

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania -
„Budowa budynku Biblioteka – Przestrzeń - Dobra”**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Miasto Pruszków

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 015834660

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: J.I. Kraszewskiego 14/16

1.5.2.) Miejscowość: Pruszków

1.5.3.) Kod pocztowy: 05-800

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL913 - Warszawski zachodni

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: bzp@miasto.pruszkow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.pruszkow.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania -
„Budowa budynku Biblioteka – Przestrzeń - Dobra”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-77389ee0-759c-4150-8568-5a935a558079

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00285231

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-06-11

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00048854/06/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.10 Budowa budynku Biblioteka - Przestrzeń Dobra

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00226527

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: BZP.271.12.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie kompletnej wielobranżowej dokumentacji projektowej i kosztorysowej niezbędnej do udzielenia przez Miasto Pruszków zamówienia na realizację robót budowlanych dotyczących budowy Bibliotecznego Centrum Społecznego – Biblioteka – Przestrzeń – Dobra przy ul. Dobrej w Pruszkowie (lokalizacja – działki ew. nr 302, 298, 297, 295/1, 295/2, 295/3, 295/4, 295/7, 295/8, 295/11 obr. 18). Dokumentacja projektowo-kosztorysowa winna obejmować projekt rozbiórki, istniejących na działce ew. nr 302, budynków i uzyskanie wymaganych prawem decyzji administracyjnych - pozwoleń na rozbiórkę, projekt nowego budynku Bibliotecznego Centrum Społecznego – Biblioteka – Przestrzeń – Dobra wraz z zagospodarowaniem terenu obejmującym: teren od miejsc parkingowych (budowa drogi – ul. Dobrej wraz ze zjazdem na drogę wewnętrzną wg osobnego opracowania nieobjętego niniejszą umową), wykonanie zagospodarowania terenów zielonych, nawierzchni oraz oświetlenia terenu, zniwelowanie istniejącej góry wraz z utylizacją odpadów i pozostałości, wyprofilowanie nowej góry powiązanej z dachem zielonym intensywnym projektowanego budynku oraz niezbędną infrastrukturą techniczną, bez konieczności dodatkowych opracowań wraz ze wszystkimi wymaganymi opiniami i uzgodnieniami. Dokumentacja projektowa powinna obejmować swoim zakresem wszystkie warunki, uzgodnienia, pozwolenia, decyzje, opinie, ekspertyzy, odstąpienia, roboty budowlane podstawowe, jak również wszystkie niezbędne roboty budowlane towarzyszące i inżynierskie wynikające z technologii wykonywania robót, sztuki budowlanej, zasad wiedzy technicznej, przepisów prawa, norm i warunków technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych (ITB i inne).

4.5.3.) Główny kod CPV: 71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71200000-0 - Usługi architektoniczne i podobne

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

71247000-1 - Nadzór nad robotami budowlanymi

71221000-3 - Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

71240000-2 - Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

71242000-6 - Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

W prowadzonym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, w wyznaczonym terminie, wpłynęło 10 ofert. Ceny wszystkich złożonych ofert przewyższają kwotę, którą Zamawiający przeznaczył na sfinansowanie zamówienia. Jednocześnie Zamawiający nie ma możliwości zwiększenia budżetu przeznaczonego na realizację tego zadania do ceny najkorzystniejszej oferty.

Biorąc pod uwagę powyższe okoliczności, unieważnienie postępowania jest w pełni uzasadnione i konieczne.