

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Modernizacja kompleksu sportowego „Moje Boisko – Orlik 2012” przy ul. Spółdzielczej w Babicach**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA BABICE

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000534960

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Krakowska 56

1.5.2.) Miejscowość: Babice

1.5.3.) Kod pocztowy: 32-551

1.5.4.) Województwo: małopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL21A - Oświęcimski

1.5.7.) Numer telefonu: 32 6134 013

1.5.8.) Numer faksu: 32 6134 002

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@babice.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.babice.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-a3fa97bc-d0d2-4bfa-bf58-96c2739e628b>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

administracja samorządowa

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Modernizacja kompleksu sportowego „Moje Boisko – Orlik 2012” przy ul. Spółdzielczej w Babicach

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-a3fa97bc-d0d2-4bfa-bf58-96c2739e628b

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00284297

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-06-11

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00011054/05/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.6 Modernizacja kompleksu sportowego „ Moje Boisko – Orlik 2012” przy ul. Spółdzielczej w Babicach

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00223342

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: Wb.271.10.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 843354,44 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest zadanie obejmujące modernizację kompleksu sportowego „Moje Boisko – Orlik 2012” przy ul. Spółdzielczej w Babicach.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera Załącznik Nr 2 do SWZ – Opis przedmiotu zamówienia, przedmiary.

3. Wykonawca wykona roboty zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, normami, zasadami rzetelnej wiedzy technicznej, oraz na ustalonych w umowie warunkach.

4. Zakres robót budowlanych obejmuje:

1) Roboty przygotowawcze i rozbiórkowe:

Demontaż nawierzchni z trawy syntetycznej wraz z zasypem [1984,00 m²] – demontaż wykonać w sposób możliwie najmniej ingerujący w podbudowę, demontaż siatek na piłkochwytach o wysokości 6,0 m za bramkami do piłki nożnej, słupki oraz demontaż uszkodzonych elementów ogrodzenia

2) Wykonanie nawierzchni boiska wraz z częściowym uzupełnieniem wyposażenia:

Na przygotowanym podłożu zostanie nałożona nowa nawierzchnia z trawy syntetycznej. Nawierzchnia istniejąca jest mocno wyeksploatowana i wymaga wymiany. Po dokonaniu rozbiórki sztucznej trawy należy udroźnić, wyprofilować i ponownie zagęścić podbudowę pod nową nawierzchnię. Zastosowany materiał nawierzchni powinien spełniać wymagania według Wariantu 1 i Wariantu 2 zawartych w opisie przedmiotu zamówienia.

3) Remont ogrodzenia i piłkochwyty:

Zakres prac obejmuje wymianę elementów ogrodzenia oraz remont siatek plecionych w dolnej części ogrodzenia.

Obecnie siatki w dolnej części są zdeformowane, powyginane oraz nierówne względem poziomu gruntu. W wyniku eksploatacji i naturalnej pracy materiału utraciły pierwotne napięcie i stabilność.

Planowane prace polegać będą na prostowaniu siatek poprzez zastosowanie nowych naciągów oraz ewentualnej wymianie uszkodzonych elementów ogrodzenia, co pozwoli na przywrócenie prawidłowego napięcia siatki oraz jej właściwego położenia względem podłoża.

Pod ogrodzeniem w części północnej znajduje się betonowy murek wzdłuż całej krótszej krawędzi boiska. Inwestycja obejmuje roboty związane z czyszczeniem betonu z zacieków wynikających z działań warunków atmosferycznych oraz z chwastów i innych przerostów typu mech.

Inwestycja obejmuje wymianę siatki wraz z odnowieniem istniejących słupków piłkochwyty zlokalizowanego wzdłuż krótszych boków boiska o nawierzchni z trawy syntetycznej za bramkami.

Nowa siatka polipropylenowa o grubości splotu 5 mm z oczkiem o wymiarach 100 x 100 mm w kolorze zielonym, z usztywnieniem stalową linką w oplocie na dole i u góry piłkochwyty.

Odnowienie istniejącej konstrukcji piłkochwyty (słupków, zastrzałów itp.) obejmuje oczyszczenie elementów (z brudu i rdzy), usunięcie luźnych czy odstających powłok, ewentualne uzupełnienie brakujących elementów jak uchwyty, śruby, zaślepki, przelotki itp. a następnie zabezpieczenie elementów przed działaniem czynników atmosferycznych i korozji.

4) Sprzęt sportowy – wymiana bramek do piłki nożnej 5m x 2m

5) Wykonanie przyłącza kanalizacji sanitarnej od istniejącego budynku do studni znajdującej się w północnym rogu działki.

Przewiduje się wykonanie przyłącza rurą o średnicy 200mm wraz z montażem co najmniej 3 studzienek rewizyjnych.

Szacunkowa długość przyłącza 115 mb.

Po wykonaniu prac wykonać inwentaryzację geodezyjną nowego przyłącza.

6) Dokumentacja powykonawcza

Obecnie teren pełni funkcje sportowo-rekreacyjne. Inwestycja realizowana będzie w obrębie istniejących obiektów. Obszar uwzględniony w niniejszym opracowaniu znajduje się na działce z numerem ewidencyjnym 1110/42, na której znajdują się boiska sportowe. Na terenie mieszczą się dwa boiska sportowe o nawierzchni poliuretanowej oraz z trawy syntetycznej.

Opracowaniem objęte jest jedno boisko do piłki nożnej. Na terenie istnieją dojście i dojazd łączące boisko z istniejącą infrastrukturą towarzyszącą. Wjazd na boisko jest możliwy przez bramę wjazdową.

