5.2.) Miejscowość:** Międzyzdroje

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 72-500

**1.5.4.) Województwo:** zachodniopomorskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL428 - Szczeciński

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** um@miedzyzdroje.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** <http://bip.miedzyzdroje.pl>

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

<https://e-propublico.pl>

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

"Budowa świetlicy wraz z infrastrukturą techniczną i towarzyszącą" - Etap 2.

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-cddbb8ad-233c-428b-9a35-0e5597009856

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00285420

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2026-06-11

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2026/BZP 00033008/02/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.3 „Budowa świetlicy wraz z infrastrukturą techniczną i towarzyszącą” - Etap 2"

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**  
Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00203329

**SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ**

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

**SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**4.1.) Numer referencyjny:** RI.ZP.271.12.2026

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Etap 2 (objęty niniejszym postępowaniem) ma na celu budowę budynku świetlicy wraz z zadaszoną wiatą nad zewnętrzną częścią rekreacyjną oraz przyległym zagospodarowaniem terenu na części działki nr 196/3 o powierzchni ok. 1 349,01 m<sup>2</sup>, na obrzeżach miejscowości Wapnica w gminie M-je, przy drodze nr 802016Z wg. wizualizacji mapy przedstawiającej podział działki na poszczególne 3 etapy do realizacji inwestycji, przedstawiający zakres/obszar objęty zagospodarowaniem w ramach poszczególnych etapów).

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia - pkt .5 ppkt. 5.1 SWZ

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45000000-7 - Roboty budowlane

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45212000-6 - Roboty budowlane w zakresie budowy wypoczynkowych, sportowych, kulturalnych, hotelowych i restauracyjnych obiektów budowlanych

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45212172-2 - Roboty budowlane w zakresie ośrodków rekreacyjnych

45231600-1 - Roboty budowlane w zakresie budowy linii komunikacyjnych

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

45316100-6 - Instalowanie urządzeń oświetlenia zewnętrznego

43327000-1 - Sprzęt z gotowych elementów

**SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA**

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

**5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania:** art. 255 pkt 3 ustawy

**5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:**

Na realizację przedmiotowego zadania Gmina zabezpieczyła w budżecie środki finansowe w wysokości 1 500 000,00 zł. W przeprowadzonym postępowaniu najkorzystniejsza oferta spośród ofert niepodlegających odrzuceniu opiewa na kwotę 4 888 000,00 zł.

Zamawiający dokonał szczegółowej analizy możliwości zwiększenia środków finansowych przeznaczonych na realizację zamówienia. W ramach przeprowadzonych działań zweryfikowano możliwość dokonania przesunięć w budżecie Gminy, ograniczenia lub rezygnacji z innych zaplanowanych wydatków oraz pozyskania dodatkowych źródeł finansowania. Pomimo podjętych starań i przeprowadzonej analizy sytuacji finansowej Gminy nie jest możliwe zabezpieczenie dodatkowych środków w wysokości pozwalającej na zawarcie umowy z wykonawcą, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza.

W obecnej sytuacji finansowej Gmina nie posiada realnych możliwości pozyskania dodatkowego finansowania umożliwiającego zawarcie umowy i wykonanie inwestycji.

W związku z powyższym Zamawiający nie może zwiększyć kwoty przeznaczonej na sfinansowanie zamówienia do ceny najkorzystniejszej oferty, co skutkuje koniecznością unieważnienia postępowania na podstawie art. 255 pkt 3 ustawy Prawo

zamówień publicznych.