

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
„Wymiana pokrycia dachowego na budynku remizo-świetlicy przy ul. Lwowskiej 11 w Bełżcu”**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA BEŁŻEC

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 950014357

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Lwowska 5

1.5.2.) Miejscowość: Bełżec

1.5.3.) Kod pocztowy: 22-670

1.5.4.) Województwo: lubelskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL812 - Chełmsko-zamojski

1.5.7.) Numer telefonu: 846652445

1.5.8.) Numer faksu: 846652337

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: gmina@belzec.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.belzec.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://belzec.ezamawiajacy.pl/pn/belzec/demand/292830/notice/public/details>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

„Wymiana pokrycia dachowego na budynku remizo-świetlicy przy ul. Lwowskiej 11 w Bełżcu”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-71c3700a-2d69-4f9d-884c-4c610371156e

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00285224

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-06-11

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00032066/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.5 „Wymiana pokrycia dachowego na budynku remizo-świetlicy przy ul. Lwowskiej 11 w Bełżcu”

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00260314**SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ****3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy**SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA****4.1.) Numer referencyjny:** ZP.271.1.6.2026**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane na zadaniu inwestycyjnym pn.: Wymiana pokrycia dachowego na budynku remizo-świetlicy przy ul. Lwowskiej 11 w Bełżcu, planowanym na działkach nr 1603 i 1604, obręb Bełżec. Budynek remizo-świetlicy jest budynkiem dwukondygnacyjnym, niepodpiwniczonym. Posiada dach wielospadowy pokryty blachą stalową płaską.

Zakres robót budowlanych obejmuje rozbiórkę istniejącego pokrycia o powierzchni ok. 365,91 m² oraz wymianę pokrycia dachowego z ewentualną wymianą uszkodzonych elementów więźby dachowej.

Parametry techniczne połaci dachowej:

- 1) powierzchnia połaci dachowej – 365,91 m²,
- 2) rynny dachowe – 59,36 m,
- 3) rury spustowe – 57,00 m.

Roboty budowlane obejmują w szczególności:

- 1) Rozebranie pokrycia dachowego – dach budynku i wieży,
- 2) Rozebranie rur spustowych i rynien,
- 3) Wymianę zniszczonych elementów konstrukcyjnych dachu,
- 4) Wzmocnienie wiązarów,
- 5) Wykonanie pomostu roboczego na stropie budynku,
- 6) Zabudowę otworów w wieży,
- 7) Izolacje z folii wiatroizolacyjnej,
- 8) Przedłużenie krokwi,
- 9) Ołacenie połaci, izolację z folii dachowej paroizolacyjnej,
- 10) Obróbki blacharskie,
- 11) Wyłaz dachowy,
- 12) Pokrycie dachu,
- 13) Podsufitki,
- 14) Wyłaz z drabinką z pomieszczenia na piętrze,
- 15) Montaż gąsiorów i barier śniegowych,
- 16) Montaż rynien i rur spustowych,
- 17) Instalacja odgromowa.

Wykonawca przed rozpoczęciem robót zobowiązany będzie do uzyskania akceptacji Zamawiającego w zakresie zastosowanych produktów i materiałów. Równolegle z wymianą pokrycia dachowego na budynku będzie prowadzona budowa garażu przy remizo-świetlicy, objęta odrębnym zamówieniem publicznym. Wykonawca jest zobowiązany do uwzględnienia tych uwarunkowań przy organizacji zaplecza budowy, ciągów komunikacyjnych oraz dostaw materiałów. Plan sytuacyjny budowy garażu, przekrój istniejącego budynku i rzut dachu.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45261210-9 - Wykonywanie pokryć dachowych

45312310-3 - Ochrona odgromowa

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy**SEKCJA VI OFERTY**

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 257070,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1126036,71 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 257070,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: PPHU JackeR - Jacek Sikora

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9210000028

7.3.4) Miejscowość: Jeziernia

7.3.6.) Województwo: lubelskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-06-10

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 257070,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 4 miesiące