Boisko jest otoczone ogrodzeniem.

Na boisku istniejące dwie bramki do piłki nożnej o wymiarach 5m x 2m oraz dwie bramki 1,5m x 3m. Istniejące piłkochwyty o wysokości 6m w strefie zabramkowej oraz ogrodzenie dookoła boiska o wysokości 4m. W najbliższym sąsiedztwie boiska na terenie opracowania istniejący budynek sanitarno - szatniowy.

5. Zamówienie obejmuje swoim zakresem:

- a) Zapewnienie kierownika budowy.
- b) Sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
- c) Przejęcie od Zamawiającego placu budowy.
- d) Zapewnienie i prowadzenie obsługi geodezyjnej.
- e) Wykonanie robót budowlanych na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej zgodnie z obowiązującym prawem, normami, zasadami wiedzy technicznej i Specyfikacją Warunków Zamówienia.
- f) Prowadzenie dokumentacji budowy.
- g) Wykonanie robót pomocniczych, przygotowawczych i porządkowych oraz naprawa ewentualnych uszkodzeń.
- h) Wykonanie niezbędnych pomiarów, badań i sprawdzeń.
- i) Zagospodarowanie terenu.
- j) Opracowanie dokumentacji powykonawczej geodezyjnych pomiarów powykonawczych.
- k) Wykonanie dokumentacji powykonawczej.
- l) Opracowanie regulaminu korzystania z obiektu.

6. Pozostałe obowiązki Wykonawcy związane z realizacją zadania. Wykonawca zobowiązany jest do:

- 1) Prawidłowego wykonania przedmiotu umowy zgodnie z ofertą, dokumentacją projektową oraz z aktualnie obowiązującymi polskimi normami, polskim prawem budowlanym, zasadami wiedzy technicznej i sztuką budowlaną jak również z należytą starannością w ich wykonaniu, bezpieczeństwem, dobrą jakością i właściwą organizacją.
- 2) Odbioru terenu budowy w terminie uzgodnionym z Zamawiającym.
- 3) Zapewnienia Zamawiającemu oraz wszystkim osobom upoważnionym przez niego, jak też innym uczestnikom procesu budowlanego, dostępu do terenu budowy i do każdego miejsca, gdzie roboty w związku z umową będą wykonywane.
- 4) Przestrzegania przepisów ppoż, bhp i innych przepisów prawa obowiązujących w budownictwie w zakresie realizacji przedmiotu umowy.
- 5) Wykonania przedmiotu umowy z materiałów własnych, wobec powyższego wymaga się zastosowania do wykonania przedmiotu zamówienia materiałów, które winny posiadać odpowiednie atesty, aprobaty i certyfikaty oraz być zgodne z Polskimi Normami, jak również winny odpowiadać co do jakości wymaganiom określonym ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r., o wyrobach budowlanych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1213).
- 6) Urządzenia terenu budowy i gospodarowania nim od czasu jego przejęcia od Zamawiającego do czasu wykonania i odbioru przedmiotu umowy oraz ponoszenie odpowiedzialności za szkody powstałe na tym terenie.
- 7) Zabezpieczenia przed uszkodzeniem i kradzieżą wykonane przez siebie roboty i przekazane mu do ich realizacji przedmioty aż do momentu odbioru końcowego.
- 8) Zabezpieczenia terenu budowy i odpowiedzialności za szkody wyrządzone Zamawiającemu i osobom trzecim.
- 9) Prowadzenia robót w sposób nie powodujący szkód, z zachowaniem szczególnej ostrożności oraz w sposób gwarantujący ochronę przed uszkodzeniem lub zniszczeniem własności publicznej i prywatnej. W przypadku, gdy w wyniku niewłaściwego prowadzenia robót przez Wykonawcę nastąpi uszkodzenie lub zniszczenie własności publicznej lub prywatnej, Wykonawca na swój koszt naprawi lub odtworzy uszkodzoną własność.
- 10) Zabezpieczenia Zamawiającego przed wszelkimi skutkami finansowymi z tytułu jakichkolwiek roszczeń wniesionych przez właścicieli posesji czy budynków sąsiadujących z placem budowy/robót w zakresie, w jakim Wykonawca odpowiada za takie zakłócenia czy szkody.
- 11) Pokrycia kosztów utrzymania budowy.
- 12) Zabezpieczenia pomieszczenia socjalnego dla personelu.
- 13) Utrzymania na bieżąco ładu i porządku na terenie budowy w trakcie prowadzenia robót oraz usuwania na bieżąco zbędnych materiałów i odpadów.
- 14) Zapewnienia na własny koszt i we własnym zakresie kontener/kontenery na składowanie odpadów, gruzu i śmieci z placu budowy wraz z ich wywozem.
- 15) Uporządkowania całego terenu zajętego na prowadzenie robót związanych z przedmiotem umowy, odtworzenie i przywrócenie go do stanu pierwotnego, w terminie 7 dni po zakończeniu robót.
- 16) Materiały pochodzące z rozbiórki, nie nadające się do ponownego wbudowania winny być usunięte z terenu przy zastosowaniu przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r., o odpadach (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 z późn. zm.).

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45212200-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów sportowych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1047914,98 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1068000 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1047914,98 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Grzegorz Leszczyński, prowadzący działalność gospodarczą pod firmą „Bellsport” Grzegorz Leszczyński

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP 626 255 02 42

7.3.3) Ulica: ul. Lipowa 1

7.3.4) Miejscowość: Bytom

7.3.5) Kod pocztowy: 41-923

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-06-10

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1047914,98 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 3 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy