

Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Wykonanie wybranych fragmentów elewacji na budynku Szkoły wraz z wymianą stolarki okiennej

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Zespół Szkół Morskich im. E. Kwiatkowskiego w Świnoujściu

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000144785

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Jana Soltana 2

1.5.2.) Miejscowość: Świnoujście

1.5.3.) Kod pocztowy: 72-602

1.5.4.) Województwo: zachodniopomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL428 - Szczeciński

1.5.7.) Numer telefonu: +48 91 321 62 87

1.5.8.) Numer faksu: +48 91 321 62 87

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@zsm.edu.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.zsm.edu.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-e2fb6341-e7f6-4f06-bbe0-cab3329bbd54>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Edukacja

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Wykonanie wybranych fragmentów elewacji na budynku Szkoły wraz z wymianą stolarki okiennej

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-e2fb6341-e7f6-4f06-bbe0-cab3329bbd54

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00285269

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-06-11

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00165193/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Modernizacja budynku szkoły wraz z termomodernizacją

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00232211

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZSM-2/600/2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 3000000 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Kompleksowe wykonanie robót budowlanych w zakresie wymiany okien i termomodernizacji ścian – wykonanie docieplenia wskazanych elewacji na budynku Szkoły Zespołu Szkół Morskich w Świnoujściu. 2. Zakres prac oraz towarzyszących, remontowych i modernizacyjnych polegających na wykonaniu wskazywanych, w trakcie realizacji zadania przez Zamawiającego lub Nadzór Inwestorski kompleksowych robót, a w szczególności: - Demontaże i utylizacja elementów stolarki okiennej, drzwiowej, parapetów itp., kwalifikowane w trakcie realizacji robót przez Nadzór Inwestorski jako kolidujące z elewacją i konieczne do demontażu;

- Wykonanie ciepłego montażu przy wymianie okien;

- Wykonanie zewnętrznych parapetów;

Nadto Zamawiający przewidział opcje: a) Z Opcją nr 1 – zwiększenie zakresu zgodnie z załącznikiem graficznym do SWZ:

- Elewacja Południowa: Sala gimnastyczna i łącznik

Opcja nr 1 stanowi w sobie zwiększenie zakresu prac podstawowych o kolejny obszar docieplenia ścian i wymiany okien, jak w załączniku graficznym do SWZ

b) Z Opcją nr 2 – zwiększenie zakresu zgodnie z załącznikiem graficznym do SWZ:

- Elewacja Północna: Sala gimnastyczna Opcja nr 2 stanowi w sobie zwiększenie zakresu prac podstawowych o kolejny obszar docieplenia ścian i wymiany okien, jak w załączniku graficznym do SWZ

c) Z Opcją nr 3 – zwiększenie zakresu zgodnie z załącznikiem graficznym do SWZ:

- Elewacja Północna: Sala gimnastyczna

Opcja nr 3 stanowi w sobie zwiększenie zakresu prac podstawowych o kolejny obszar docieplenia ścian i wymiany okien, jak w załączniku graficznym do SWZ

d) Z Opcją nr 4 – zwiększenie zakresu zgodnie z załącznikiem graficznym do SWZ:

- Elewacja Zachodnia: Sala gimnastyczna

Opcja nr 4 stanowi w sobie zwiększenie zakresu prac podstawowych o kolejny obszar docieplenia ścian i wymiany okien, jak w załączniku graficznym do SWZ

e) Z Opcją nr 5 – zwiększenie zakresu o dostawę gablot na puchary zgodnie ze specyfikacją;

Opcja nr 5 stanowi w sobie zwiększenie zakresu prac podstawowych o kolejny obszar docieplenia ścian i wymiany okien, jak w załączniku graficznym do SWZ

f) Z Opcją nr 6 – zwiększenie zakresu o wykonanie kontroli dostępu w wskazanych drzwiach istniejących

Opcja nr 6 stanowi w sobie zwiększenie zakresu prac podstawowych o wykonanie kontroli dostępu w wskazanych drzwiach istniejących, jak w załączniku graficznym do SWZ

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 3410494,80 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 3410494,80 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 3410494,80 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Lux-dom Iwona Fogt – Busler

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8551536255

7.3.3) Ulica: ul. Pułaskiego 2/1

7.3.4) Miejscowość: Świnoujście

7.3.5) Kod pocztowy: 72-600

7.3.6.) Województwo: zachodniopomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-06-11

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 3410494,80 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-08-31

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

1. Termin wykonania przedmiotu umowy:

Zadanie 1 (Szkoła), przedmiot zamówienia obejmujący zakończenie prac oraz wykonanie dokumentacji powykonawczej:

1) Zakres Podstawowy:

a) prace przygotowawcze i produkcja okien na zakładzie i ich dostawa; prace związane z wymianą okien, parapetów wewnętrznych wraz z odtworzeniem ościeży od wewnątrz należy zakończyć w okresie wakacyjnym, przed rozpoczęciem roku szkolnego / akademickiego – 31.08.2026 r.

b) prace elewacyjne: od momentu udzielenia zamówienia do 08.09.2026 r.

2) Zakres Podstawowy z Opcją nr 1: od momentu udzielenia zamówienia do 15.09.2026 r.

3) Zakres Podstawowy z Opcją nr 2: od momentu udzielenia zamówienia do 22.09.2026 r.

4) Zakres Podstawowy z Opcją nr 3: od momentu udzielenia zamówienia do 29.09.2026 r.

5) Zakres Podstawowy z Opcją nr 4: od momentu udzielenia zamówienia do 10.10.2026 r.

6) Zakres Podstawowy z Opcją nr 5: od momentu udzielenia zamówienia do 08.09.2026 r.

7) Zakres Podstawowy z Opcją nr 6: od momentu udzielenia zamówienia do 08.09.2026 r.