

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

**Poprawa jakości transportu publicznego poprzez budowę centrów przesiadkowych oraz parkingów na terenie Aglomeracji
Wałbrzyskiej – Budowa Centrum Przesiadkowego w Radkowie z podziałem na części.**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Radków

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 890718159

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Rynek 1

1.5.2.) Miejscowość: Radków

1.5.3.) Kod pocztowy: 57-420

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL517 - Wałbrzyski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamow_publ@radkowklodzki.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.radkowklodzki.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1297924>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Poprawa jakości transportu publicznego poprzez budowę centrów przesiadkowych oraz parkingów na terenie Aglomeracji Wałbrzyskiej – Budowa Centrum Przesiadkowego w Radkowie z podziałem na części.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-f0220027-a5bb-4b62-8674-6f93308bd2bc

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00284060

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-06-10

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00039063/07/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.14 Poprawa jakości transportu publicznego poprzez budowę centrów przesiadkowych oraz parkingów na terenie Aglomeracji Wałbrzyskiej – Budowa Centrum Przesiadkowego w Radkowie z podziałem na części

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

„Poprawa jakości transportu publicznego poprzez budowę centrów przesiadkowych oraz parkingów na terenie Aglomeracji

Wałbrzyskiej” nr FEDS.09.06-IZ.00-0015/25 w ramach Priorytetu nr 9 „Fundusze Europejskie na rzecz transformacji obszarów górniczych na Dolnym Śląsku”, Działanie nr 9.6 „Transformacja środowiskowa – ZIT” Programu Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021-2027

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00208361

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: PRiWT.271.25.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest poprawa jakości transportu publicznego poprzez budowę centrów przesiadkowych oraz parkingów na terenie Aglomeracji Wałbrzyskiej – Budowa Centrum Przesiadkowego w Radkowie z podziałem na części. Część nr 1. Budowa Centrum Przesiadkowego wraz z parkingiem w Radkowie przy ul. Handlowej. Centrum Przesiadkowe zlokalizowane będzie na działkach nr 387/6 oraz 396 położonych w obrębie Radków - 1, Miasto Radków. Teren inwestycji jest własnością Gminy Radków. W ramach planowanej inwestycji planuje się budowę centrum przesiadkowego – pas postojowy dla 2 autobusów komunikacji zbiorowej, miejsca parkingowe dla samochodów osobowych (30 miejsc w tym 5 miejsc dla osób niepełnosprawnych), ciągi piesze i jezdnie utwardzone kostką betonową, ciąg pieszy na terenie rekreacyjnym (zielonym) utwardzony kruszywem mineralnym, teren zielony rekreacyjny z zielenią parkową oraz elementami małej architektury (ławki, kosze na śmieci, stojaki na rowery), oświetlenie wraz z monitoringiem. Obecnie działki nr 387/6 oraz 396 stanowią nieużytek. Większość działki porośnięta jest trawą oraz drzewami – samosiewami. Przez działkę 387/6 wzdłuż zachodniej granicy znajdują się pozostałości po dawnej drodze – częściowo wybrukowanej z wyjeżdżoną zatoką na końcu działki. Natomiast działka nr 396 jest niezagospodarowana. Ukształtowanie terenu jest płaskie z lekkim spadkiem w kierunku południowym. Od wschodu teren graniczy z rzeką. Od zachodu teren graniczy z terenami kolejowymi – dawne torowisko oraz dworzec kolejowy. W bezpośrednim sąsiedztwie terenu rozmieszczona jest zabudowa o strukturze mieszanej, z przeważającą ilością budynków wielorodzinnych. Dostęp do drogi publicznej poprzez istniejący wjazd i wejścia od strony północnej – wjazd z ul. Handlowa – dz. nr 499 – pozostanie zachowane.

