

Ogłoszenie o zmianie umowy
Roboty budowlane
Wykonanie elewacji zewnętrznej świetlicy w Szurkowie

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego:** Gmina Poniec
- 1.3) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 411050385
- 1.4) Adres zamawiającego**
- 1.4.1.) Ulica:** Rynek 24
- 1.4.2.) Miejscowość:** Poniec
- 1.4.3.) Kod pocztowy:** 64-125
- 1.4.4.) Województwo:** wielkopolskie
- 1.4.5.) Kraj:** Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL417 - Leszczyński
- 1.4.7.) Numer telefonu:** 655731433
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej:** inwestycje@poniec.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.poniec.pl
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Ogłoszenie dotyczy zmiany:**
- Umowy
- 2.2.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-94940cab-680f-4c70-a3cb-6de530103eea
- 2.3.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00285396
- 2.4.) Wersja ogłoszenia:** 01
- 2.5.) Data ogłoszenia:** 2026-06-11

SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA

- 3.1.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**
Tak
- 3.1.1.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00059047
- 3.2.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie
- 3.4.) Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:**
Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy
- 3.5.) Rodzaj zamówienia:**
Roboty budowlane
- 3.6.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**
Wykonanie elewacji zewnętrznej świetlicy w Szurkowie
- 3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na wykonaniu elewacji budynku Świetlicy Wiejskiej w Szurkowie wraz z robotami towarzyszącymi, zgodnie z przedmiarem robót, zasadami sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami prawa oraz warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych. - szczegóły w SWZ

3.8.) Główny kod CPV: 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

3.9.) Dodatkowy kod CPV:

45443000-4 - Roboty elewacyjne

45410000-4 - Tynkowanie

45442100-8 - Roboty malarskie

45261320-3 - Kładzenie rynien

45431000-7 - Kładzenie płytek

45316100-6 - Instalowanie urządzeń oświetlenia zewnętrznego

45111220-6 - Roboty w zakresie usuwania gruzu

SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ

4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej: 2026-02-27

4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:

4 miesiące

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): FIRMA GIERA Piotr Giera, Daniel Giera Sp. z o.o.

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6961889466

4.3.4.) Miejscowość: Dziecyszyna 28a

4.3.5.) Kod pocztowy: 64-125

4.3.6.) Województwo: wielkopolskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej: 219311,04 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP: 2026/BZP 00132460/01

SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ

5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej: 2026-05-22

5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:

art. 455 ust. 1 pkt 3 ustawy

5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:

W trakcie realizacji zadania pn. „Remont elewacji budynku świetlicy wiejskiej w Szurkowie” ujawniono konieczność wykonania robót dodatkowych, których zakresu nie można było przewidzieć na etapie opracowywania dokumentacji projektowej oraz przeprowadzania postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. Potrzeba wykonania dodatkowych prac została stwierdzona po przeprowadzeniu robót rozbiórkowych i odkrywkowych oraz po dokonaniu oceny rzeczywistego stanu technicznego elementów budynku.

W związku z ujawnieniem konieczności wykonania dodatkowych robót Zamawiający powiadomił Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, który dokonał analizy zakresu niezbędnych prac i sporządził Protokół Konieczności nr 1. W protokole wskazano zasadność oraz niezbędność wykonania robót dodatkowych dla prawidłowej realizacji inwestycji i osiągnięcia zakładanego efektu użytkowego oraz technicznego

5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:

Zmiana umowy polega na rozszerzeniu zakresu rzeczowego zamówienia o wykonanie robót dodatkowych obejmujących m.in. demontaż elementów instalacji c.o., krat okiennych, ościeżnic i stolarki okiennej, wykonanie nowych otworów drzwiowych i okiennych wraz z montażem nadproży, wykonanie zamurowań, uzupełnienie tynków wewnętrznych i zewnętrznych, wykonanie dodatkowych robót elewacyjnych, ociepleniowych i wykończeniowych, montaż drzwi technicznych, wykonanie nowych daszków nad wejściami oraz pozostałych robót wskazanych w Protokole Konieczności nr 1. Wprowadzone zmiany są niezbędne do prawidłowego zakończenia realizacji zadania i zapewnienia właściwego stanu technicznego oraz funkcjonalności obiektu.

5.5.) Wartość zmiany umowy

5.5.1.) Wartość zmiany: 18971,24

5.5.2.) Kod waluty: PLN

5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy: Nie