W ramach przedmiotowego rozwiązania powstanie Centrum Przesiadkowe przy ul. Handlowej w Radkowie w formie liniowej z tzw. pętlą na końcu działki 387/6 wokół której będzie odbywał się zarówno ruch autobusów jak i pojazdów osobowych korzystających z zaprojektowanego parkingu. Zakłada się, że ruch rowerowy będzie odbywał się ciągami pieszymi do wiaty dla rowerów zlokalizowanej na działce 396, ruch pieszy będzie posiadał dojścia w pobliże projektowanej wiaty przystankowej oraz projektowanego budynku z toaletami publicznymi zabezpieczone wyznaczonym przejściem dla pieszych. Ruch kołowy wzdłuż wyspy z miejscami parkingowymi będzie odbywał się jednokierunkowo.

Wykonawca budowy centrum przesiadkowego wraz z parkingiem w Radkowie przy ul. Handlowej (Część nr 1 w ramach Budowy Centrum Przesiadkowego w Radkowie) powinien mieć na uwadze, że równocześnie na terenie inwestycji, na działce 387/6 zaplanowano budowę budynku toalet publicznych o wymiarach zewnętrznych 6,26 x 8,25m oraz to, że teren inwestycji graniczy z terenami kolejowymi (dawne torowisko oraz dworzec kolejowy), na których równocześnie prowadzone będą inne prace budowlane. Budynek dworca będzie poddany termomodernizacji, a na terenie przyległym do budynku dworca na działce nr 387/7 wykonane zostaną odwierty pod sondy pionowe dla gruntu pompy ciepła. Realizacja robót będzie wymagała współpracy między Wykonawcami tych inwestycji.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa dokumentacja projektowa oraz przedmiar robót - stanowiące załączniki do SWZ.

2.1. Wykonawca winien zapoznać się z całym projektem i STWiORB, tak aby w trakcie realizacji nie wystąpiły rozbieżności dotyczące samej realizacji obiektu co do jakości, ilości jak i przyjętych rozwiązań technicznych oraz wartości całej inwestycji określonej w ofercie. Wykonawca winien zapoznać się z obiektem oraz przed złożeniem oferty zaznajomić się z problematyką zadania. Jakikolwiek wątpliwości nawet jeżeli miałyby skutki finansowe winny być przez Wykonawcę wykonane na poziomie kosztu ustalonego Umową. Podpisanie umowy jest ostatecznie potwierdzeniem przyjętych zapisów zawartych w Umowie jak i w STWiORB oraz w projekcie. Nie dopuszcza się jakichkolwiek zmian w trakcie realizacji bez uprzedniej zgody Inwestora oraz Inspektora Nadzoru. Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub uproszczeń w umowie, a o ich wykryciu winien natychmiast powiadomić Inwestora i Inspektora, którzy mogą dokonać odpowiednich zmian lub poprawek. Wszystkie wykonane roboty i dostarczone materiały będą zgodne z Dokumentacją Przetargową i STWiORB. Dane określone w Dokumentach Zamówienia i w STWiORB będą uważane za wartości docelowe, od których dopuszczalne są odchylenia w ramach określonego przedziału tolerancji.

2.2. Wszystkie wymagania określone w dokumentach wskazanych powyżej stanowią wymagania minimalne, a ich spełnienie jest obligacyjne. Niespełnienie ww. wymagań minimalnych będzie skutkować odrzuceniem oferty jako niezgodnej z warunkami zamówienia na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp.

2.3. Kosztem Wykonawcy jest także:

- 1) sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, zgodnie z wymogami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane;
- 2) sporządzenie dokumentacji geodezyjno – powykonawczej;
- 3) zapewnienie we własnym zakresie obsługi geodezyjnej podczas realizacji przedmiotu umowy.

3. Dodatkowe obowiązki Wykonawcy.

Do dodatkowych obowiązków Wykonawcy należą wszelkie roboty przygotowawcze, porządkowe, zagospodarowania placu budowy, zaplecza budowy (np. naprawy, woda, energia elektryczna, ogrodzenie tymczasowe, dozorowanie budowy itp.).

3.1. Niniejsza specyfikacja opisuje przedmiot zamówienia w sposób wyczerpujący i kompletny. Jednakże w celu lepszego zapoznania się z przedmiotem zamówienia Zamawiający zaleca dokonanie przez Wykonawcę (na własny koszt) oględzin miejsca, w którym nastąpi realizacja przedmiotu zamówienia i jego otoczenia i zaleca szczegółowe zapoznanie się z dokumentacją techniczną.

3.2. Ilekroć w opisie przedmiotu zamówienia wskazane zostały znaki towarowe, patenty, pochodzenie, normy, aprobaty, specyfikacje techniczne i systemy referencji technicznych Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne.

Równoważność polega na możliwości zaoferowania przedmiotu zamówienia o nie gorszych parametrach technicznych, konfiguracjach, wymaganiach normatywnych itp. W szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia mogą być podane niektóre charakterystyczne dla producenta wymiary. Nazwy własne producentów materiałów i urządzeń podane w szczegółowym opisie należy rozumieć jako preferowanego typu w zakresie określenia minimalnych wymagań jakościowych. Nie są one wiążące i można dostarczyć elementy równoważne, które posiadają co najmniej takie same lub lepsze normy, parametry techniczne, jakościowe, funkcjonalne, będąc tożsame tematycznie i o takim samym przeznaczeniu oraz nie obniżają określonych w opisie przedmiotu zamówienia standardów.

Wszelkie „produkty” pochodzące od konkretnych producentów określają minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe, jakim muszą odpowiadać towary, by spełnić wymagania stawiane przez Zamawiającego i stanowią wyłącznie wzorzec jakościowy przedmiotu zamówienia. Poprzez zapis minimalnych wymagań parametrów jakościowych Zamawiający rozumie wymagania towarów zawarte w ogólnie dostępnych źródłach, katalogach, stronach internetowych producentów. Operowanie przykładowymi nazwami producenta ma jedynie na celu doprecyzowanie poziomu oczekiwań Zamawiającego w stosunku do określonego rozwiązania. Tak, więc posługiwanie się nazwami producentów/produktów/ ma wyłącznie charakter przykładowy. Zamawiający przy opisie przedmiotu zamówienia wskazując oznaczenie konkretnego producenta (dostawcy) lub konkretny produkt, dopuszcza jednocześnie produkty równoważne o parametrach jakościowych i cechach użytkowych, co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, uznając tym samym każdy produkt o wskazanych parametrach lub lepszych. W takiej sytuacji Zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów, uwiarygodniających te materiały lub urządzenia. Będą one podlegały ocenie w trakcie badania oferty. Tam, gdzie w przedmiarach robót przedmiot zamówienia został opisany za pomocą wymagań dotyczących wydajności lub funkcjonalności, norm, aprobat, specyfikacji technicznej i systemów referencji, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt i ust. 3 ustawy Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym.

3.3. Zamawiający w opisie przedmiotu zamówienia uwzględnił wymagania w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych oraz projektowania z przeznaczeniem dla wszystkich użytkowników, o których mowa art. 100 ust. 1 Pzp.

4. Gwarancja rękojnia.

4.1. Zamawiający wymaga, by na przedmiotowe roboty budowlane Wykonawca udzielił minimum 36 miesięcznej gwarancji i rękojmi, liczonej od daty protokolarnego odbioru całości zakresu zamówienia przez Zamawiającego.

4.2. Za oświadczenie gwarancyjne Strony uznają podpisaną przez obie strony umowę, której projekt stanowi załącznik nr 10 do SWZ.

4.3. Okres gwarancji i rękojmi stanowi kryterium oceny ofert.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45233220-7 - Roboty w zakresie nawierzchni dróg

45112700-2 - Roboty w zakresie kształtowania terenu

45236000-0 - Wyrównywanie terenu

45213300-6 - Obiekty budowlane związane z transportem

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

- 6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0
- 6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 3
- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1600968,00 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1711354,50 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1600968,00 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie
- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:
- 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Dariusz Chrobociński, prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą: DAR - KOP Firma Usługowo Handlowa Dariusz Chrobociński
- 7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8851000323
- 7.3.3) Ulica: Wambierzyce, ul. Wiejska nr 59
- 7.3.4) Miejscowość: Radków
- 7.3.5) Kod pocztowy: 57-420
- 7.3.6.) Województwo: dolnośląskie
- 7.3.7.) Kraj: Polska
- 7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

- 8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-06-02
- 8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1600968,00 PLN
- 8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 4 miesiące